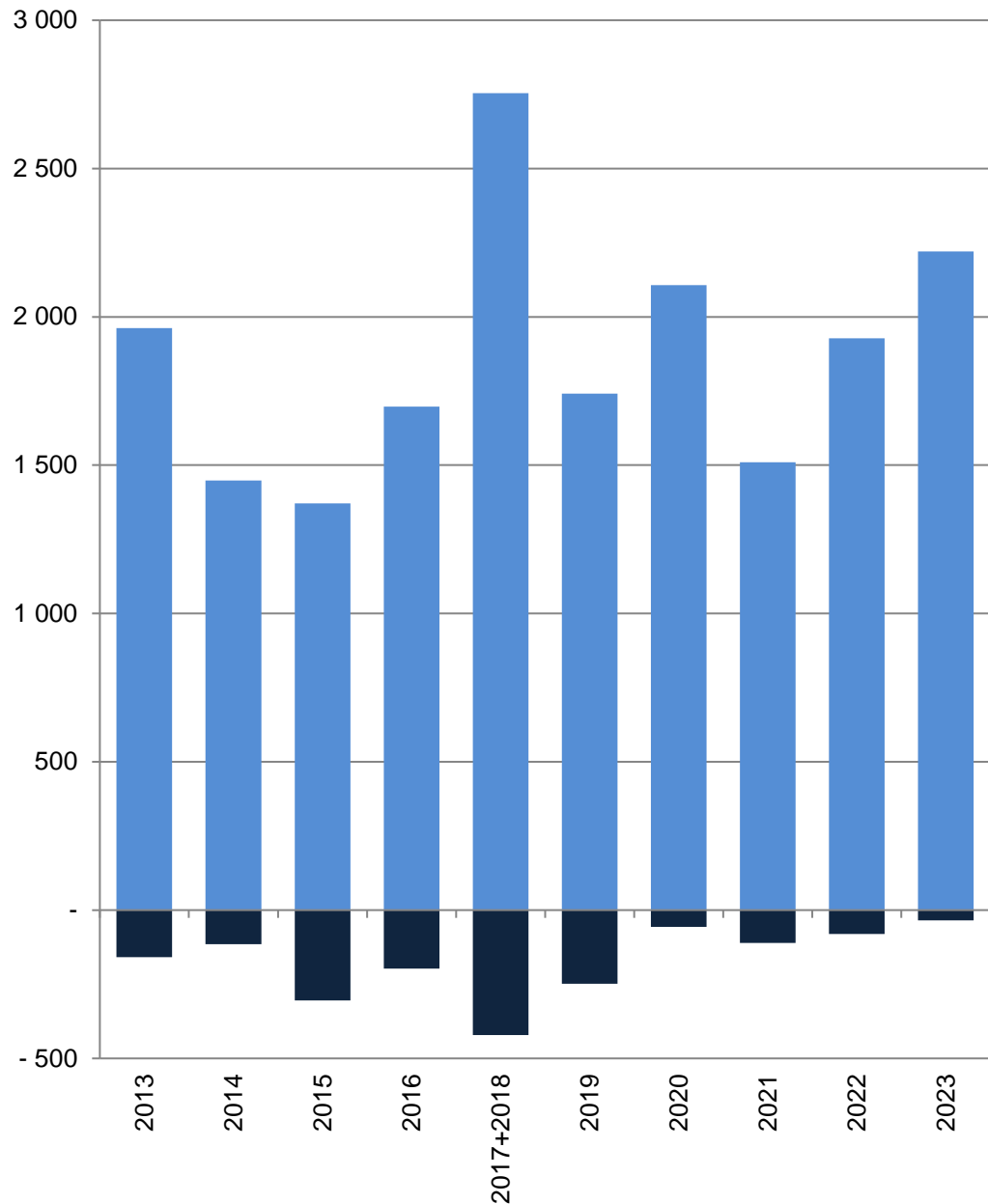


## Wohnungsbautätigkeit in Münster und den Stadtteilen

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



■ Baufertigstellungen von Wohnungen  
 ■ Verlust von Wohnungen durch Abbrüche

## Münster

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
Anzahl						
2013	1 962	776	272	387	172	355
2014	1 448	259	261	409	214	305
2015	1 371	174	340	355	231	271
2016	1 697	361	473	398	204	261
2017+2018	2 754	468	904	662	308	412
2019	1 741	165	444	563	186	383
2020	2 107	411	581	526	215	374
2021	1 510	140	507	419	184	260
2022	1 928	718	442	323	216	229
2023	2 221	896	401	458	226	240
Verlust von Wohnungen durch Abbrüche						
2013	- 159	- 8	- 19	- 24	- 44	- 64
2014	- 115	-	- 4	- 21	- 28	- 62
2015	- 305	- 87	- 13	- 50	- 68	- 87
2016	- 197	- 25	- 19	- 22	- 49	- 82
2017+2018	- 421	- 44	- 32	- 81	- 90	- 174
2019	- 248	- 36	- 6	- 17	- 86	- 103
2020	- 57	-	- 2	- 6	- 9	- 40
2021	- 111	-	- 38	- 19	- 14	- 40
2022	- 80	- 13	- 6	- 21	- 17	- 23
2023	- 35	- 1	- 5	- 3	- 15	- 11

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
**HINWEIS:** Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

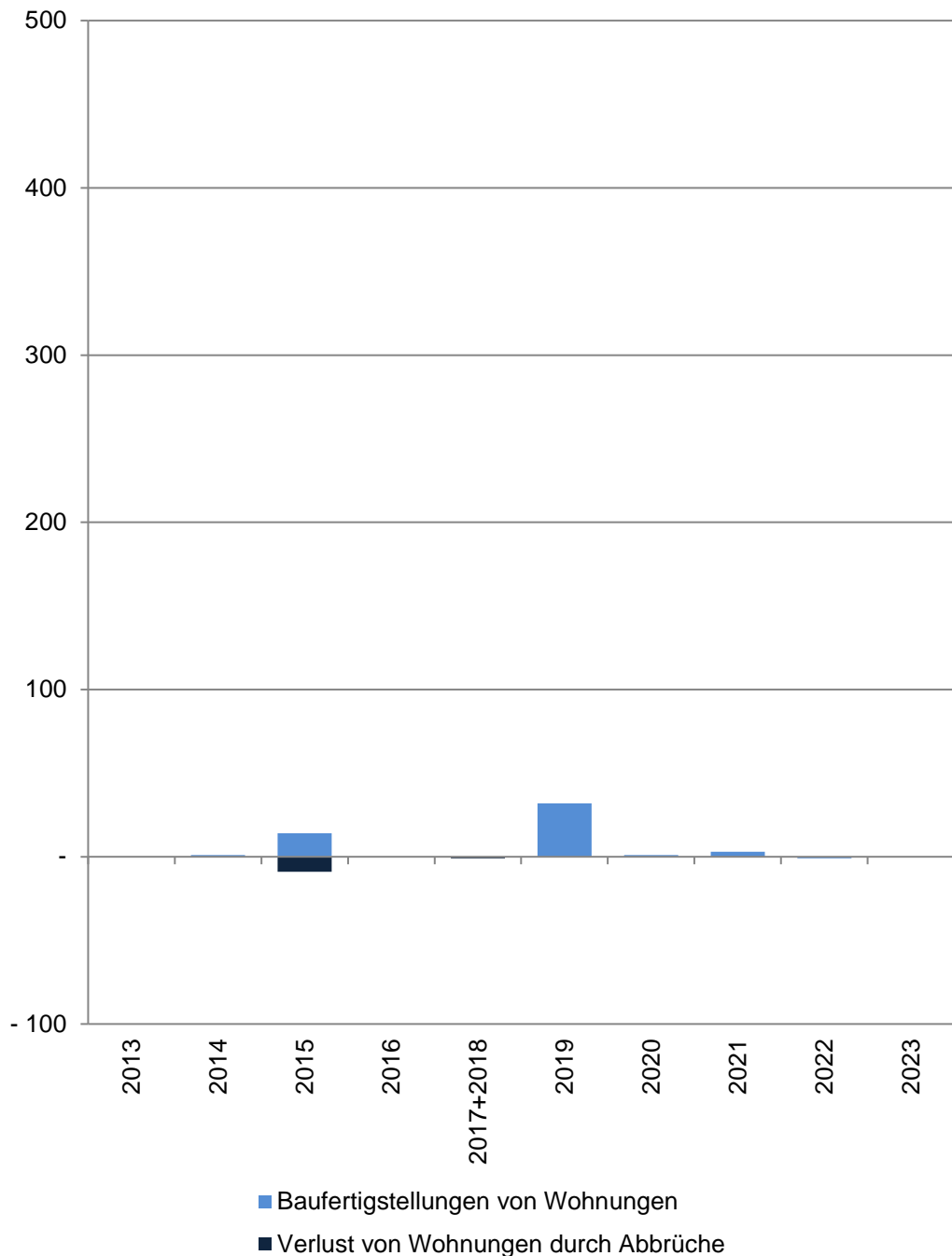
### Hinweis 2017+2018

Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 11 Aegidii

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
Anzahl						
2013	-	-	-	-	-	-
2014	1	-	-	1	-	-
2015	14	1	4	8	1	-
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	-	-	-	-	-	-
2019	32	-	8	11	7	6
2020	1	-	-	-1	1	1
2021	3	-1	-	-	1	3
2022	-1	-	-	-	-2	1
2023	-	-	-	-	-	-
Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil						
2013	-	-	-	-	-	-
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-9	-1	-	-2	-3	-3
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	-1	-	-	-	-	-1
2019	-	-	-	-	-	-
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-	-	-	-	-	-
2022	-	-	-	-	-	-
2023	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

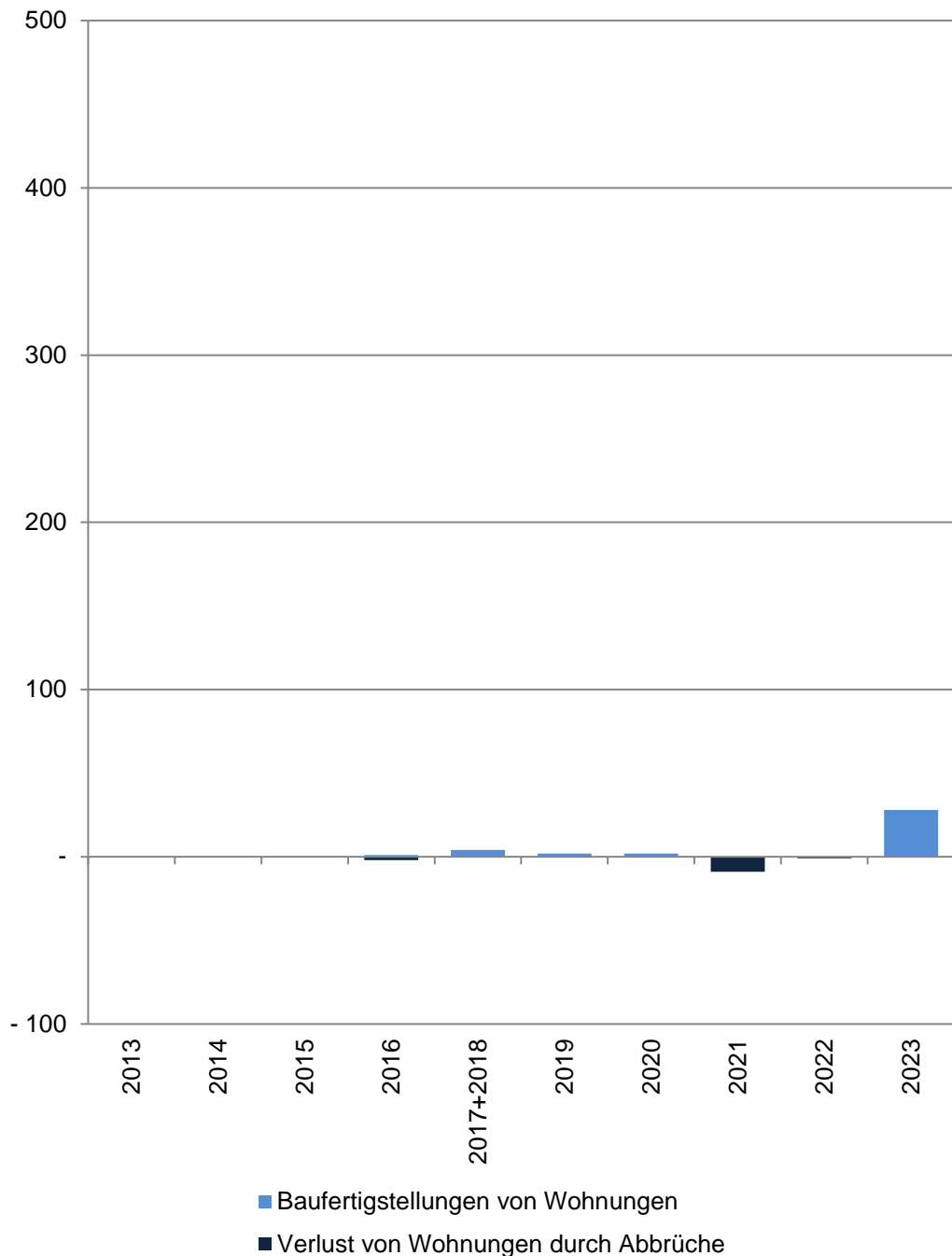
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 12 Überwasser

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2013	-	-	-	-	-	-
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-	-	-	-	-	-
2016	1	1	-	-	-	-
2017+2018	4	2	-	1	-	1
2019	2	-	-2	4	-	-
2020	2	1	2	-1	-1	1
2021	-	-	-	-	-	-
2022	-	-	-	-	-	-
2023	28	10	-	12	5	1
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2013	-	-	-	-	-	-
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-	-	-	-	-	-
2016	-2	-	-	-	-	-2
2017+2018	-	-	-	-	-	-
2019	-	-	-	-	-	-
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-9	-	-	-	-9	-
2022	-1	-	-1	-	-	-
2023	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster  
Stadtplanungsamt  
Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

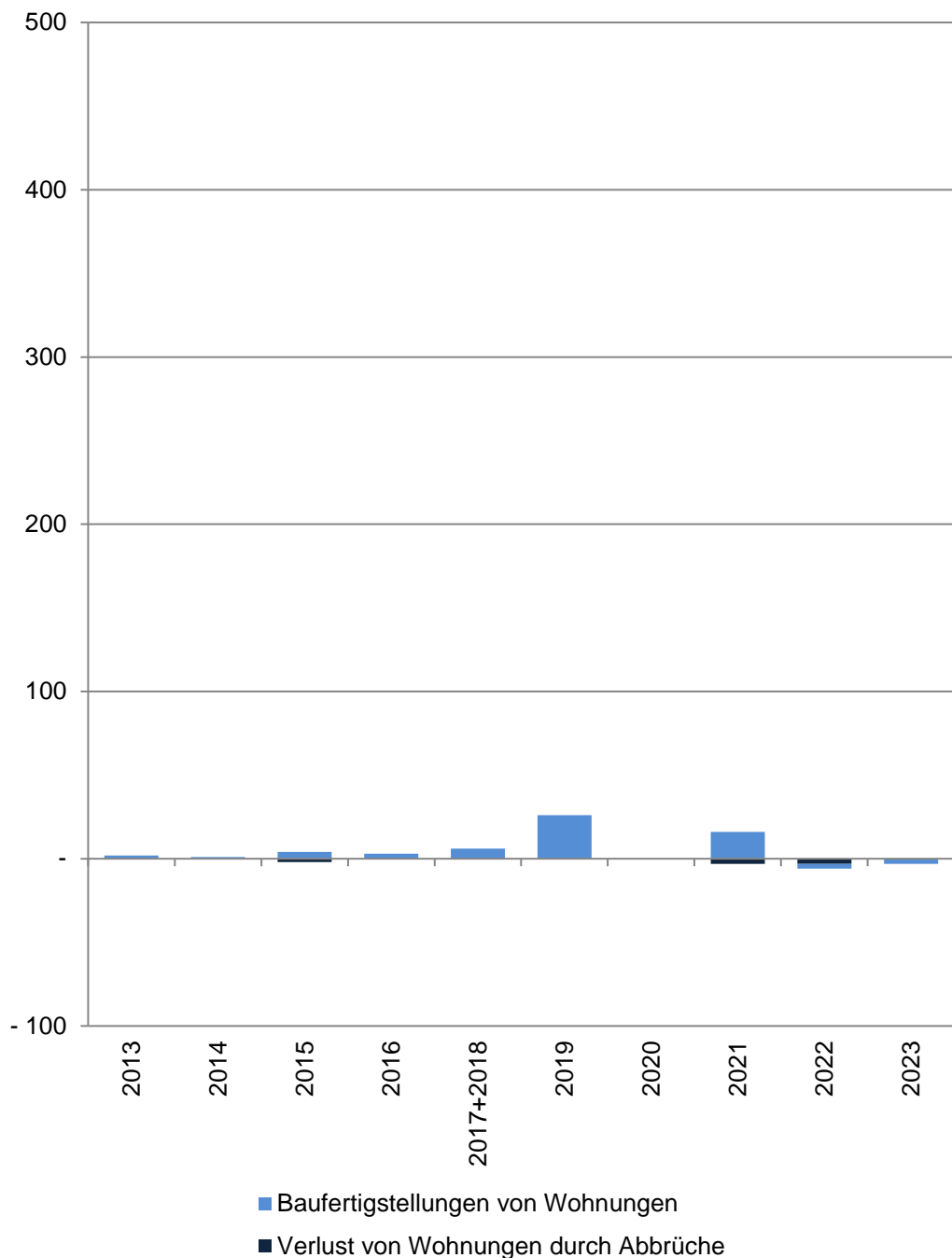
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 13 Dom

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	<b>Anzahl</b>					
2013	2	-	1	-	1	-
2014	1	-	-	-	1	-
2015	4	1	2	-	-	1
2016	3	-	-	3	-	-
2017+2018	6	1	-	5	-	-
2019	26	-	-	6	15	5
2020	-	-	-	1	-2	1
2021	16	9	3	1	2	1
2022	-3	-3	3	-1	-2	-
2023	-3	-2	-	1	-2	-
	<b>Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil</b>					
2013	-	-	-	-	-	-
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-2	-	-	-	-2	-
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	-	-	-	-	-	-
2019	-	-	-	-	-	-
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-3	-	-1	-2	-	-
2022	-3	-	-	-	-1	-2
2023	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

[Definitionen](#)

