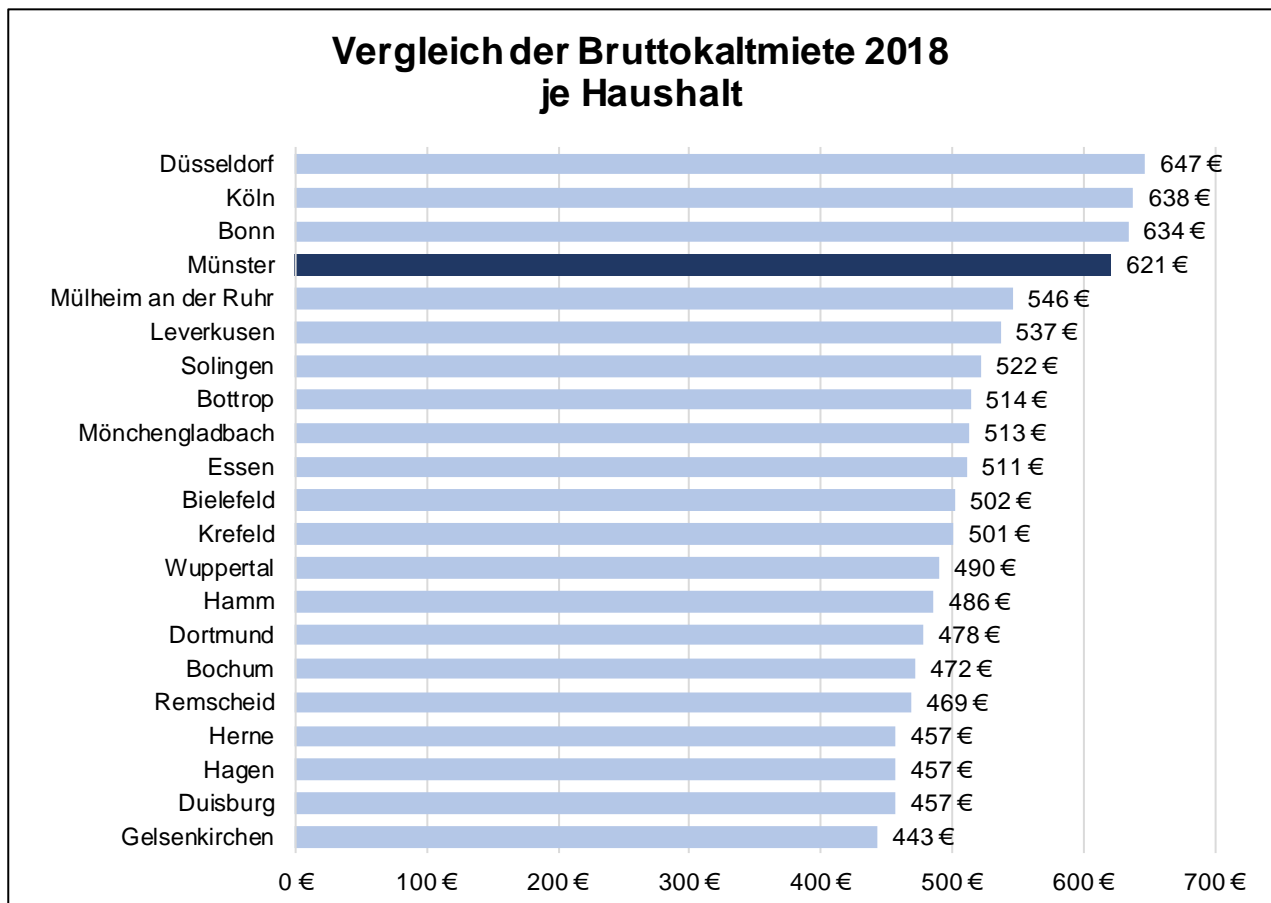


Sehr geehrte Dame, sehr geehrter Herr,

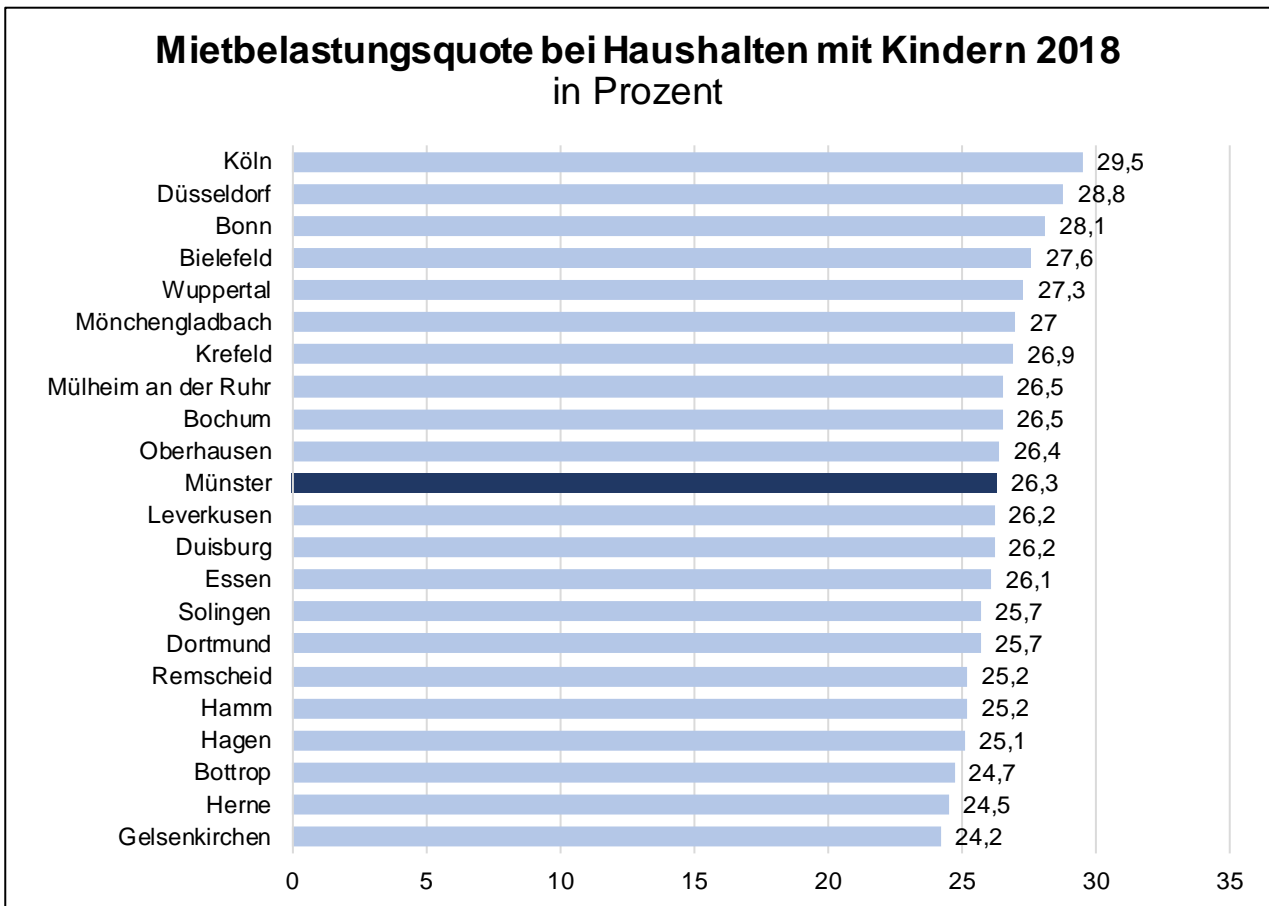
der **Mikrozensus** gibt Aufschluss über die Bevölkerungsstruktur sowie die wirtschaftliche und soziale Lage der Bevölkerung. Er liefert jährlich umfangreiche Informationen zu den Themenbereichen Familie und Lebenspartnerschaft, Arbeitsmarkt und Erwerbstätigkeit sowie Beruf und Ausbildung. Die Datenbereitstellung erfolgt durch Befragung von jährlich ca. einem Prozent der Bevölkerung. Die Daten werden von Information und Technik Nordrhein-Westfalen (IT.NRW) erhoben und auf der Ebene der Kreise und kreisfreien Städte veröffentlicht.

Die Statistikdienststelle der Stadt Münster hat die Mikrozensus-Daten 2018 zum Themenbereich ‚Wohnen‘ aufbereitet.