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

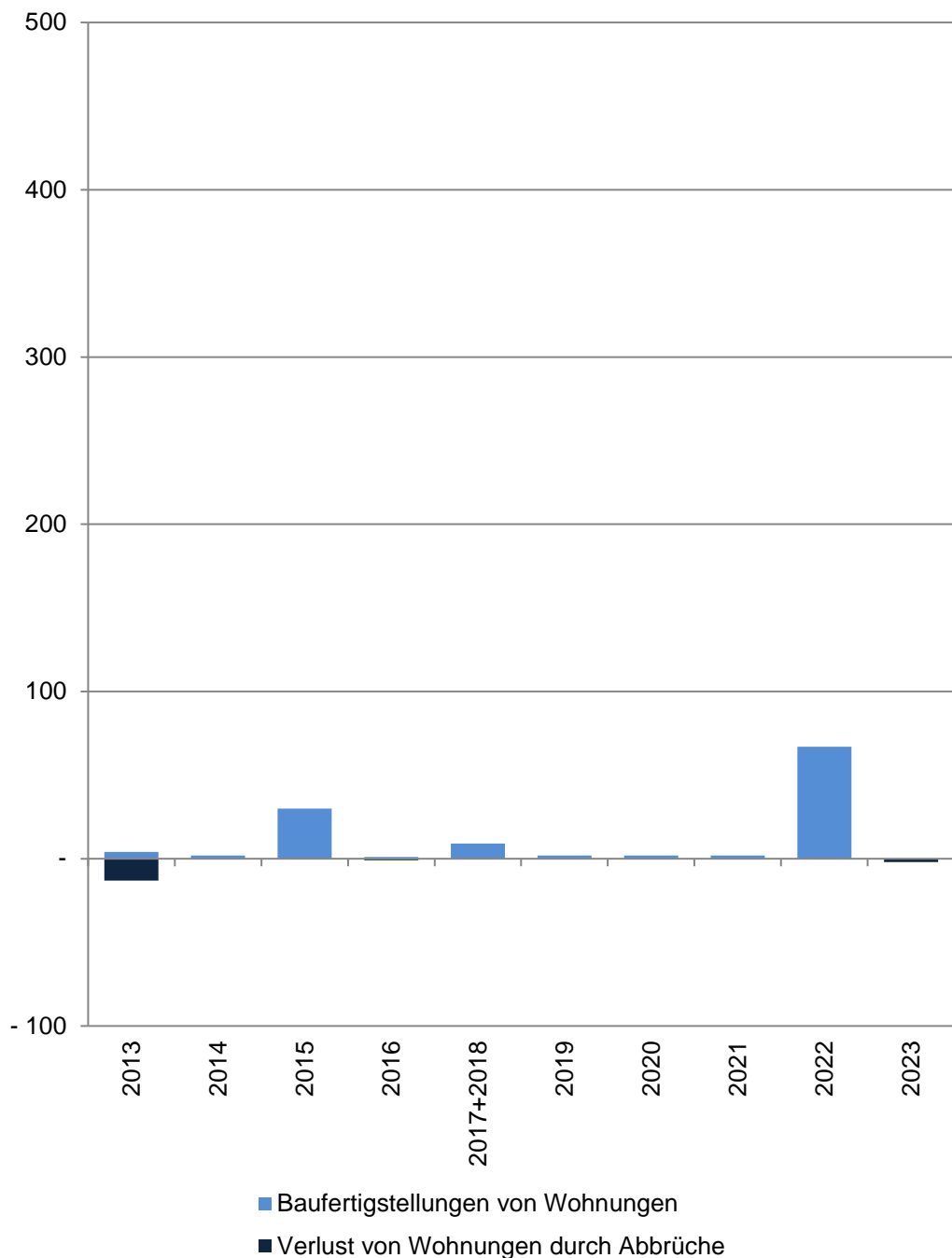
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 14 Buddenturm

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2013	4	-	-	2	1	1
2014	2	-	1	1	-	-
2015	30	13	8	3	4	2
2016	1	-	1	-	-	-
2017+2018	9	6	1	3	-	-1
2019	2	-	-	-	1	1
2020	2	-	-1	2	-	1
2021	2	-	-	1	1	-
2022	67	66	4	-2	-1	-
2023	-	-	-	-	-	-
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2013	-13	-	-12	-1	-	-
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-	-	-	-	-	-
2016	-1	-	-	-	-	-1
2017+2018	-	-	-	-	-	-
2019	-	-	-	-	-	-
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-	-	-	-	-	-
2022	-	-	-	-	-	-
2023	-2	-	-	-	-2	-

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

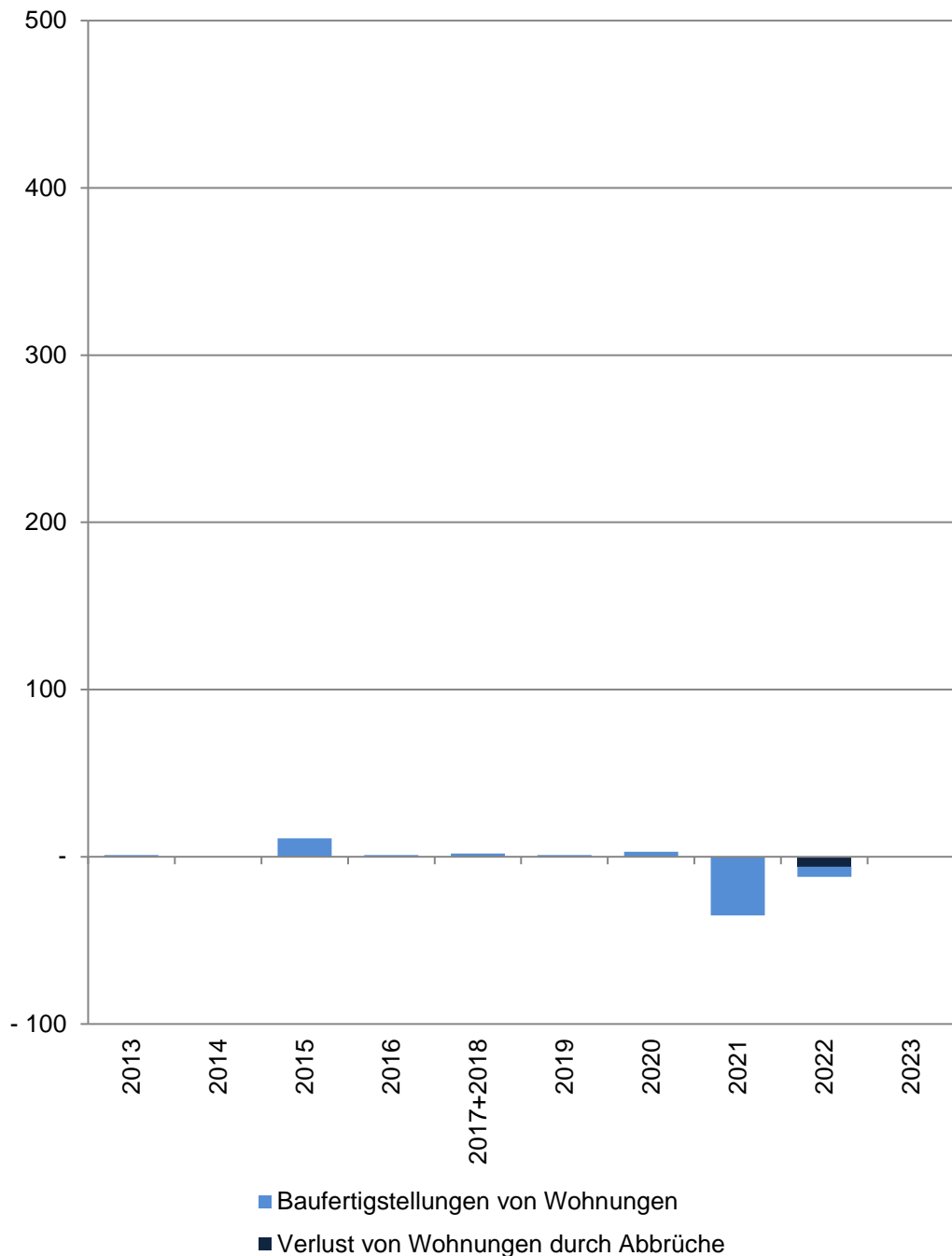
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 15 Martini

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	<b>Anzahl</b>					
2013	1	-	1	-	-	-
2014	-	-	-	-	-	-
2015	11	7	1	-	3	-
2016	1	1	-	-	-1	1
2017+2018	2	1	-	-	-	1
2019	1	1	-	-	-	-
2020	3	-	2	1	-	-
2021	-35	-45	9	-	1	-
2022	-6	-39	19	9	-	5
2023	-	-	-	1	-1	-
	<b>Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil</b>					
2013	-	-	-	-	-	-
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-	-	-	-	-	-
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	-	-	-	-	-	-
2019	-	-	-	-	-	-
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-	-	-	-	-	-
2022	-6	-	-3	-3	-	-
2023	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster  
Stadtplanungsamt  
Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

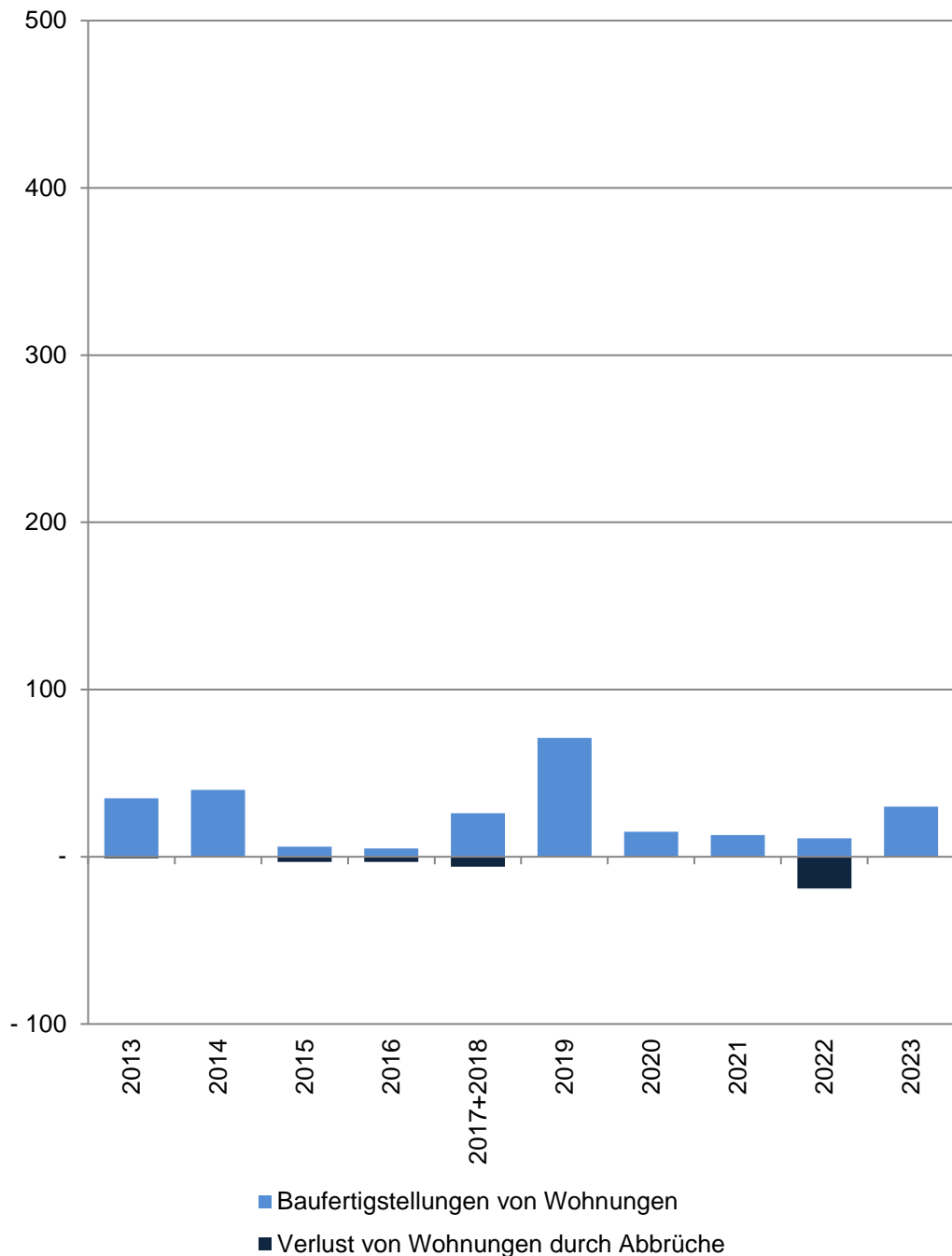
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 21 Pluggendorf

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
Anzahl						
2013	35	1	11	15	5	3
2014	40	5	1	23	3	8
2015	6	-	2	2	1	1
2016	5	-	-2	2	1	4
2017+2018	26	1	15	10	-	-
2019	71	-	57	9	3	2
2020	15	-	11	1	1	2
2021	13	3	-	1	3	6
2022	11	1	2	5	-	3
2023	30	4	5	12	5	4
Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil						
2013	-1	-	-	-	-	-1
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-3	-	-	-	-1	-2
2016	-3	-	-	-	-1	-2
2017+2018	-6	-	-	-	-3	-3
2019	-	-	-	-	-	-
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-	-	-	-	-	-
2022	-19	-5	-	-6	-4	-4
2023	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

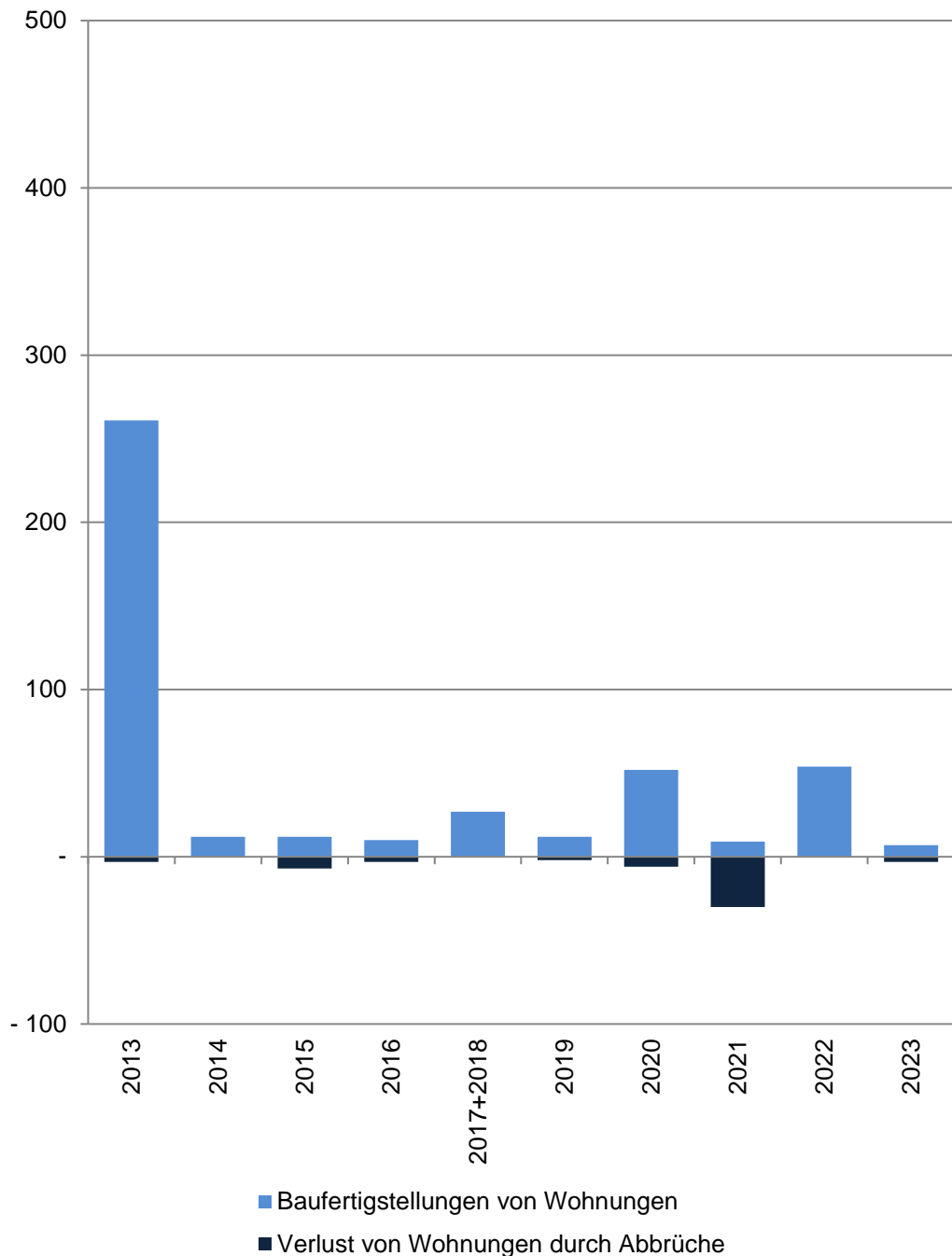
[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)



## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 22 Josef

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
Anzahl						
2013	261	179	38	33	10	1
2014	12	6	2	1	3	-
2015	12	1	7	1	1	2
2016	10	-	1	2	5	2
2017+2018	27	2	5	15	3	2
2019	12	2	4	4	-	2
2020	52	1	33	13	2	3
2021	9	1	-1	4	2	3
2022	54	2	24	25	3	-
2023	7	6	7	1	-6	-1
Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil						
2013	-3	-	-	-	-	-3
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-7	-1	-1	-4	-1	-
2016	-3	-	-	-3	-	-
2017+2018	-	-	-	-	-	-
2019	-2	-	-	-	-1	-1
2020	-6	-	-1	-3	-2	-
2021	-30	-	-24	-3	-	-3
2022	-	-	-	-	-	-
2023	-3	-	-	-	-	-3

Quelle: Stadt Münster  
Stadtplanungsamt  
Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

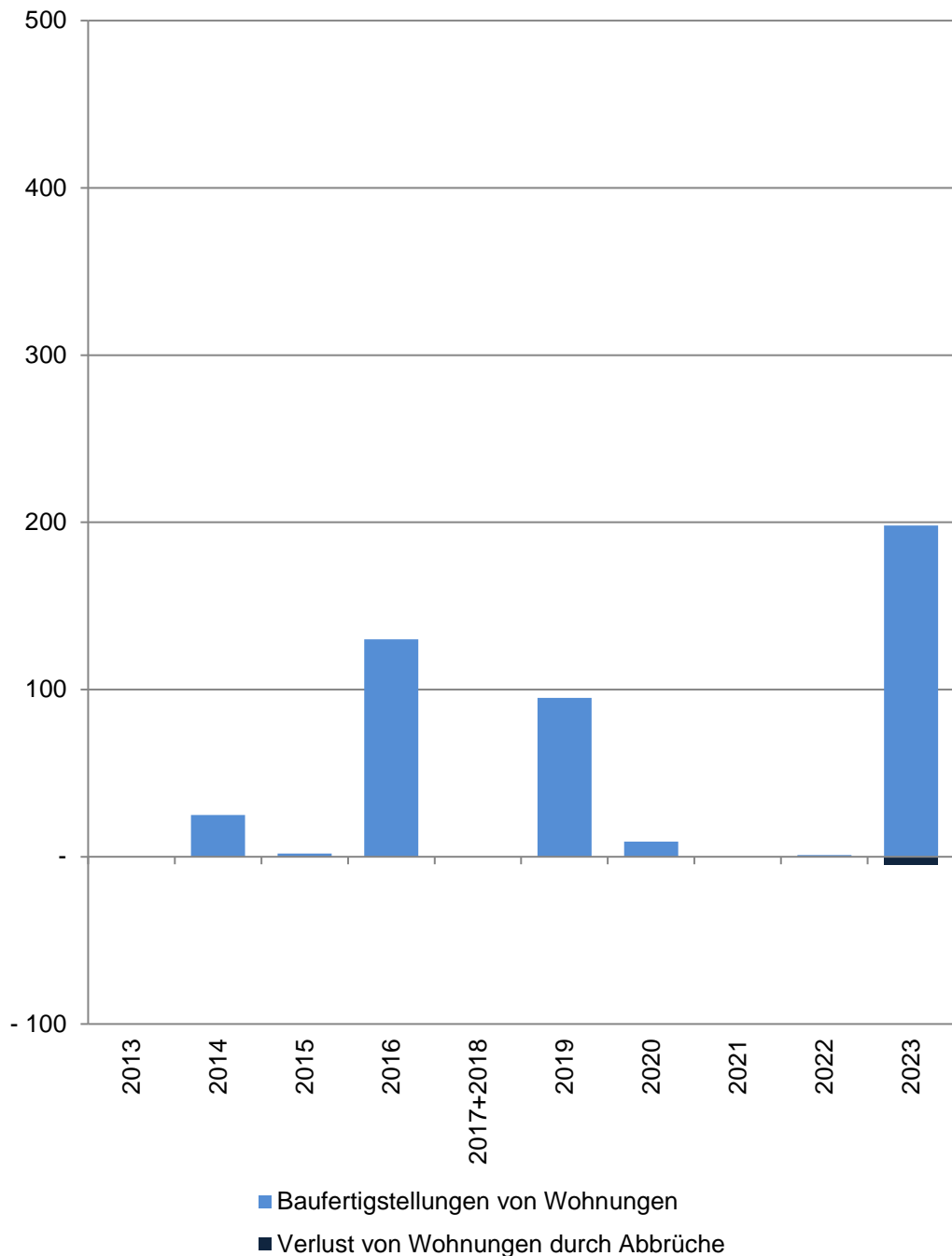
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 23 Bahnhof

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
Anzahl						
2013	-	-	-	-	-	-
2014	25	2	1	8	7	7
2015	2	-	-	1	1	-
2016	130	104	26	-	-	-
2017+2018	-	-	-	-	-	-
2019	95	74	10	11	-	-
2020	9	7	2	-	-	-
2021	-	-	-	-	-	-
2022	1	-	1	-1	1	-
2023	198	198	-	-	-	-
Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil						
2013	-	-	-	-	-	-
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-	-	-	-	-	-
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	-	-	-	-	-	-
2019	-	-	-	-	-	-
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-	-	-	-	-	-
2022	-	-	-	-	-	-
2023	-5	-1	-	-	-4	-

Quelle: Stadt Münster  
Stadtplanungsamt  
Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

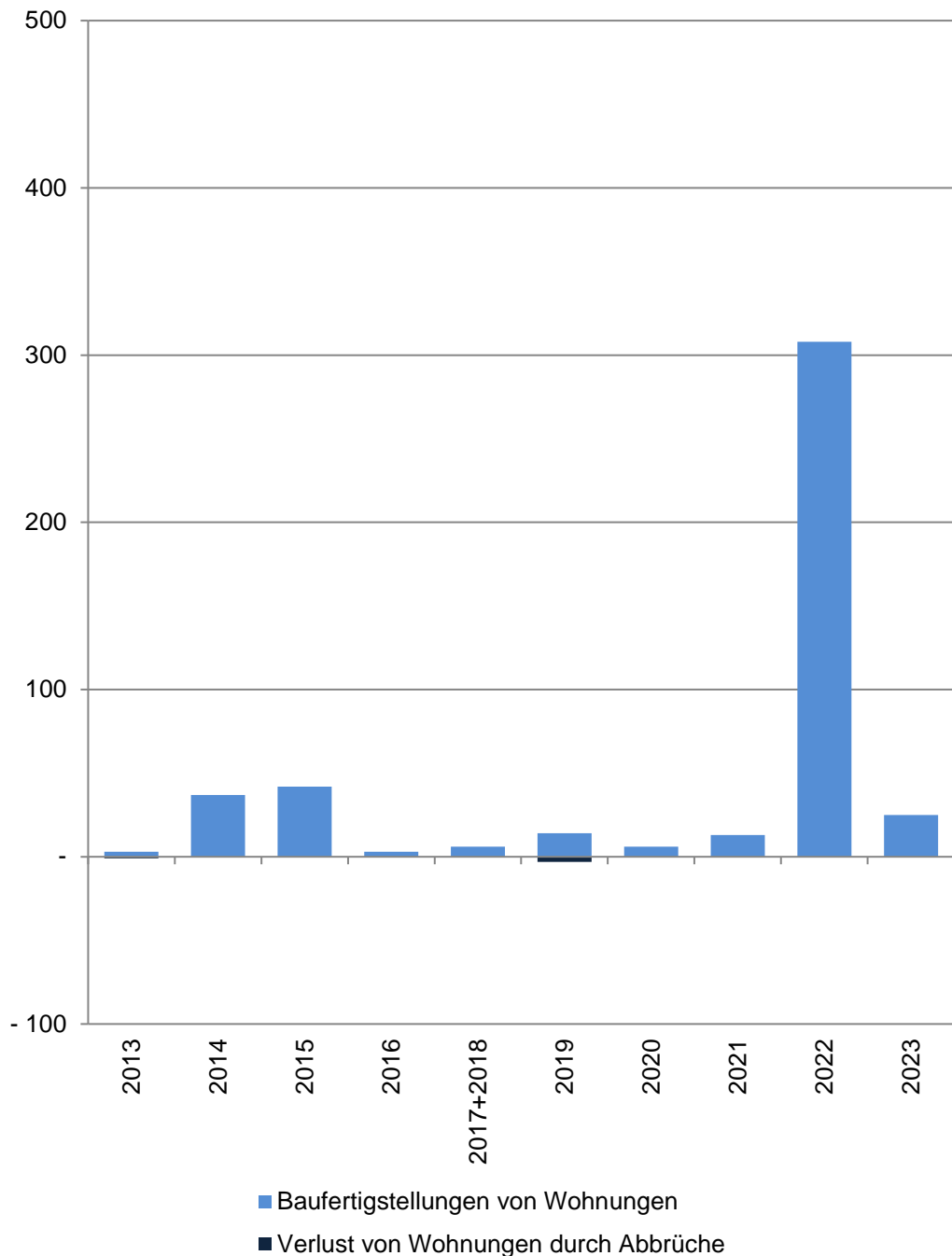
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 24 Hansaplatz

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
Anzahl						
2013	3	-	-	3	-	-
2014	37	14	20	1	4	-2
2015	42	-	10	12	18	2
2016	3	3	-1	4	-3	-
2017+2018	6	-	-	1	3	2
2019	14	9	5	3	-3	-
2020	6	2	2	-	-2	4
2021	13	2	4	7	2	-2
2022	308	306	-	2	-	-
2023	25	-	9	13	3	-
Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil						
2013	-1	-	-	-	-	-1
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-	-	-	-	-	-
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	-	-	-	-	-	-
2019	-3	-	-	-	-3	-
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-	-	-	-	-	-
2022	-	-	-	-	-	-
2023	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

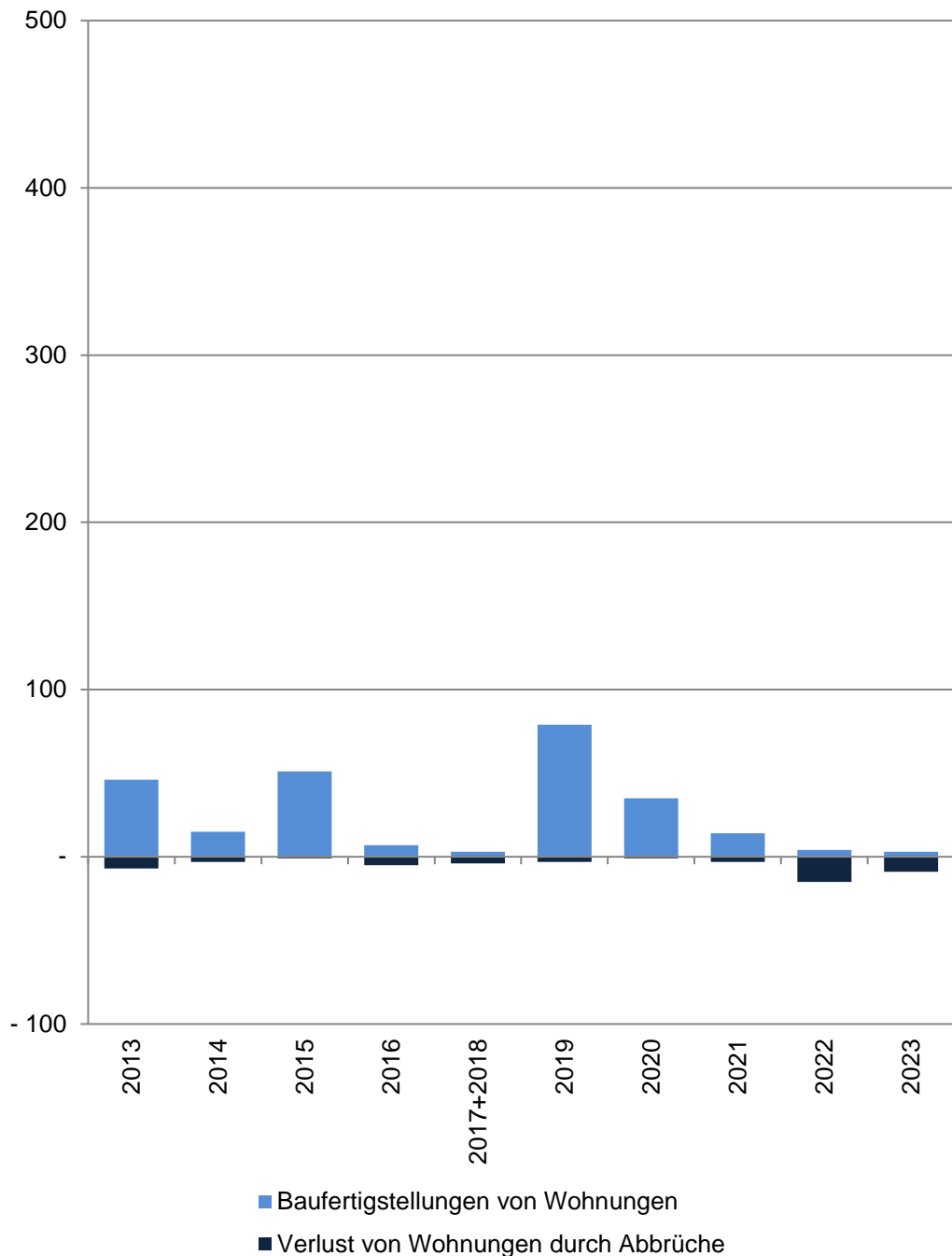
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 25 Mauritz-West

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
Anzahl						
2013	46	11	11	15	8	1
2014	15	-	3	8	1	3
2015	51	5	21	19	6	-
2016	7	-	6	-	1	-
2017+2018	3	3	-3	4	-2	1
2019	79	9	21	27	20	2
2020	35	17	9	4	3	2
2021	14	9	4	-2	3	-
2022	4	1	2	2	-1	-
2023	3	-	3	-	-1	1
Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil						
2013	-7	-	-	-1	-6	-
2014	-3	-	-	-1	-	-2
2015	-1	-	-	-	-	-1
2016	-5	-	-	-	-1	-4
2017+2018	-4	-	-1	-	-	-3
2019	-3	-	-	-	-1	-2
2020	-1	-	-	-	-	-1
2021	-3	-	-1	-2	-	-
2022	-15	-8	-1	-1	-1	-4
2023	-9	-	-4	-1	-1	-3

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

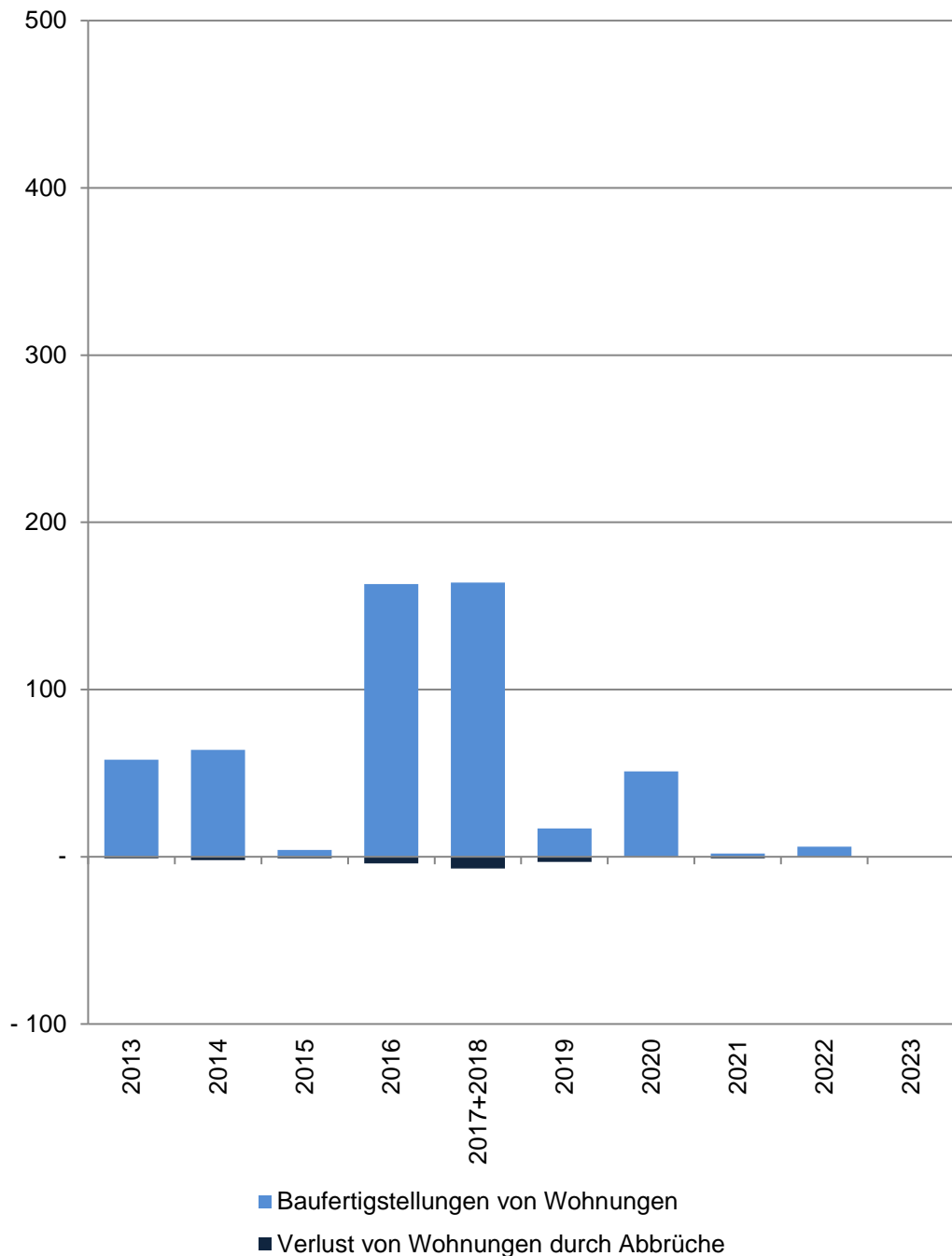
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 26 Schlachthof

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2013	58	-	5	19	22	12
2014	64	-	10	32	16	6
2015	4	-	-	1	1	2
2016	163	112	19	15	12	5
2017+2018	164	4	62	74	15	9
2019	17	-	1	2	5	9
2020	51	2	6	33	8	2
2021	2	-	4	-	-3	1
2022	6	-	-	3	3	-
2023	-	-	-1	-	-	1
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2013	-1	-	-	-	-1	-
2014	-2	-	-	-2	-	-
2015	-1	-	-	-	-	-1
2016	-4	-2	-	-	-1	-1
2017+2018	-7	-	-3	-2	-2	-
2019	-3	-	-	-	-	-3
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-1	-	-	-	-	-1
2022	-	-	-	-	-	-
2023	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

[Definitionen](#)

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

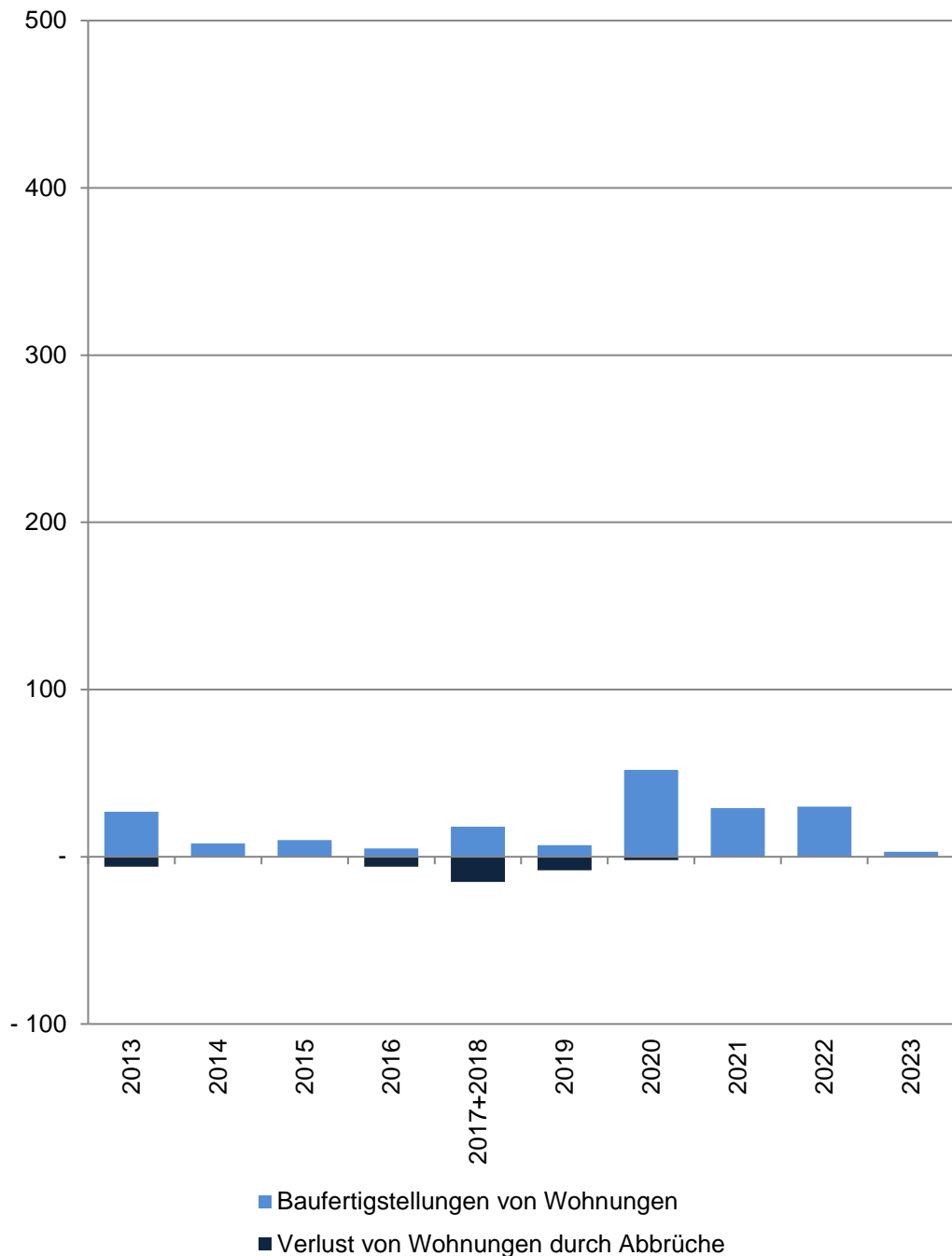
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 27 Kreuz