Die **Bruttokaltmiete** liegt 2018 in Münster bei durchschnittlich bei 621 Euro je Haushalt; das entspricht 9,60 Euro je Quadratmeter. Damit liegt Münster an vierter Stelle der kreisfreien Städte in Nordrhein-Westfalen hinter Düsseldorf (647 Euro), Köln (638 Euro) und Bonn (634 Euro). Die Bruttokaltmiete setzt sich aus der Nettokaltmiete (Grundmiete) und den kalten Nebenkosten zusammen. Das sind zum Beispiel die monatlichen Betriebskosten einer Wohnung für Haus- und Straßenreinigung, Müllabfuhr, Allgemeinstrom, Hausmeisterleistungen, Schornsteinreinigung, Kabelanschluss; die Grundsteuer oder Gebäudeversicherungen gehören ebenfalls dazu.



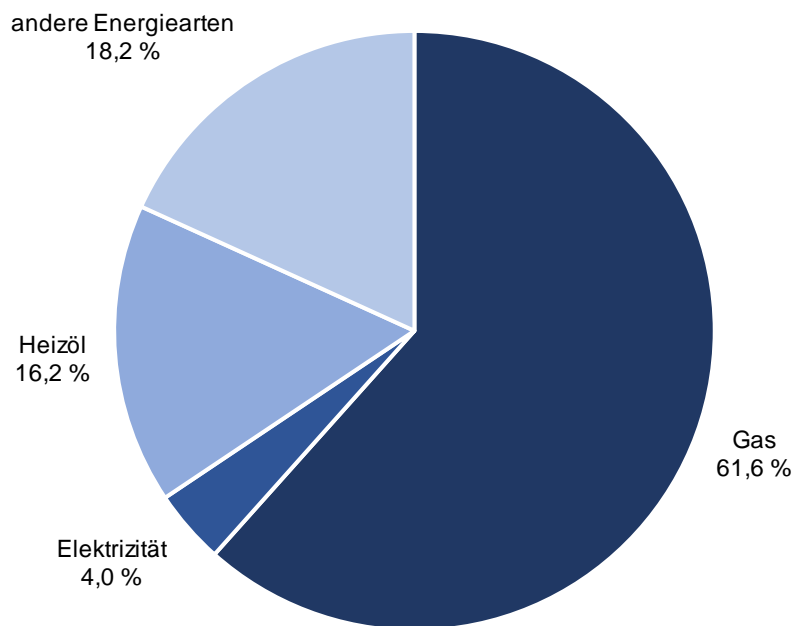
Die **Mietbelastung** eines Haushalts ist der Anteil der Bruttokaltmiete am Haushaltsnettoeinkommen. In Münster beträgt 2018 die Mietbelastung je Haushalt durchschnittlich 30,9 Prozent. Nur in den kreisfreien Städten Düsseldorf (31,0 Prozent) und Köln (31,5 Prozent) liegt die Mietbelastung insgesamt höher. Bei Haushalten mit Kindern liegt die Mietbelastungsquote in Münster bei 26,3 Prozent, und damit im Vergleich zu den anderen kreisfreien Städten Nordrhein-Westfalen eher im Mittelfeld. In Köln beträgt die Mietbelastung von Haushalten mit Kindern 29,5 Prozent, in Gelsenkirchen 24,2 Prozent.



2018 ist in Münster die **durchschnittliche Fläche** einer Wohnung 82,5 Quadratmeter; Mieterhaushalte haben 69 Quadratmeter je Wohnung zur Verfügung, Eigentümer wohnen auf 119 Quadratmetern. Die Eigentümerquote liegt in Münster bei 27 Prozent.

61,6 Prozent der bewohnten Wohnungen (ohne Wohnheime) wird 2018 mit Gas **beheizt**; 16,2 Prozent haben eine Ölheizung. In Dortmund werden 77,7 Prozent der Wohnungen mit Gas beheizt, in Duisburg sind es knapp die Hälfte (49,9 Prozent).

Verwendete Energieart 2018 zur Beheizung der Wohnung in bewohnten Wohnungen (ohne Wohnheime) in Münster



Vielen Dank für Ihr Interesse an statistischen Neuigkeiten der Stadt Münster.

Mit freundlichen Grüßen
Ihre Statistikdienststelle

Stadt Münster
Stadtplanungsamt
48127 Münster
Telefon: 02 51 / 4 92 – 12 34
Telefax: 02 51 / 4 92 – 77 32
statistik@stadt-muenster.de
<http://statistik.stadt-muenster.de>

[Newsletter abbestellen](#)