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	<b>Anzahl</b>					
2013	27	-	13	9	2	3
2014	8	-	1	7	-1	1
2015	10	-	3	4	3	-
2016	5	-1	3	3	-	-
2017+2018	18	-	5	6	4	3
2019	7	-	3	2	2	-
2020	52	1	20	12	16	3
2021	29	1	16	5	4	3
2022	30	-	18	5	9	-2
2023	3	-3	-9	12	-	3
	<b>Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil</b>					
2013	-6	-3	-	-	-1	-2
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-	-	-	-	-	-
2016	-6	-	-3	-	-	-3
2017+2018	-15	-5	-	-1	-6	-3
2019	-8	-	-	-1	-	-7
2020	-2	-	-1	-	-	-1
2021	-	-	-	-	-	-
2022	-	-	-	-	-	-
2023	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

[Definitionen](#)

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

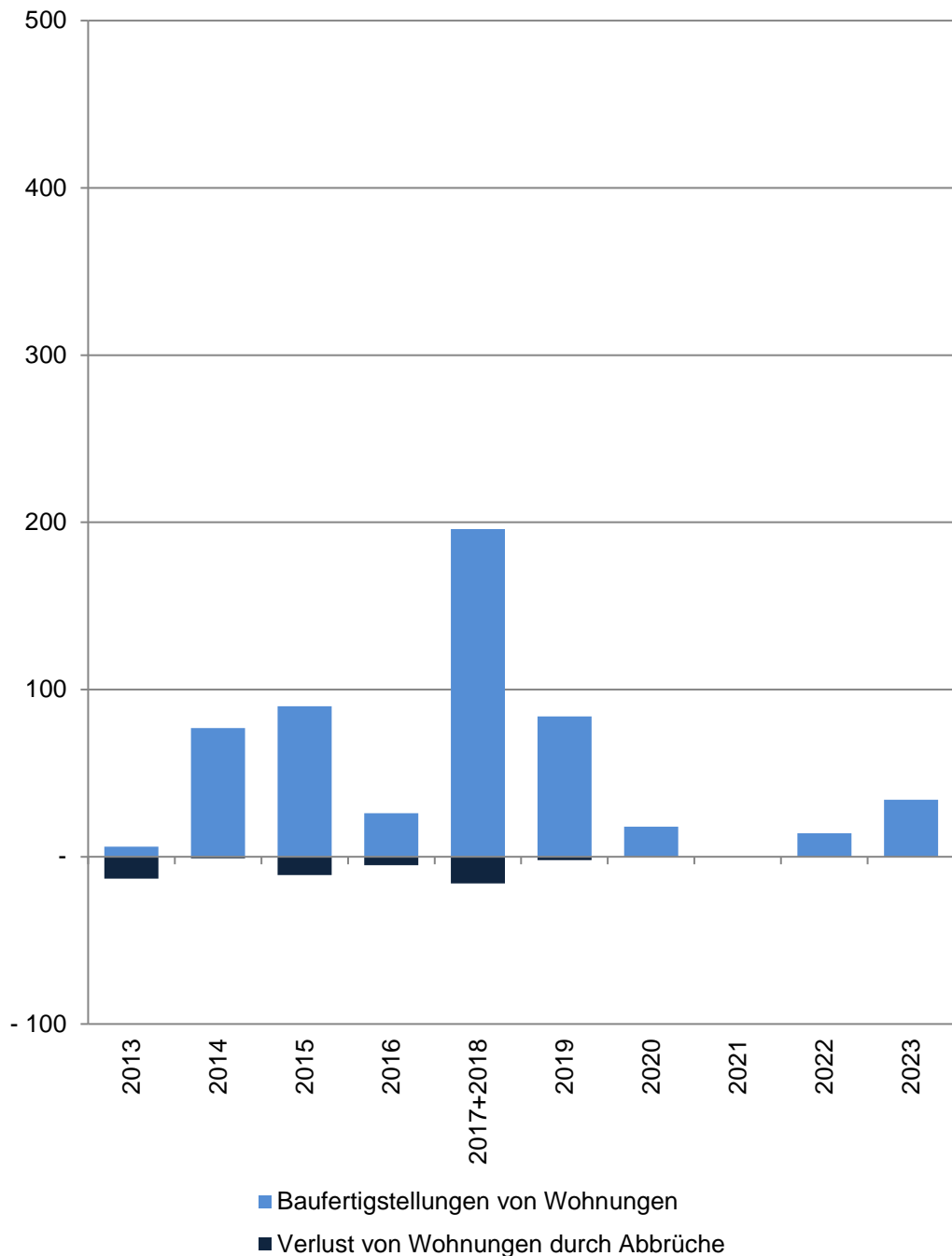
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 28 Neutor

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
Anzahl						
2013	6	1	3	-	-	2
2014	77	31	12	14	6	14
2015	90	22	22	36	9	1
2016	26	12	10	4	-	-
2017+2018	196	52	65	40	29	10
2019	84	1	34	36	7	6
2020	18	5	5	6	2	-
2021	-	-	-	-	-	-
2022	14	6	1	4	-	3
2023	34	21	11	-	1	1
Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil						
2013	-13	-3	-2	-1	-5	-2
2014	-1	-	-	-1	-	-
2015	-11	-1	-	-6	-2	-2
2016	-5	-	-1	-1	-1	-2
2017+2018	-16	-	-2	-6	-2	-6
2019	-2	-	-	-	-	-2
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-	-	-	-	-	-
2022	-	-	-	-	-	-
2023	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

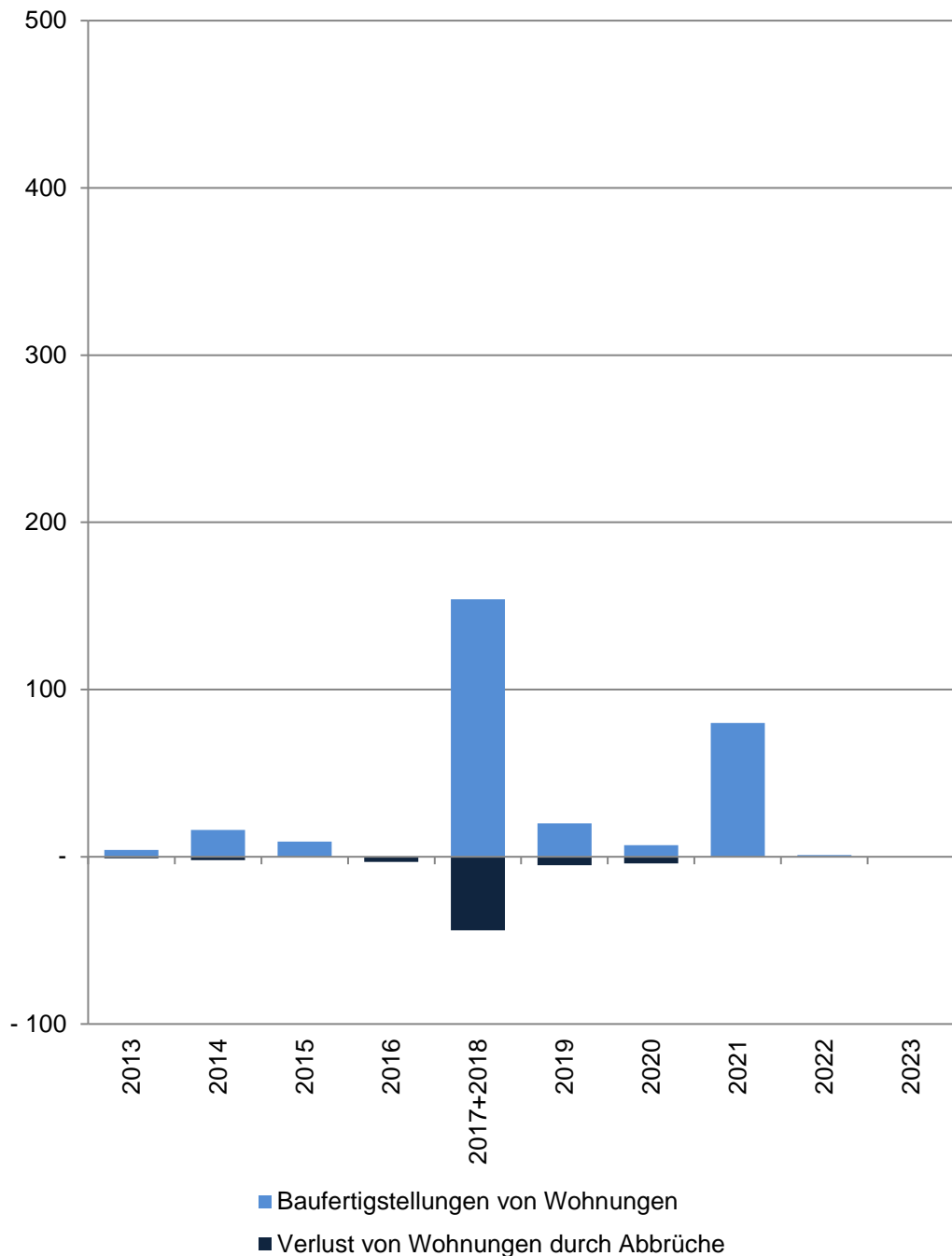
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 29 Schloss

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2013	4	-	1	2	1	-
2014	16	-	1	4	8	3
2015	9	-	1	2	4	2
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	154	69	71	10	4	-
2019	20	7	5	3	3	2
2020	7	-	4	3	-	-
2021	80	30	20	25	5	-
2022	1	-	-	-	-	1
2023	-	-	-	-	-	-
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2013	-1	-	-	-	-	-1
2014	-2	-	-	-1	-1	-
2015	-	-	-	-	-	-
2016	-3	-	-	-2	-1	-
2017+2018	-44	-30	-	-	-	-14
2019	-5	-	-	-	-1	-4
2020	-4	-	-	-	-3	-1
2021	-	-	-	-	-	-
2022	-	-	-	-	-	-
2023	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

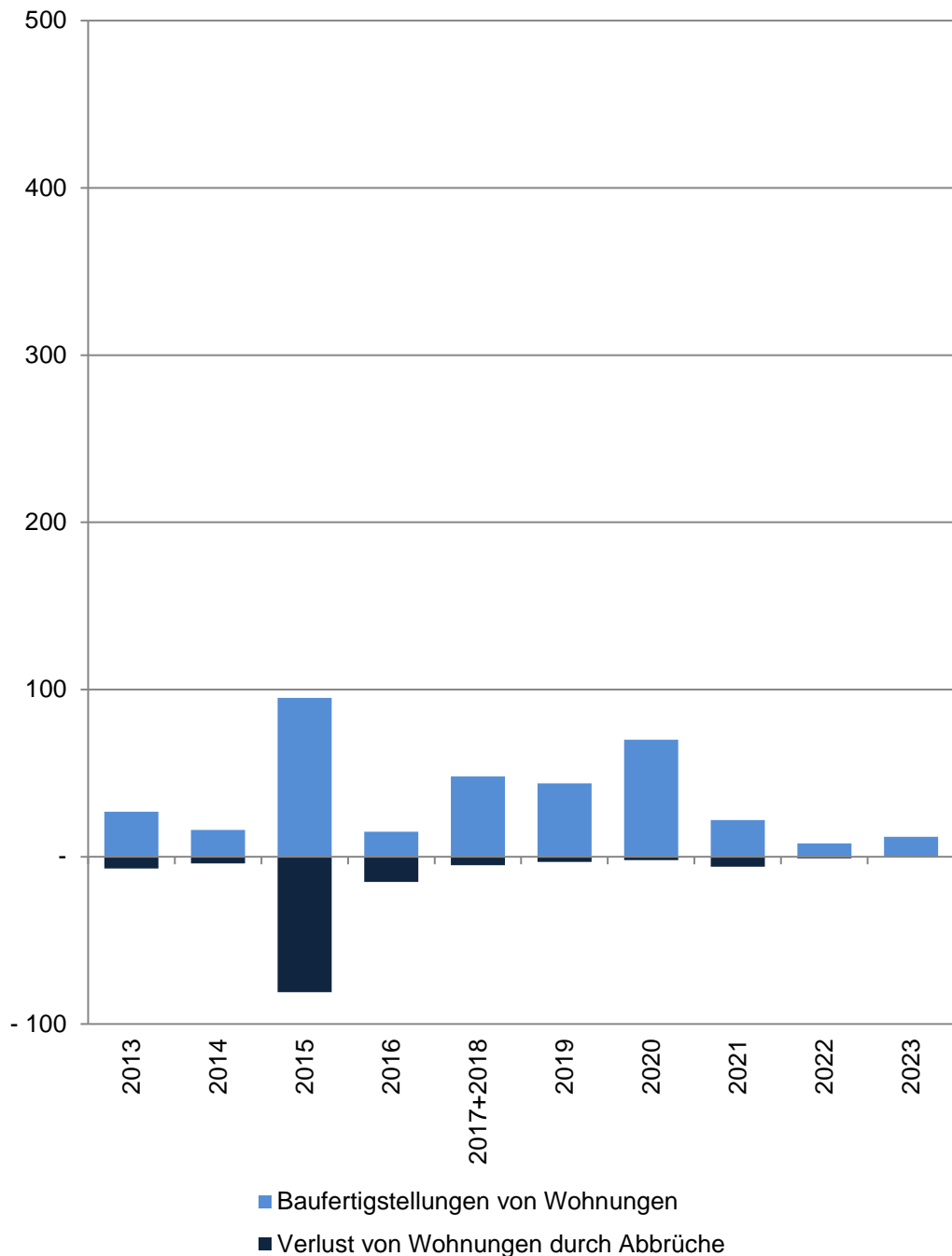
[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)



## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 31 Aaseestadt

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
Anzahl						
2013	27	-	5	12	6	4
2014	16	-	3	7	2	4
2015	95	60	27	2	-	6
2016	15	1	5	2	3	4
2017+2018	48	2	6	23	10	7
2019	44	15	6	17	2	4
2020	70	25	9	15	3	18
2021	22	-	6	5	8	3
2022	8	-	-	-2	3	7
2023	12	-2	3	8	2	1
Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil						
2013	-7	-1	-	-3	-1	-2
2014	-4	-	-	-2	-	-2
2015	-81	-76	-1	-1	-2	-1
2016	-15	-	-1	-2	-4	-8
2017+2018	-5	-	-	-	-1	-4
2019	-3	-	-	-	-1	-2
2020	-2	-	-	-	-	-2
2021	-6	-	-	-	-2	-4
2022	-1	-	-	-	-	-1
2023	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster  
Stadtplanungsamt  
Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

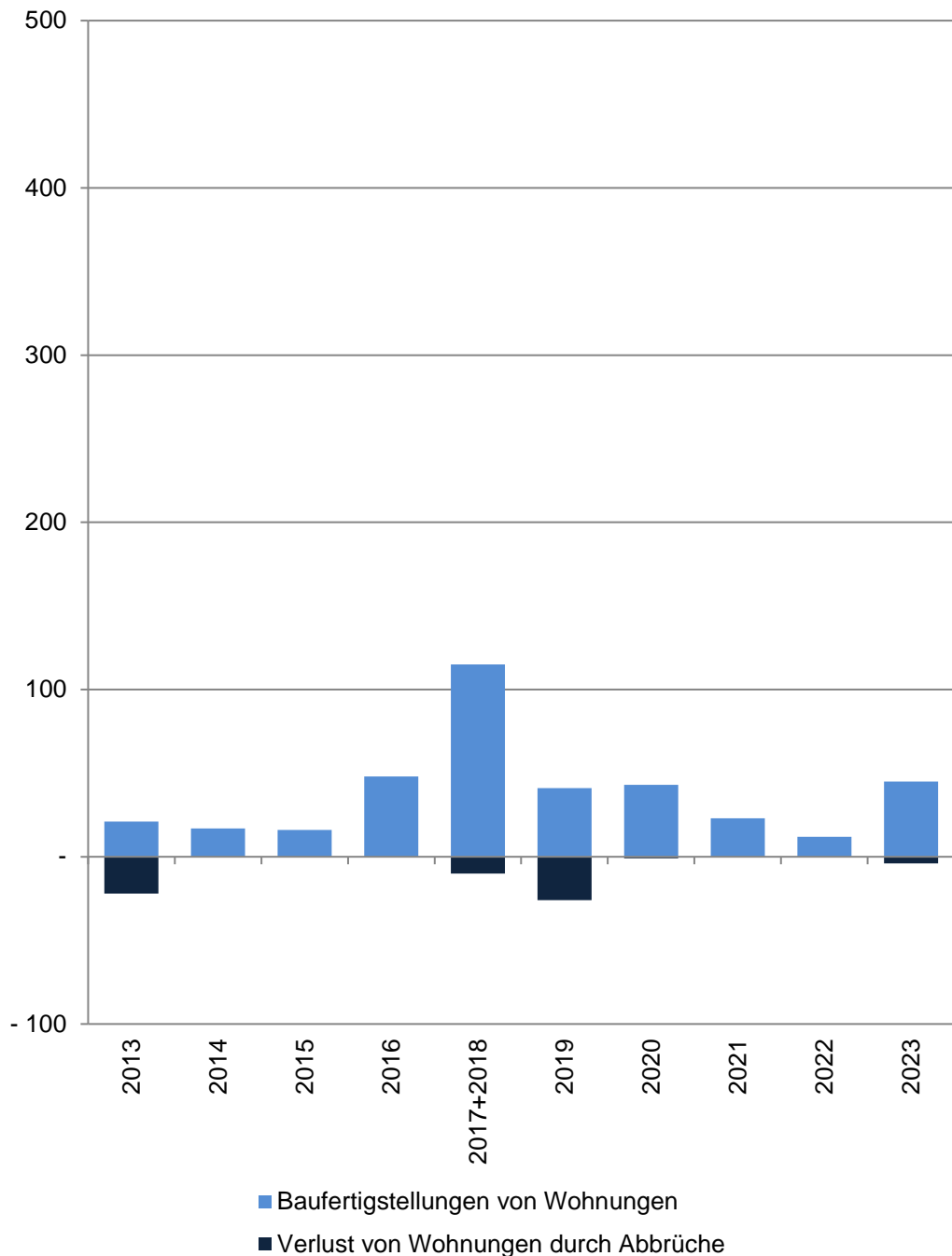
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 32 Geist

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
Anzahl						
2013	21	2	4	8	7	-
2014	17	-	5	9	2	1
2015	16	-	7	7	2	-
2016	48	3	9	19	10	7
2017+2018	115	16	64	31	2	2
2019	41	4	12	23	3	-1
2020	43	7	20	13	-	3
2021	23	3	14	4	-	2
2022	12	-	7	6	-2	1
2023	45	25	10	6	2	2
Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil						
2013	-22	-	-3	-3	-15	-1
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-	-	-	-	-	-
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	-10	-1	-1	-	-6	-2
2019	-26	-	-	-	-24	-2
2020	-1	-	-	-	-	-1
2021	-	-	-	-	-	-
2022	-	-	-	-	-	-
2023	-4	-	-	-	-4	-

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

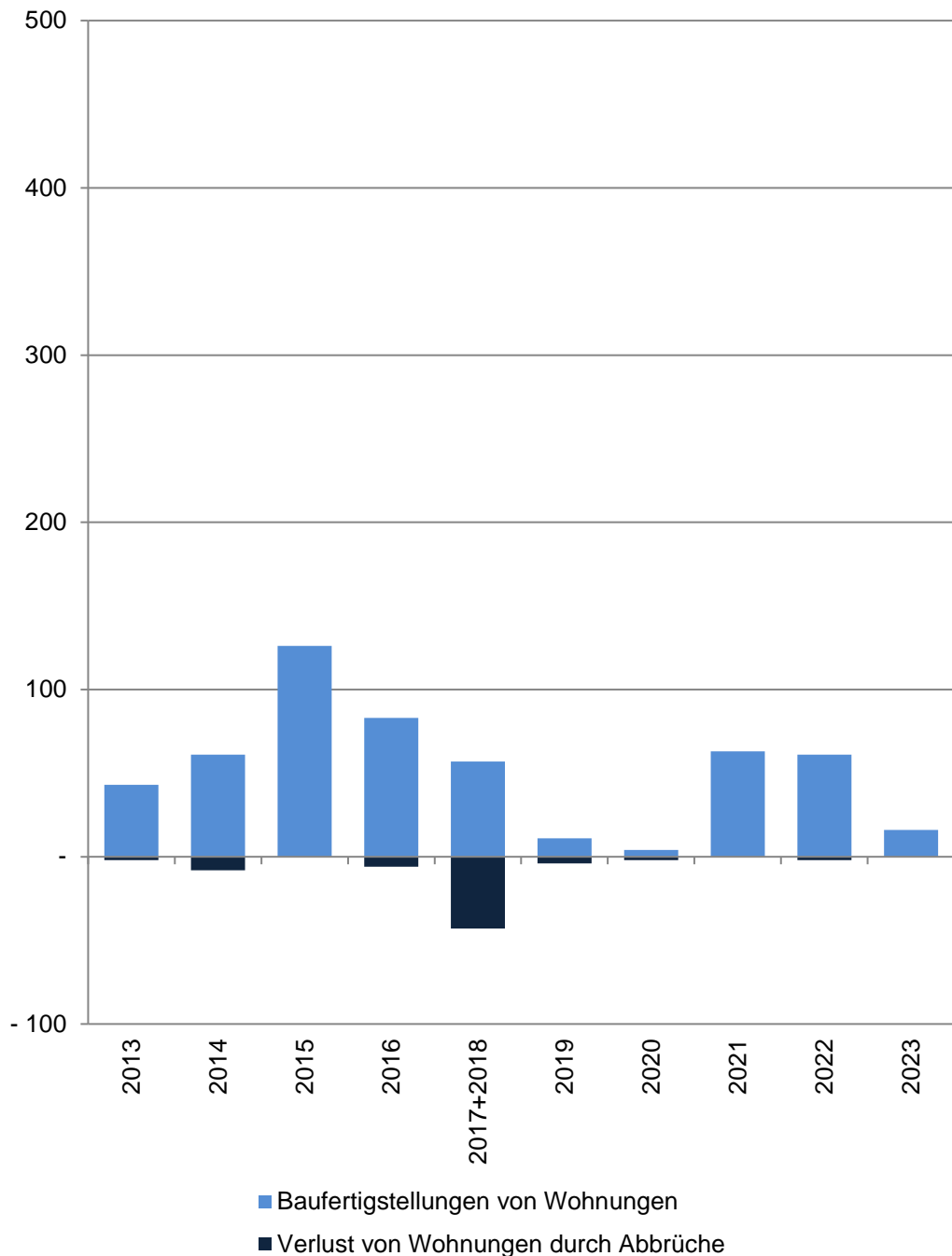
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 33 Schützenhof

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	<b>Anzahl</b>					
2013	43	-	19	14	8	2
2014	61	4	26	15	13	3
2015	126	19	47	34	15	11
2016	83	-2	51	27	7	-
2017+2018	57	14	18	12	11	2
2019	11	-	3	7	1	-
2020	4	-	4	-	-	-
2021	63	8	27	24	3	1
2022	61	27	15	13	4	2
2023	16	-1	7	8	1	1
	<b>Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil</b>					
2013	-2	-	-	-	-1	-1
2014	-8	-	-1	-6	-	-1
2015	-	-	-	-	-	-
2016	-6	-	-	-2	-4	-
2017+2018	-43	-	-8	-22	-8	-5
2019	-4	-	-1	-1	-1	-1
2020	-2	-	-	-1	-	-1
2021	-	-	-	-	-	-
2022	-2	-	-	-2	-	-
2023	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

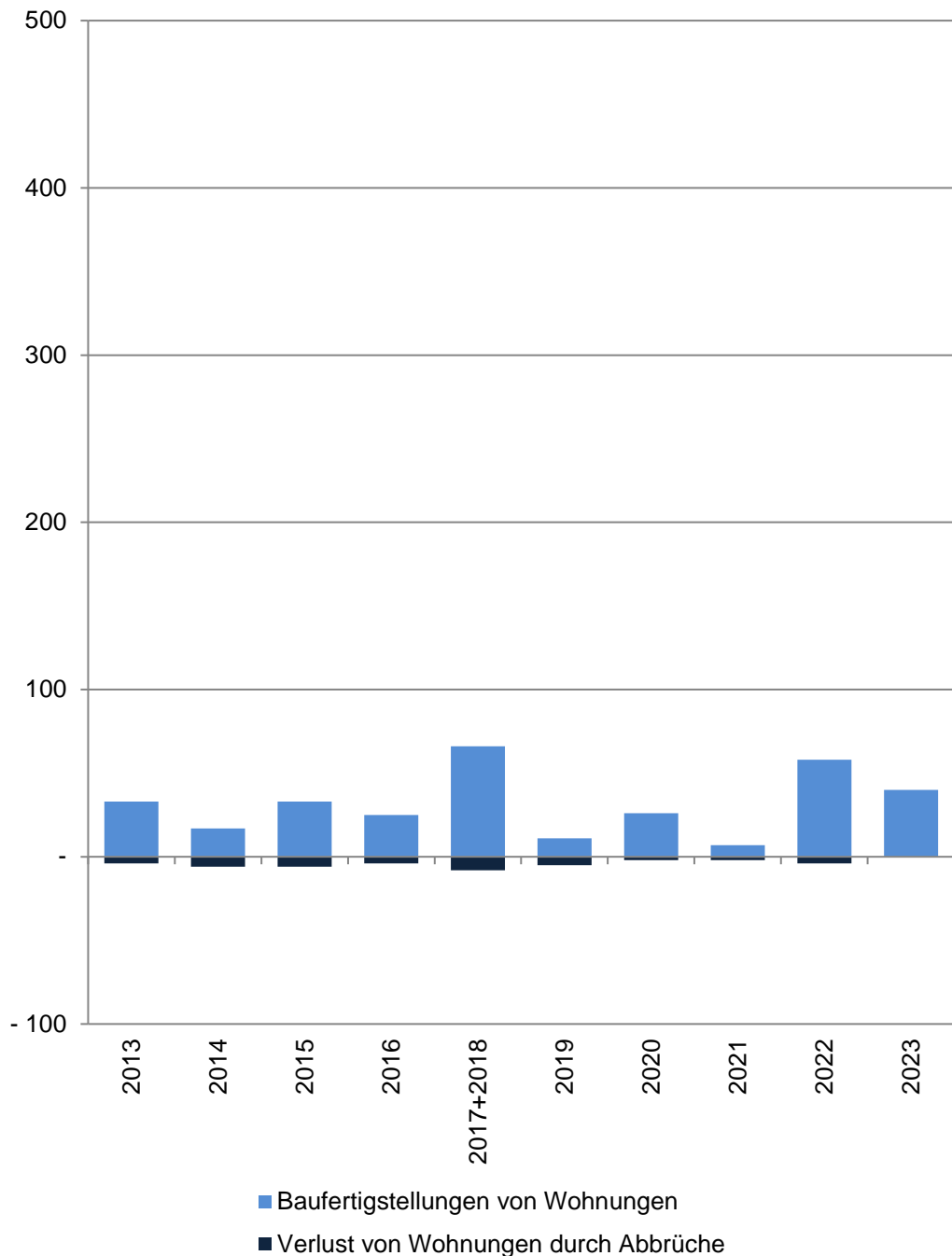
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 34 Duesberg

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	<b>Anzahl</b>					
2013	33	-	1	12	8	12
2014	17	-	1	1	5	10
2015	33	-	5	16	8	4
2016	25	-	6	3	7	9
2017+2018	66	29	16	12	4	5
2019	11	1	1	4	-	5
2020	26	1	5	3	4	13
2021	7	-	1	2	-2	6
2022	58	29	10	7	9	3
2023	40	-	14	17	-1	10
	<b>Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil</b>					
2013	-4	-	-	-	-	-4
2014	-6	-	-	-	-1	-5
2015	-6	-	-1	-1	-	-4
2016	-4	-	-	-	-2	-2
2017+2018	-8	-	-	-	-	-8
2019	-5	-	-	-3	-	-2
2020	-2	-	-	-	-	-2
2021	-2	-	-2	-	-	-
2022	-4	-	-	-	-2	-2
2023	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

[Definitionen](#)

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

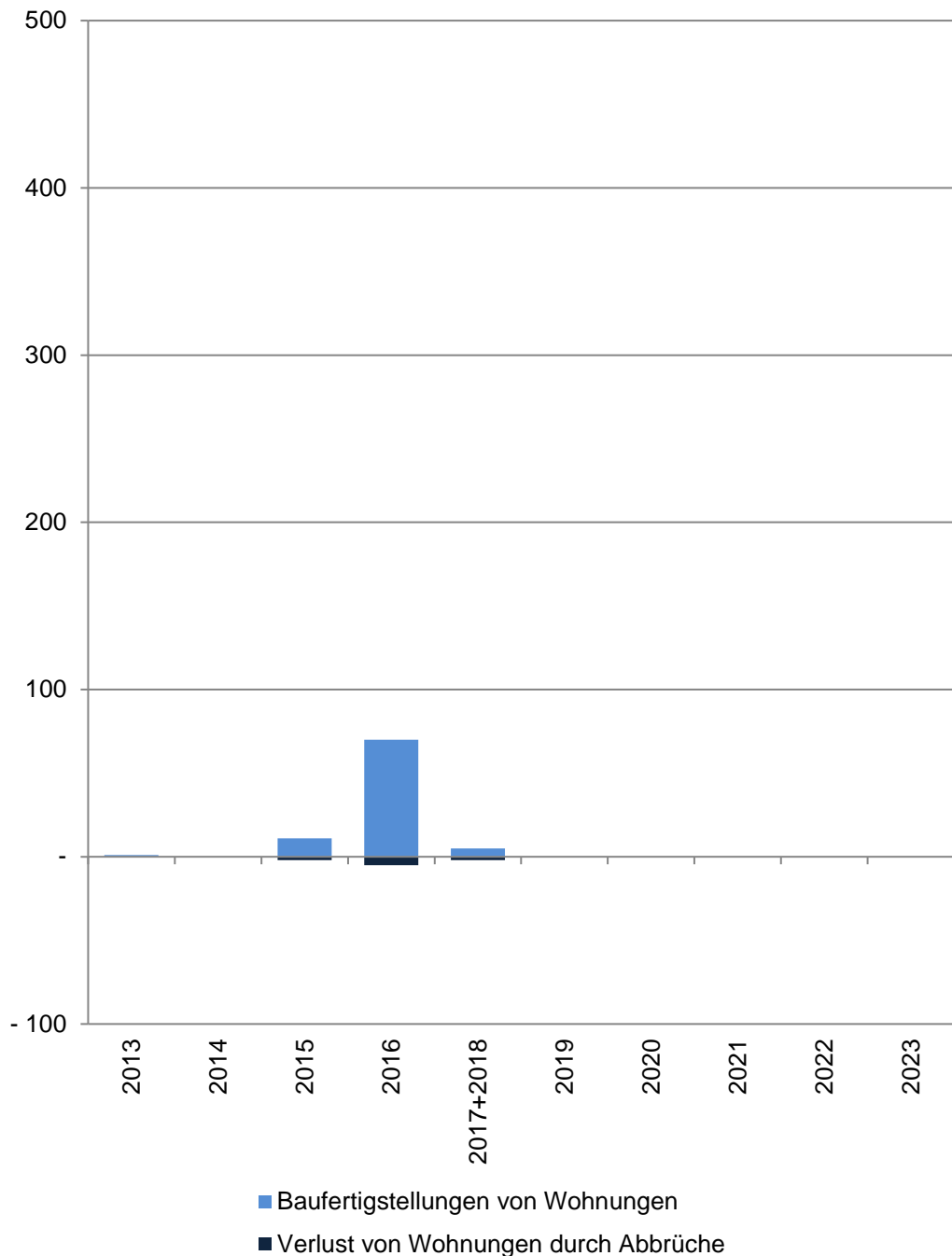
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 43 Hafen

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil				
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen			
		1	2	3	4
	Anzahl				
2013	1	-	-	-	1
2014	-	-	-	-	-
2015	11	-	-	6	5
2016	70	6	50	8	6
2017+2018	5	2	1	2	-
2019	-	-	-	-	-
2020	-	-	-	-	-
2021	-	-	-	-	-
2022	-	-	-	-	-
2023	-	-	-	-	-
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil				
2013	-	-	-	-	-
2014	-	-	-	-	-
2015	-2	-	-	-	-2
2016	-5	-	-	-2	-2
2017+2018	-2	-	-	-2	-
2019	-	-	-	-	-
2020	-	-	-	-	-
2021	-	-	-	-	-
2022	-	-	-	-	-
2023	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster  
Stadtplanungsamt  
Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

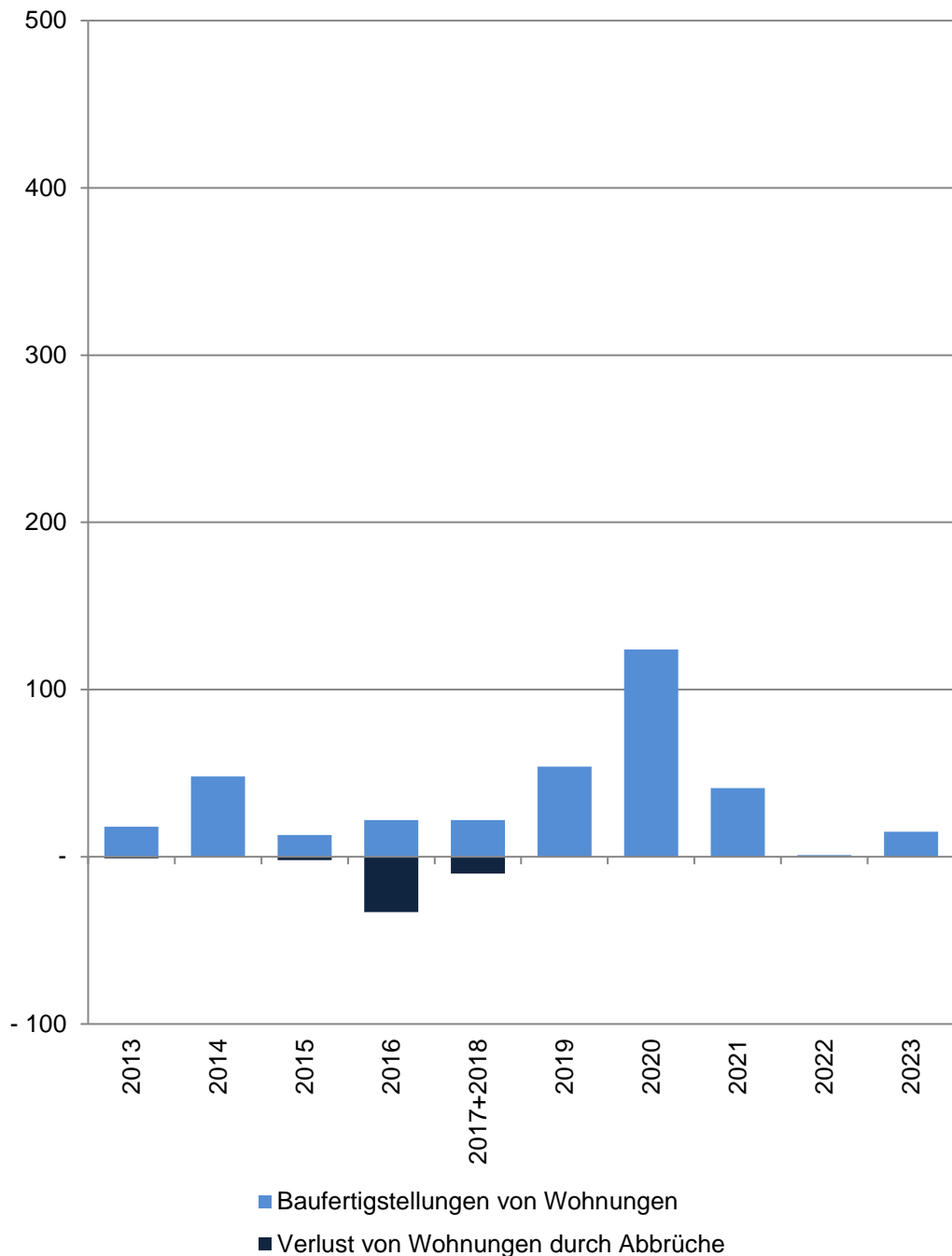
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 44 Herz-Jesu

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
Anzahl						
2013	18	-	-	12	6	-
2014	48	4	9	15	15	5
2015	13	-	1	6	2	4
2016	22	2	13	5	1	1
2017+2018	22	-	11	10	1	-
2019	54	-	-	46	8	-
2020	124	15	20	64	18	7
2021	41	1	10	20	8	2
2022	1	-	1	-	-	-
2023	15	1	2	8	2	2
Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil						
2013	- 1	-	-	-	-	- 1
2014	-	-	-	-	-	-
2015	- 2	-	- 1	- 1	-	-
2016	- 33	- 21	- 12	-	-	-
2017+2018	- 10	-	-	-	- 10	-
2019	-	-	-	-	-	-
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-	-	-	-	-	-
2022	-	-	-	-	-	-
2023	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

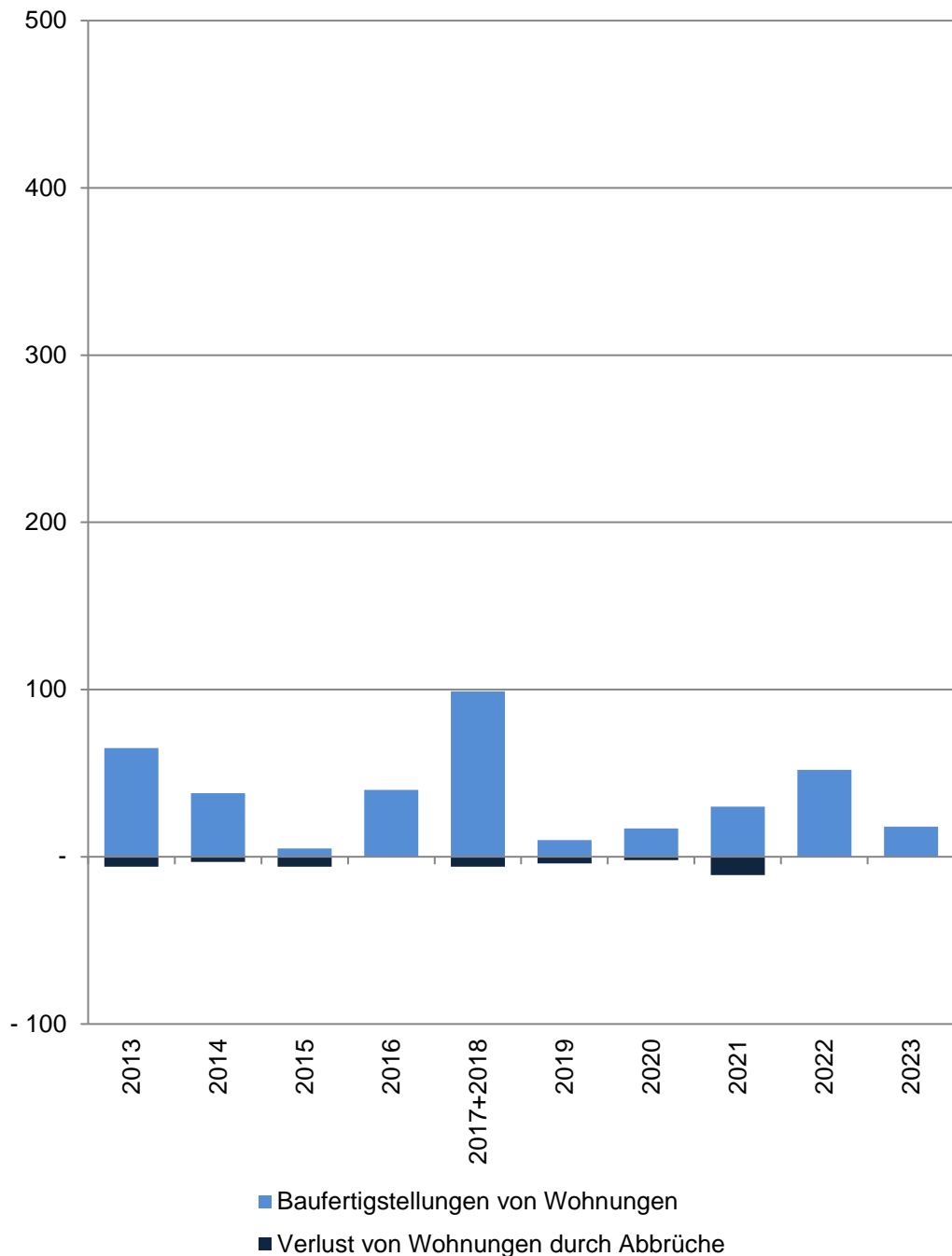
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 45 Mauritz-Mitte

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	<b>Anzahl</b>					
2013	65	1	26	33	3	2
2014	38	4	6	12	13	3
2015	5	-	-	1	4	-
2016	40	-	11	22	3	4
2017+2018	99	13	59	10	11	6
2019	10	-	-13	11	5	7
2020	17	-	7	7	1	2
2021	30	6	3	15	3	3
2022	52	8	11	18	9	6
2023	18	1	5	4	1	7
	<b>Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil</b>					
2013	-6	-	-	-2	-1	-3
2014	-3	-	-1	-1	-	-1
2015	-6	-	-	-	-	-6
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	-6	-	-	-3	-1	-2
2019	-4	-	-	-	-1	-3
2020	-2	-	-	-	-	-2
2021	-11	-	-2	-6	-1	-2
2022	-	-	-	-	-	-
2023	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

[Definitionen](#)

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

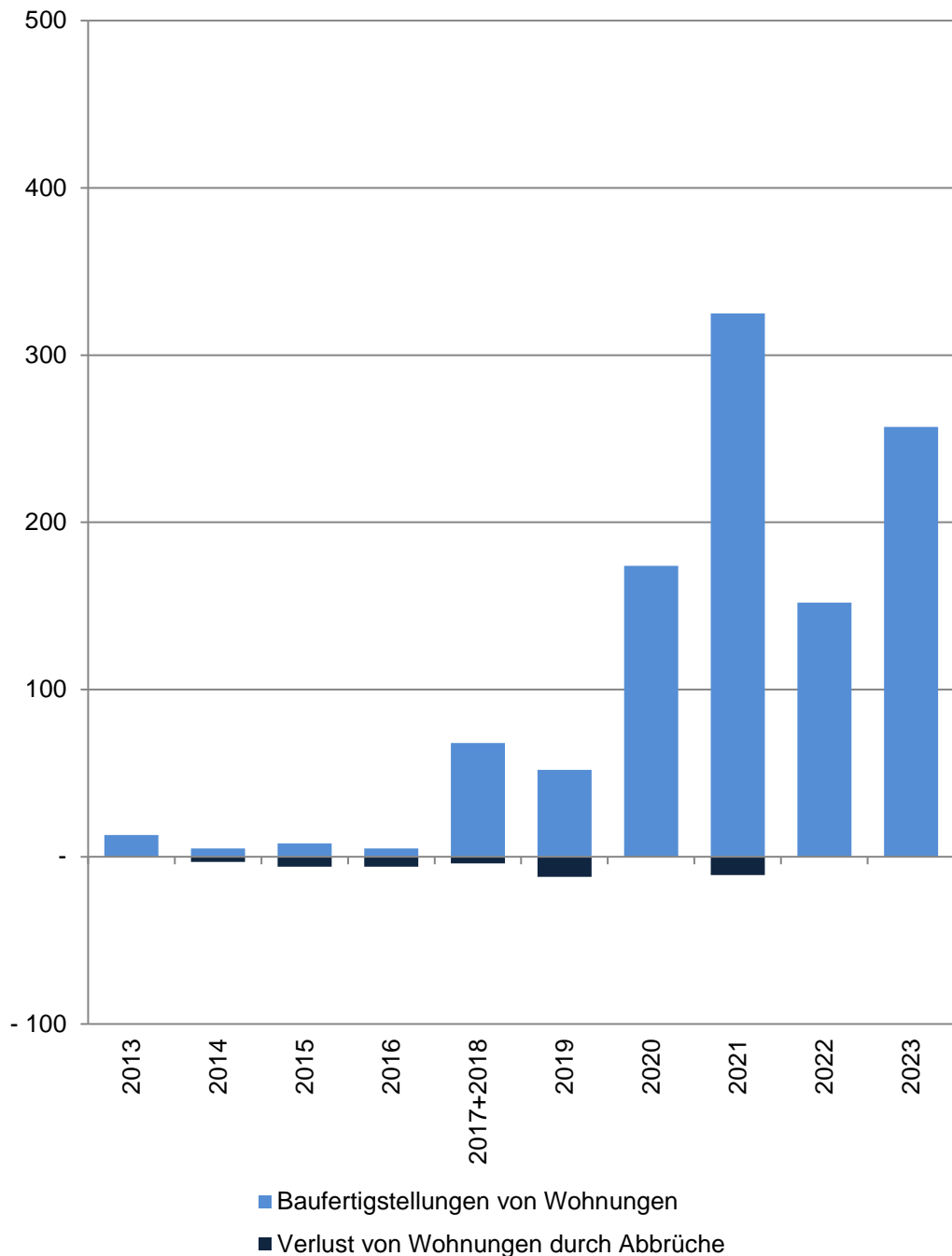
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 46 Rumpthorst

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2013	13	-	10	1	-	2
2014	5	-	1	1	2	1
2015	8	-	-	3	1	4
2016	5	-	3	-	-	2
2017+2018	68	11	27	18	2	10
2019	52	-	26	8	3	15
2020	174	41	41	20	10	62
2021	325	-1	128	125	41	32
2022	152	-	17	69	52	14
2023	257	9	40	95	83	30
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2013	-	-	-	-	-	-
2014	-3	-	-	-	-	-3
2015	-6	-	-	-2	-	-4
2016	-6	-2	-	-1	-	-3
2017+2018	-4	-	-	-1	-	-3
2019	-12	-	-2	-4	-4	-2
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-11	-	-6	-3	-1	-1
2022	-	-	-	-	-	-
2023	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

[Definitionen](#)

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

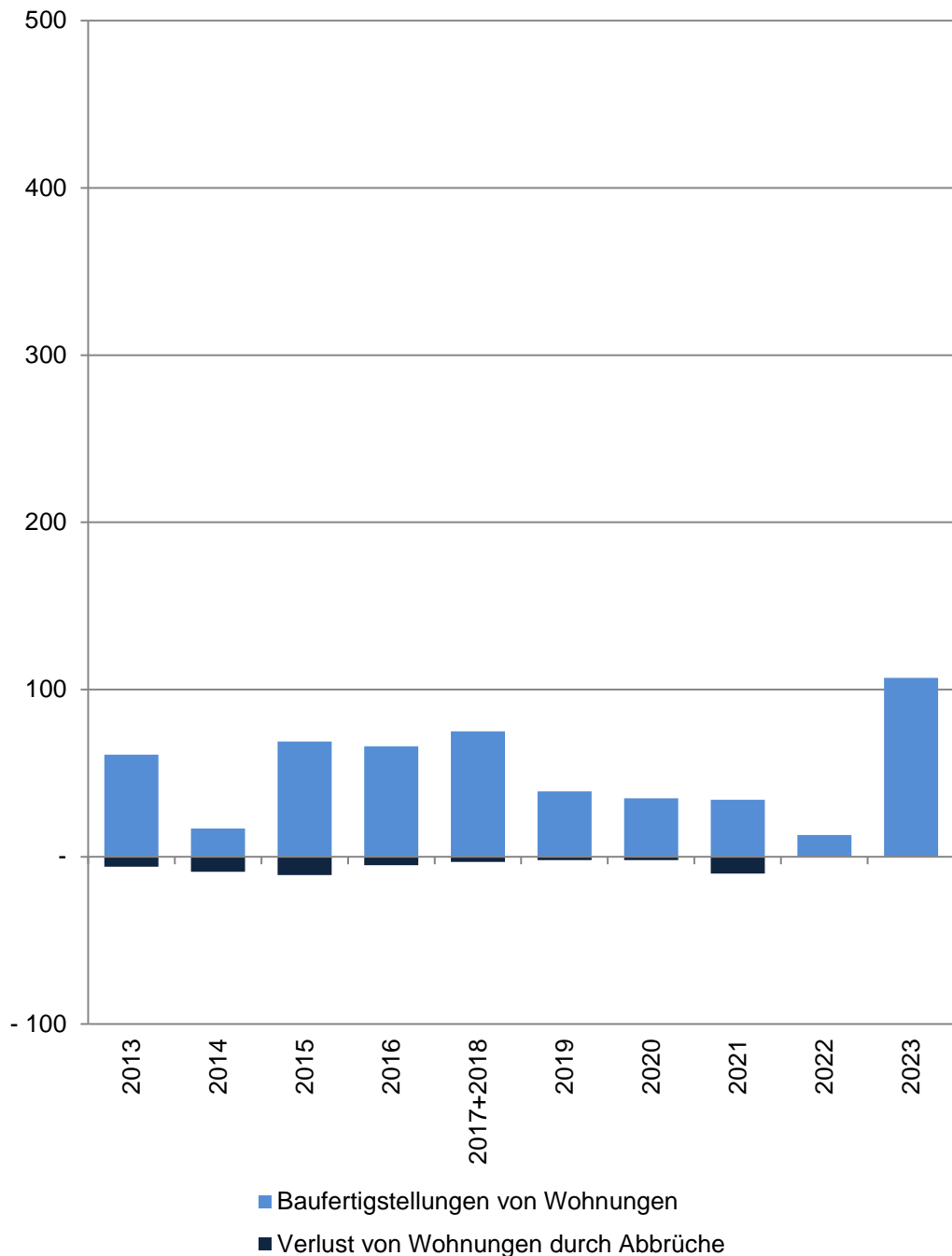
[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)



## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 47 Uppenberg

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	<b>Anzahl</b>					
2013	61	7	16	25	8	5
2014	17	-	2	5	7	3
2015	69	-	14	28	13	14
2016	66	19	23	9	12	3
2017+2018	75	4	39	17	5	10
2019	39	-	4	28	6	1
2020	35	2	4	18	2	9
2021	34	-	10	17	5	2
2022	13	-	2	6	2	3
2023	107	73	9	19	3	3
	<b>Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil</b>					
2013	-6	-	-1	-2	-	-3
2014	-9	-	-	-	-	-9
2015	-11	-	-	-8	-2	-1
2016	-5	-	-	-	-2	-3
2017+2018	-3	-	-	-	-2	-1
2019	-2	-	-	-	-1	-1
2020	-2	-	-	-	-	-2
2021	-10	-	-	-	-	-10
2022	-	-	-	-	-	-
2023	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

[Definitionen](#)

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
**HINWEIS:** Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

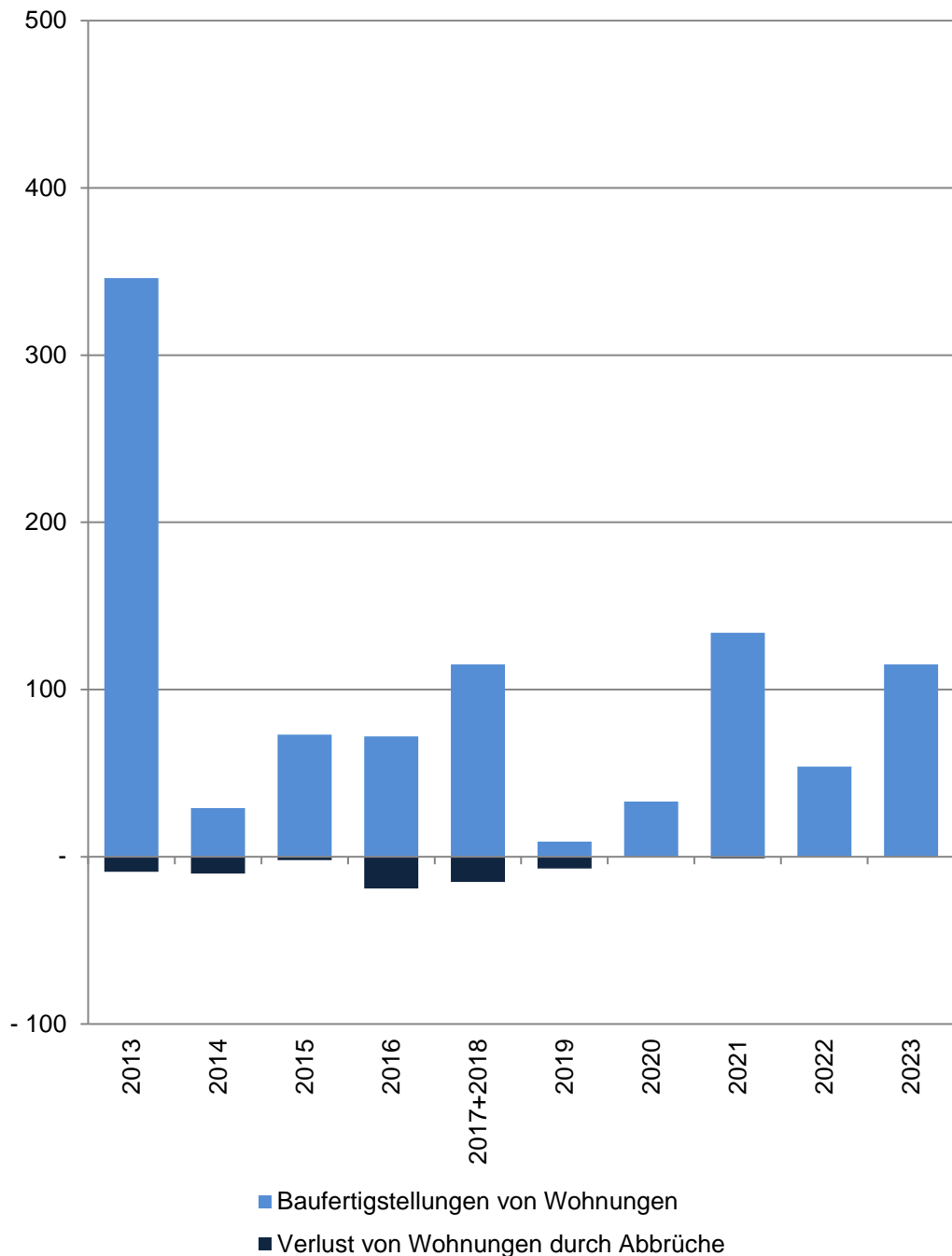
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 51 Gievenbeck

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
Anzahl						
2013	346	287	6	41	1	11
2014	29	1	6	9	5	8
2015	73	20	14	10	6	23
2016	72	4	38	13	10	7
2017+2018	115	-	37	42	19	17
2019	9	-1	8	1	-	1
2020	33	-	13	3	5	12
2021	134	38	67	23	4	2
2022	54	-	37	4	7	6
2023	115	22	36	29	11	17
Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil						
2013	-9	-1	-	-2	-4	-2
2014	-10	-	-	-2	-2	-6
2015	-2	-	-	-	-	-2
2016	-19	-	-	-	-16	-3
2017+2018	-15	-	-1	-4	-6	-4
2019	-7	-	-2	-3	-1	-1
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-1	-	-	-	-	-1
2022	-	-	-	-	-	-
2023	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

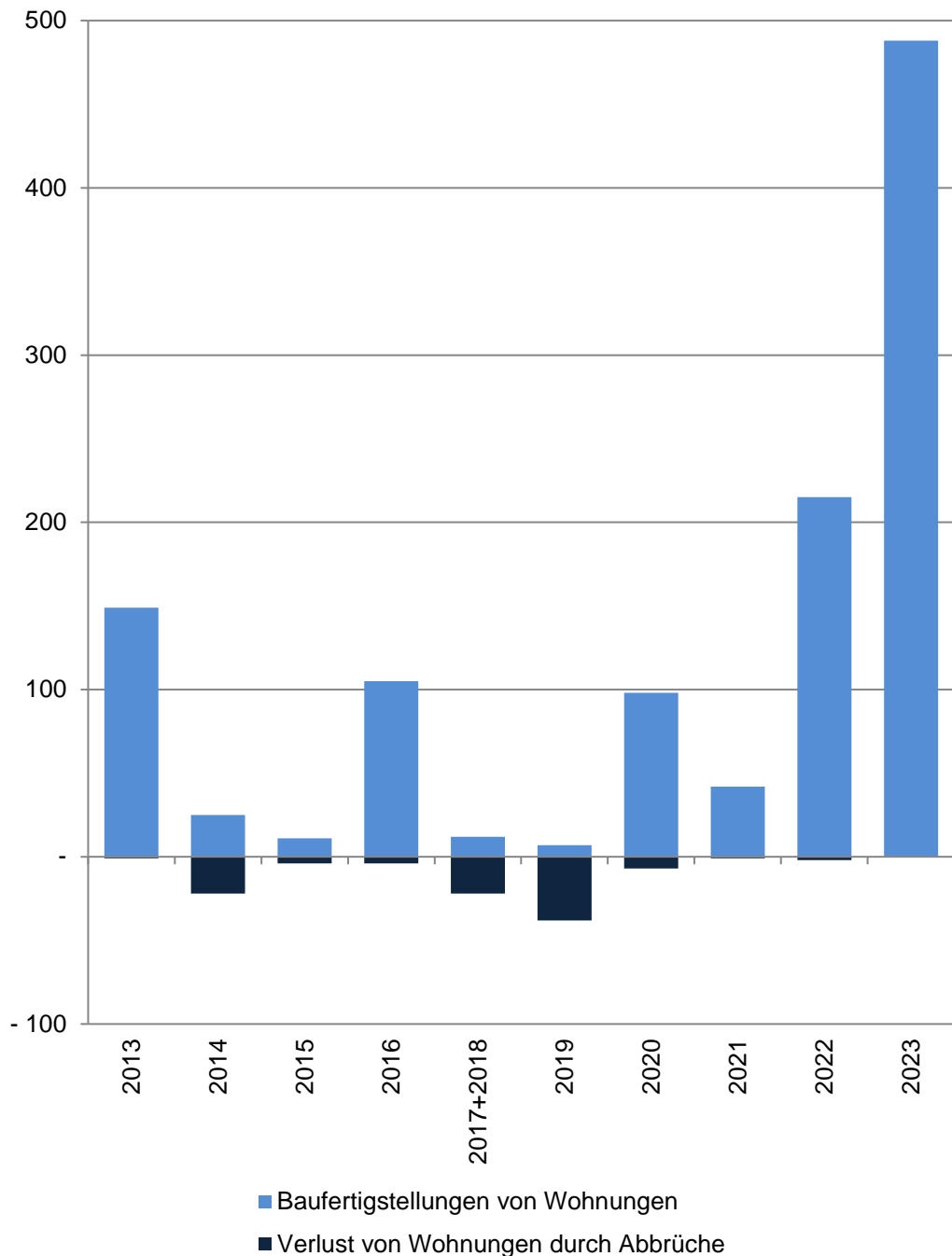
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 52 Sentrup

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2013	149	120	16	5	1	7
2014	25	6	2	8	4	5
2015	11	-	-	3	3	5
2016	105	68	21	4	10	2
2017+2018	12	1	-	1	1	9
2019	7	-	-	2	1	4
2020	98	51	1	41	3	2
2021	42	25	12	1	2	2
2022	215	202	2	4	-	7
2023	488	485	-	3	1	-1
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2013	-1	-	-	-	-	-1
2014	-22	-	-1	-2	-16	-3
2015	-4	-	-	-1	-1	-2
2016	-4	-	-	-	-2	-2
2017+2018	-22	-	-4	-2	-3	-13
2019	-38	-35	-	-	-	-3
2020	-7	-	-	-1	-	-6
2021	-1	-	-	-	-	-1
2022	-2	-	-	-	-	-2
2023	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

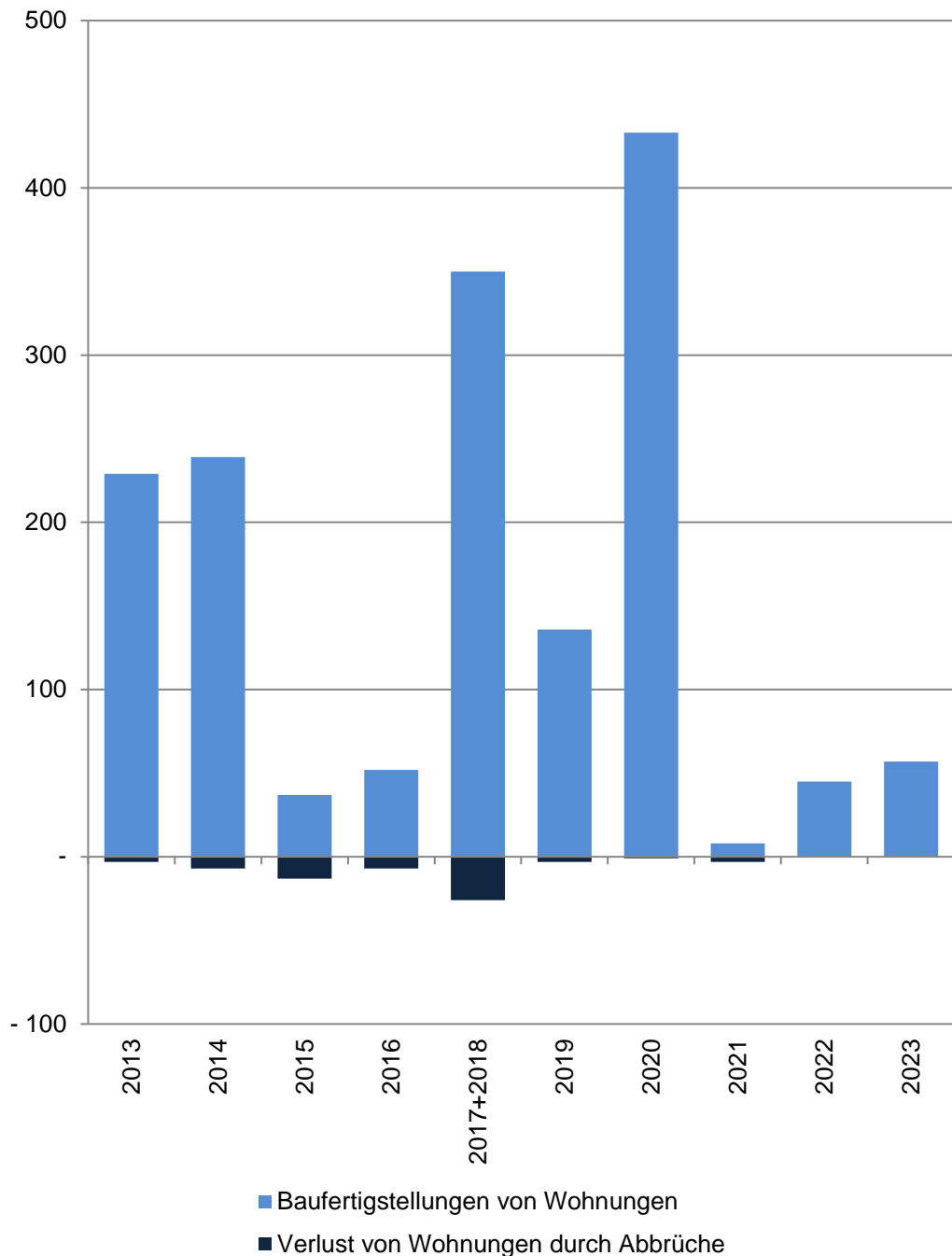
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 54 Mecklenbeck

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
Anzahl						
2013	229	159	16	45	2	7
2014	239	169	18	46	-	6
2015	37	7	1	8	5	16
2016	52	9	10	1	8	24
2017+2018	350	184	88	41	11	26
2019	136	2	36	17	13	68
2020	433	60	175	89	70	39
2021	8	-1	-	1	3	5
2022	45	-	5	2	-	38
2023	57	4	18	9	6	20
Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil						
2013	-3	-	-	-	-	-3
2014	-7	-	-	-1	-1	-5
2015	-13	-2	-3	-1	-3	-4
2016	-7	-	-	-	-2	-5
2017+2018	-26	-	-2	-6	-7	-11
2019	-3	-	-	-	-1	-2
2020	-1	-	-	-	-	-1
2021	-3	-	-2	-1	-	-
2022	-	-	-	-	-	-
2023	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

[Definitionen](#)

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

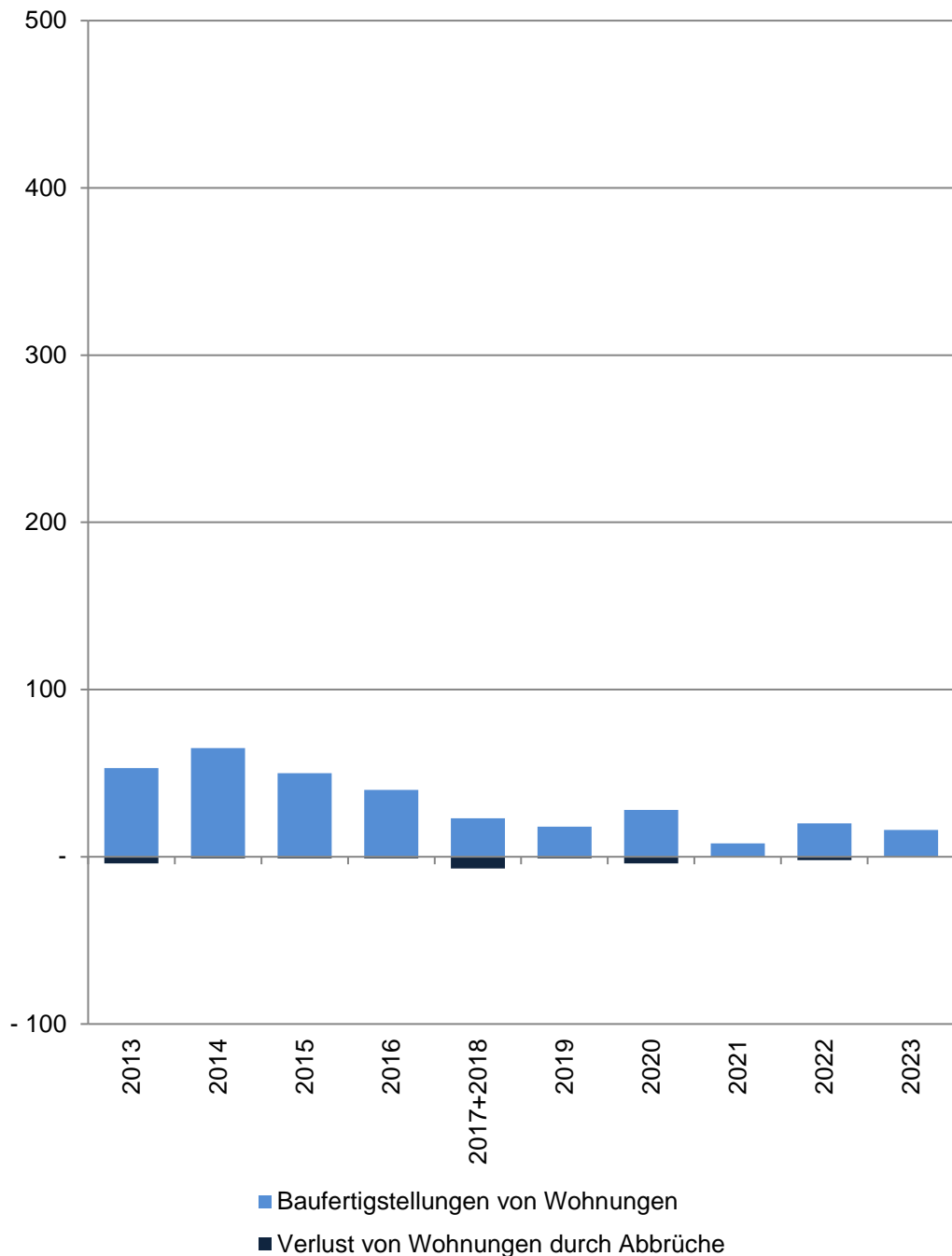
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 56 Albachten

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
Anzahl						
2013	53	1	1	5	7	39
2014	65	-	6	14	12	33
2015	50	-	13	12	13	12
2016	40	4	13	6	4	13
2017+2018	23	-	4	7	8	4
2019	18	-	2	4	7	5
2020	28	6	6	14	2	-
2021	8	-	2	-	-	6
2022	20	5	1	8	3	3
2023	16	-	-	-	2	14
Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil						
2013	-4	-	-	-2	-1	-1
2014	-1	-	-	-	-	-1
2015	-1	-	-	-	-	-1
2016	-1	-	-	-	-	-1
2017+2018	-7	-	-	-	-1	-6
2019	-1	-	-	-	-	-1
2020	-4	-	-	-	-	-4
2021	-	-	-	-	-	-
2022	-2	-	-	-	-2	-
2023	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

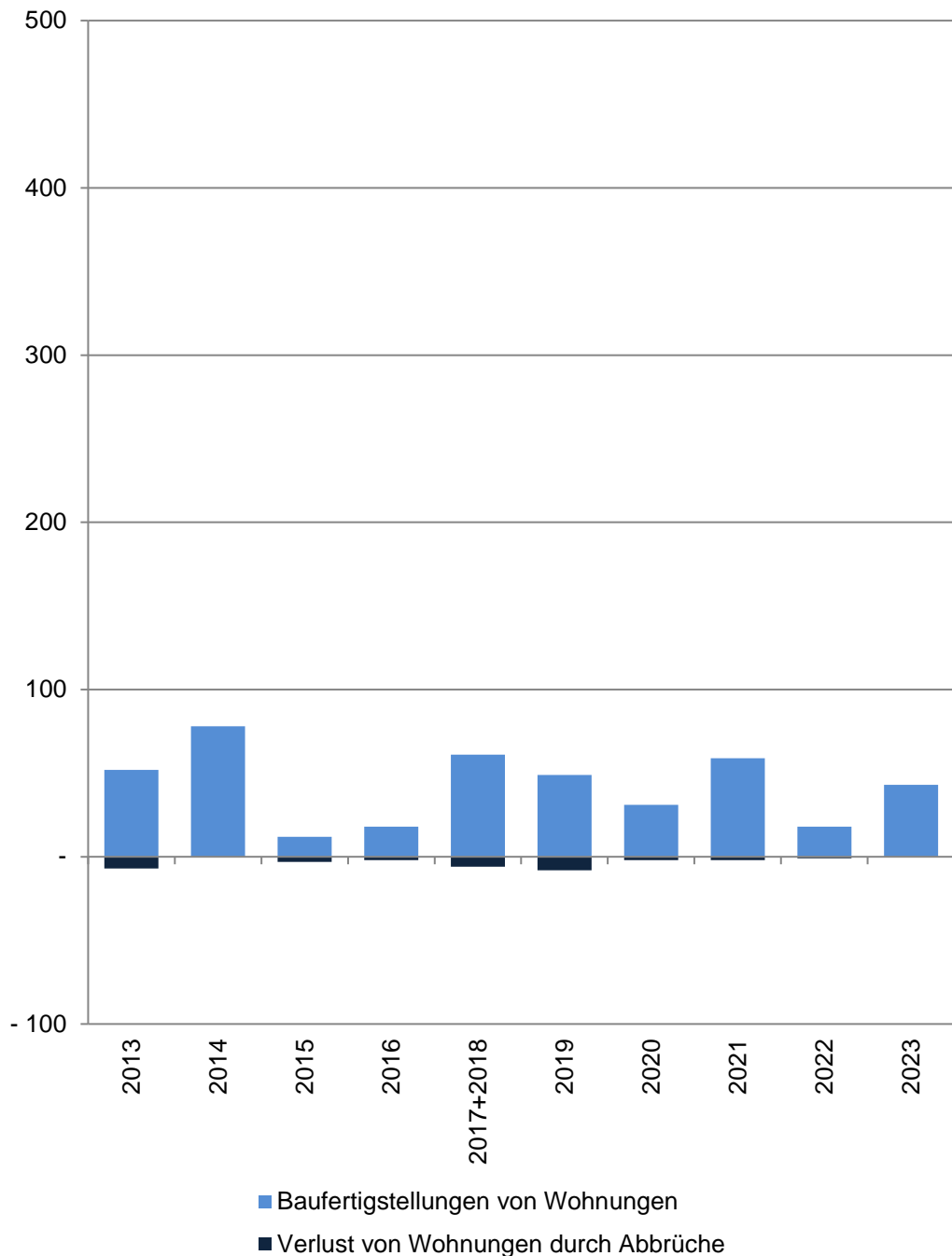
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 57 Roxel

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
Anzahl						
2013	52	-	1	-	9	42
2014	78	1	13	32	16	16
2015	12	-	-	2	5	5
2016	18	-	1	2	8	7
2017+2018	61	7	20	14	5	15
2019	49	1	16	22	6	4
2020	31	1	9	11	1	9
2021	59	3	10	26	10	10
2022	18	1	3	2	3	9
2023	43	-	19	17	1	6
Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil						
2013	-7	-	-	-2	-3	-2
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-3	-	-	-	-	-3
2016	-2	-	-	-	-	-2
2017+2018	-6	-	-	-	-1	-5
2019	-8	-	-	-	-	-8
2020	-2	-	-	-	-	-2
2021	-2	-	-	-	-	-2
2022	-1	-	-	-	-	-1
2023	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster  
Stadtplanungsamt  
Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

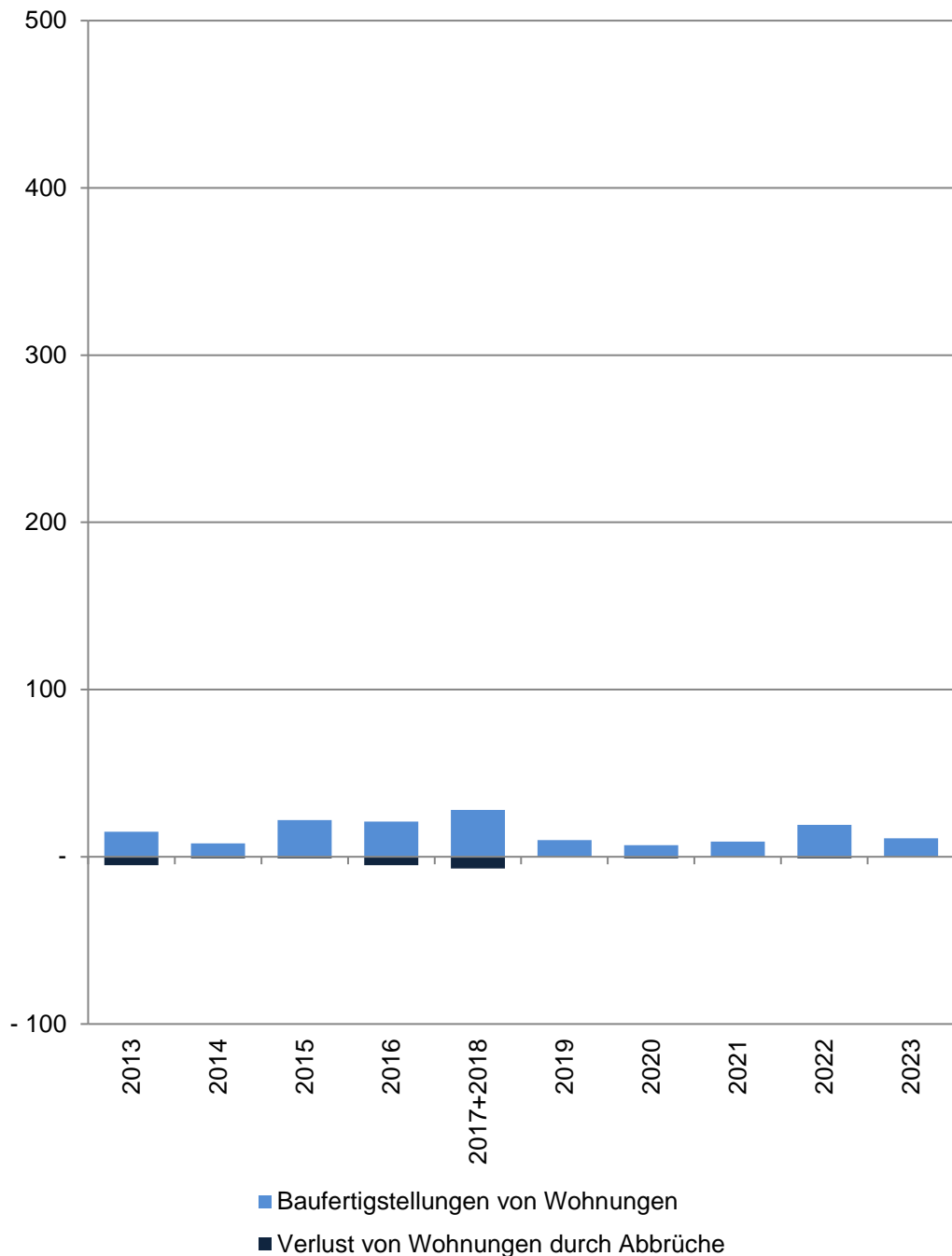
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 58 Nienberge

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
Anzahl						
2013	15	-	-	2	3	10
2014	8	-	-	2	1	5
2015	22	-	2	9	7	4
2016	21	-	1	9	3	8
2017+2018	28	3	3	11	6	5
2019	10	-	-	1	3	6
2020	7	-1	-1	-	2	7
2021	9	-	1	2	3	3
2022	19	2	3	-	7	7
2023	11	-	3	5	-	3
Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil						
2013	-5	-	-	-	-	-5
2014	-1	-	-	-	-	-1
2015	-1	-	-	-	-	-1
2016	-5	-	-	-2	-1	-2
2017+2018	-7	-	-	-	-1	-6
2019	-	-	-	-	-	-
2020	-1	-	-	-	-1	-
2021	-	-	-	-	-	-
2022	-1	-	-	-	-	-1
2023	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

[Definitionen](#)

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

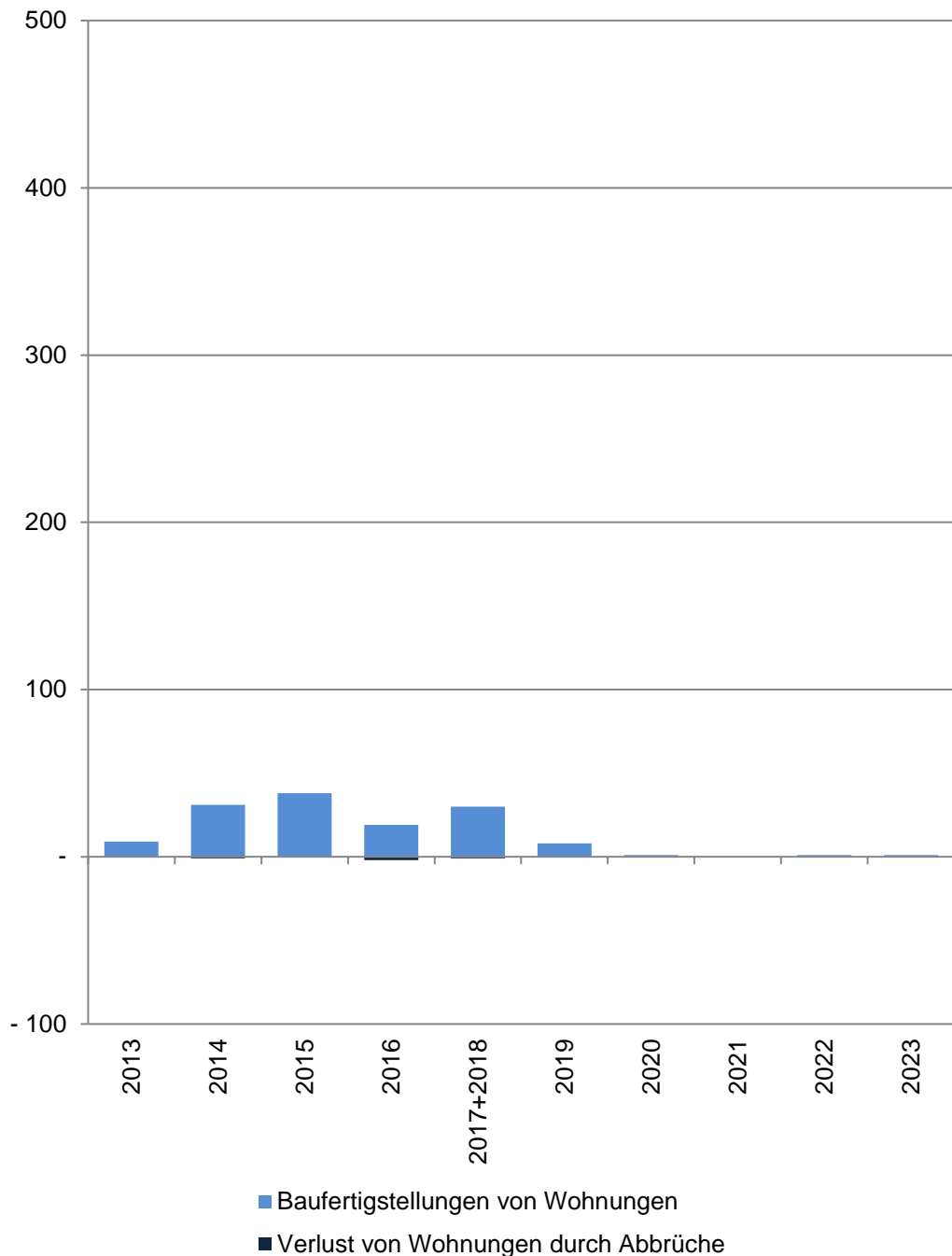
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 61 Coerde

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
Anzahl						
2013	9	-	1	1	2	5
2014	31	1	15	5	8	2
2015	38	-	34	1	-	3
2016	19	-	2	11	7	-1
2017+2018	30	-	19	11	-	-
2019	8	-	1	-	-	7
2020	1	-	-	-	1	-
2021	-	-	-	-1	-1	2
2022	1	-	1	-	-	-
2023	1	-	1	-1	-	1
Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil						
2013	-	-	-	-	-	-
2014	-1	-	-	-	-	-1
2015	-	-	-	-	-	-
2016	-2	-	-	-	-	-2
2017+2018	-1	-	-	-	-	-1
2019	-	-	-	-	-	-
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-	-	-	-	-	-
2022	-	-	-	-	-	-
2023	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster  
Stadtplanungsamt  
Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

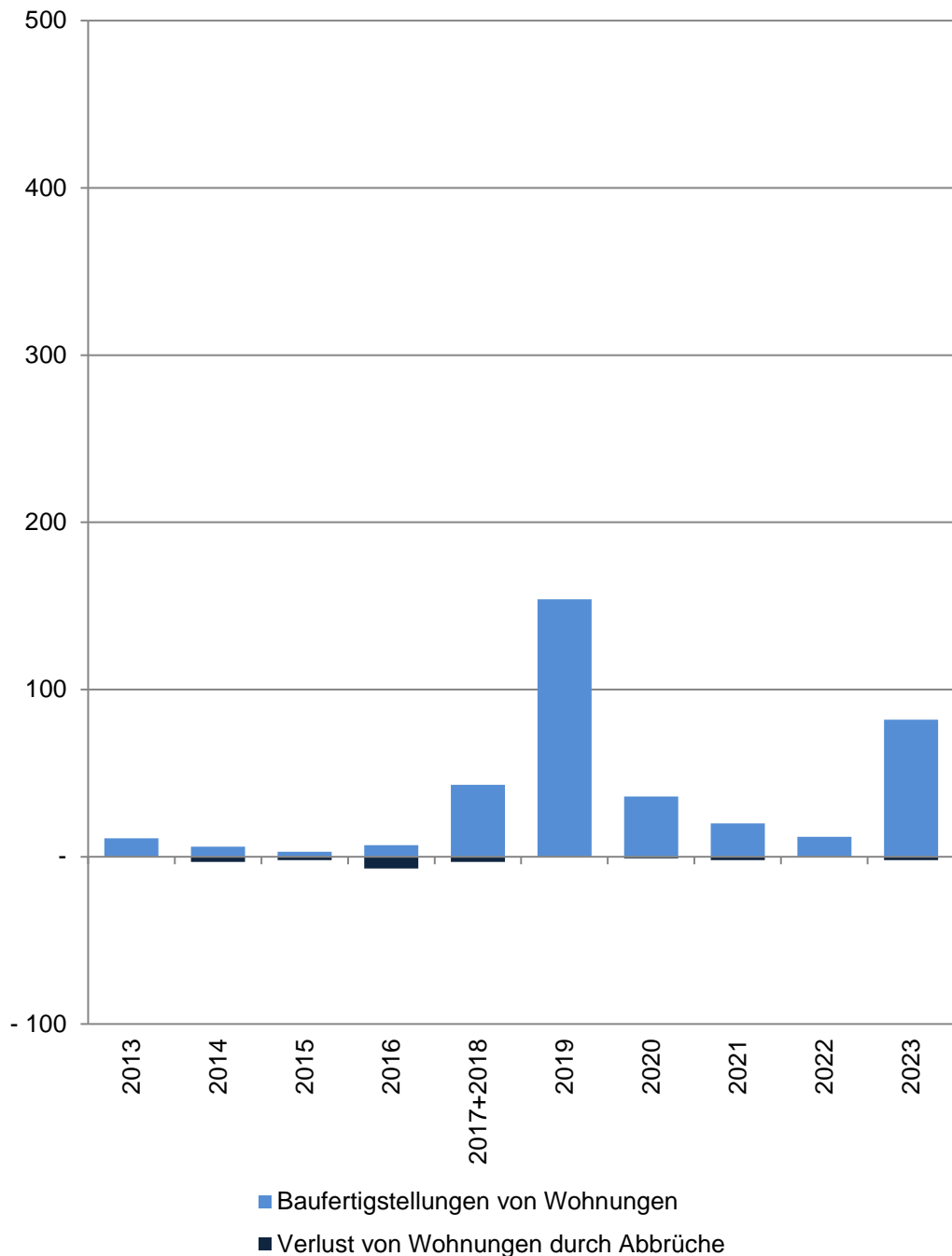
[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)



## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 62 Kinderhaus-Ost

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	<b>Anzahl</b>					
2013	11	-	1	-	1	9
2014	6	-	-	-	4	2
2015	3	1	3	-1	-2	2
2016	7	-	-	1	5	1
2017+2018	43	4	15	13	4	7
2019	154	-	75	58	4	17
2020	36	-	16	14	5	1
2021	20	-	8	1	11	-
2022	12	-	3	-	4	5
2023	82	23	39	16	4	-
	<b>Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil</b>					
2013	-	-	-	-	-	-
2014	-3	-	-	-1	-1	-1
2015	-2	-	-	-	-	-2
2016	-7	-	-	-2	-3	-2
2017+2018	-3	-	-	-	-1	-2
2019	-	-	-	-	-	-
2020	-1	-	-	-	-	-1
2021	-2	-	-	-	-	-2
2022	-	-	-	-	-	-
2023	-2	-	-	-1	-1	-

Quelle: Stadt Münster

[Definitionen](#)

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
**HINWEIS:** Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

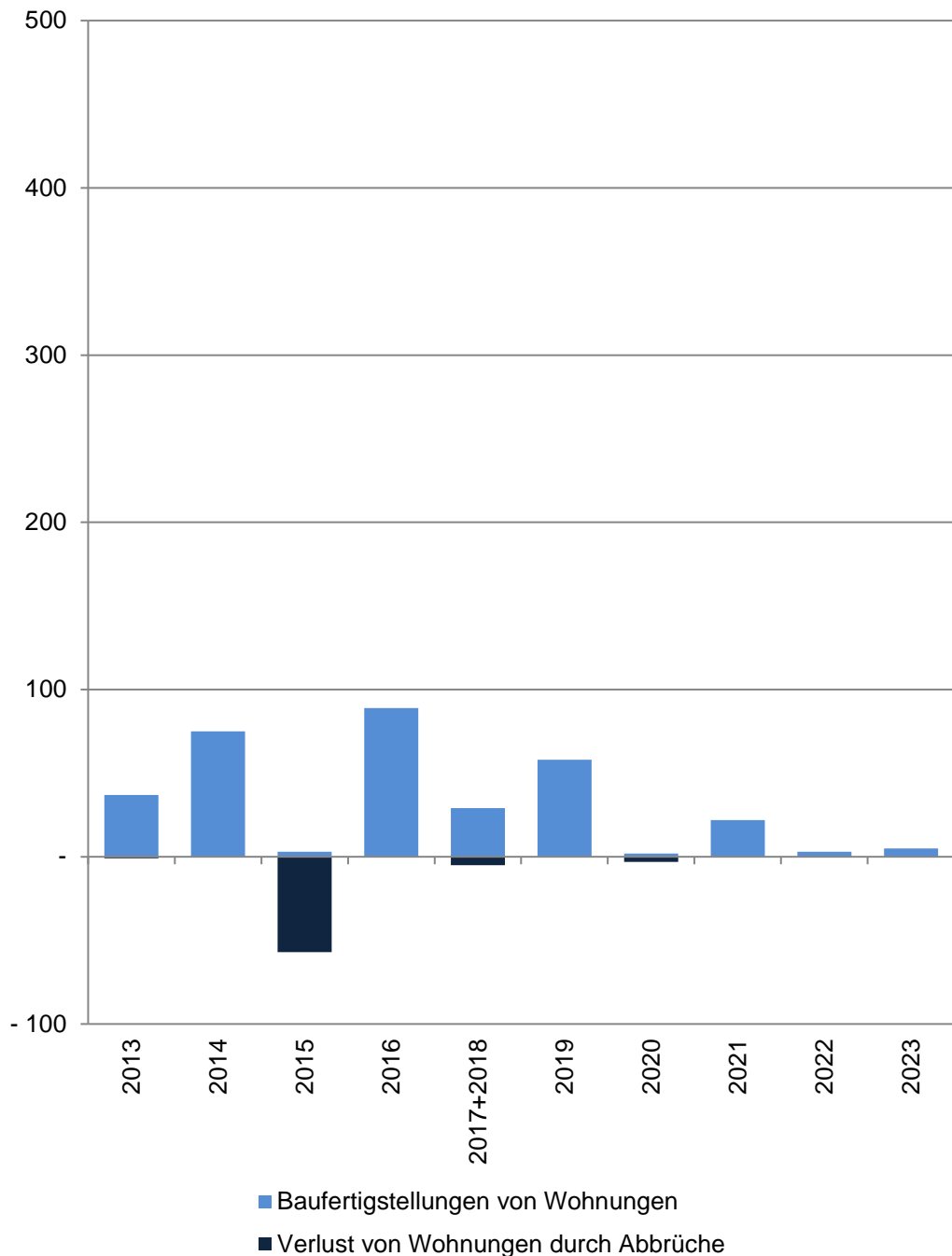
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 63 Kinderhaus-West

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	<b>Anzahl</b>					
2013	37	-	15	15	2	5
2014	75	-	14	54	2	5
2015	3	-	-	1	1	1
2016	89	-	-	84	-	5
2017+2018	29	1	26	1	1	-
2019	58	-	-	29	5	24
2020	2	-	-	-	1	1
2021	22	10	1	3	-	8
2022	3	-	-	2	-	1
2023	5	1	-	-	1	3
	<b>Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil</b>					
2013	- 1	-	-	-	-	- 1
2014	-	-	-	-	-	-
2015	- 57	-	-	- 12	- 35	- 10
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	- 5	- 1	-	-	- 1	- 3
2019	-	-	-	-	-	-
2020	- 3	-	-	-	- 1	- 2
2021	-	-	-	-	-	-
2022	-	-	-	-	-	-
2023	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellung handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

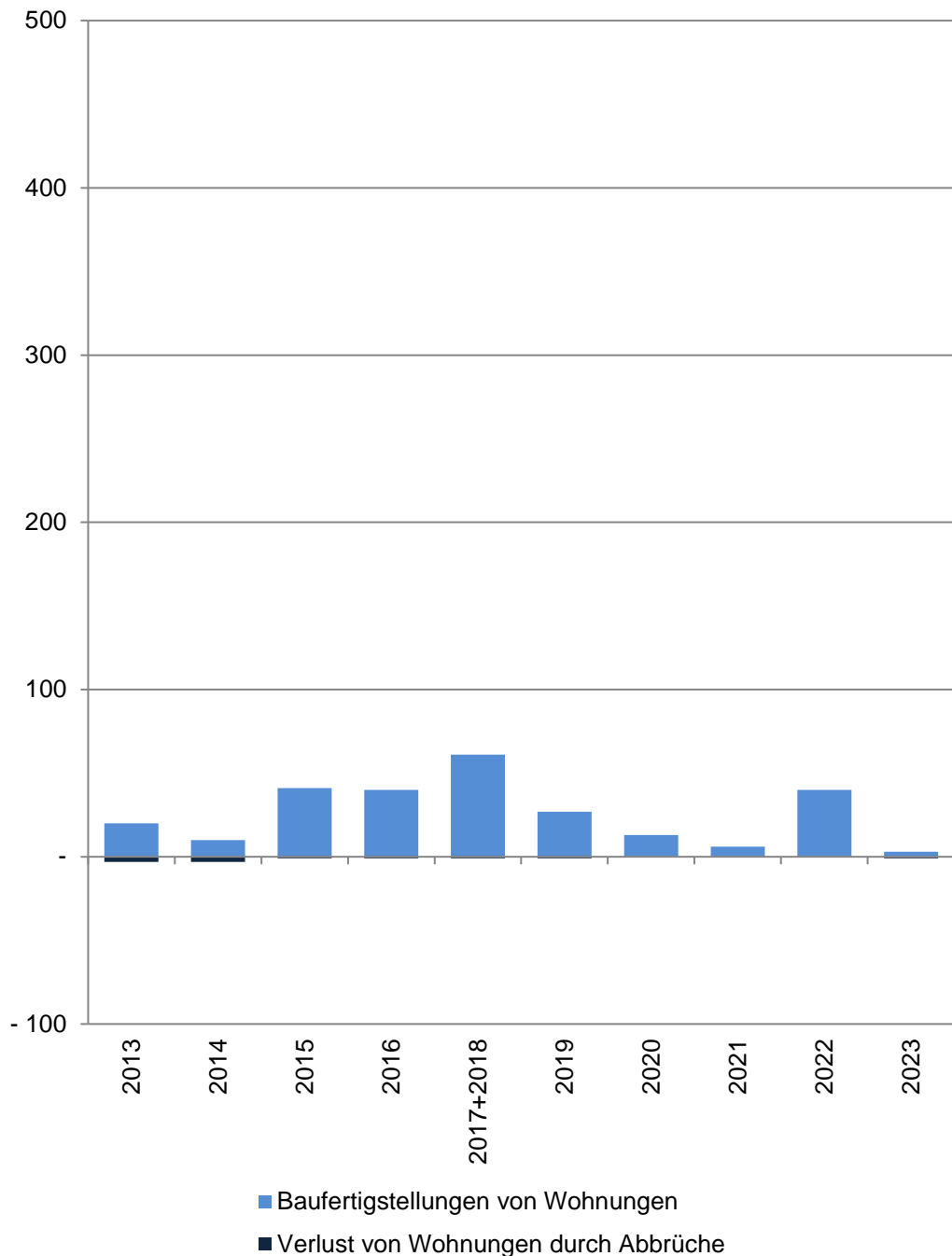
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 68 Sprakel

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2013	20	1	-	2	5	12
2014	10	-	-	5	1	4
2015	41	-	1	8	8	24
2016	40	-	2	1	7	30
2017+2018	61	-	12	1	6	42
2019	27	-	2	2	2	21
2020	13	1	1	3	2	6
2021	6	-	-	-1	-	7
2022	40	28	6	2	2	2
2023	3	-	-1	1	3	-
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2013	-3	-	-	-1	-1	-1
2014	-3	-	-	-	-1	-2
2015	-1	-	-	-	-	-1
2016	-1	-	-	-	-	-1
2017+2018	-1	-	-	-	-	-1
2019	-1	-	-	-	-	-1
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-	-	-	-	-	-
2022	-	-	-	-	-	-
2023	-1	-	-	-	-	-1

Quelle: Stadt Münster

[Definitionen](#)

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

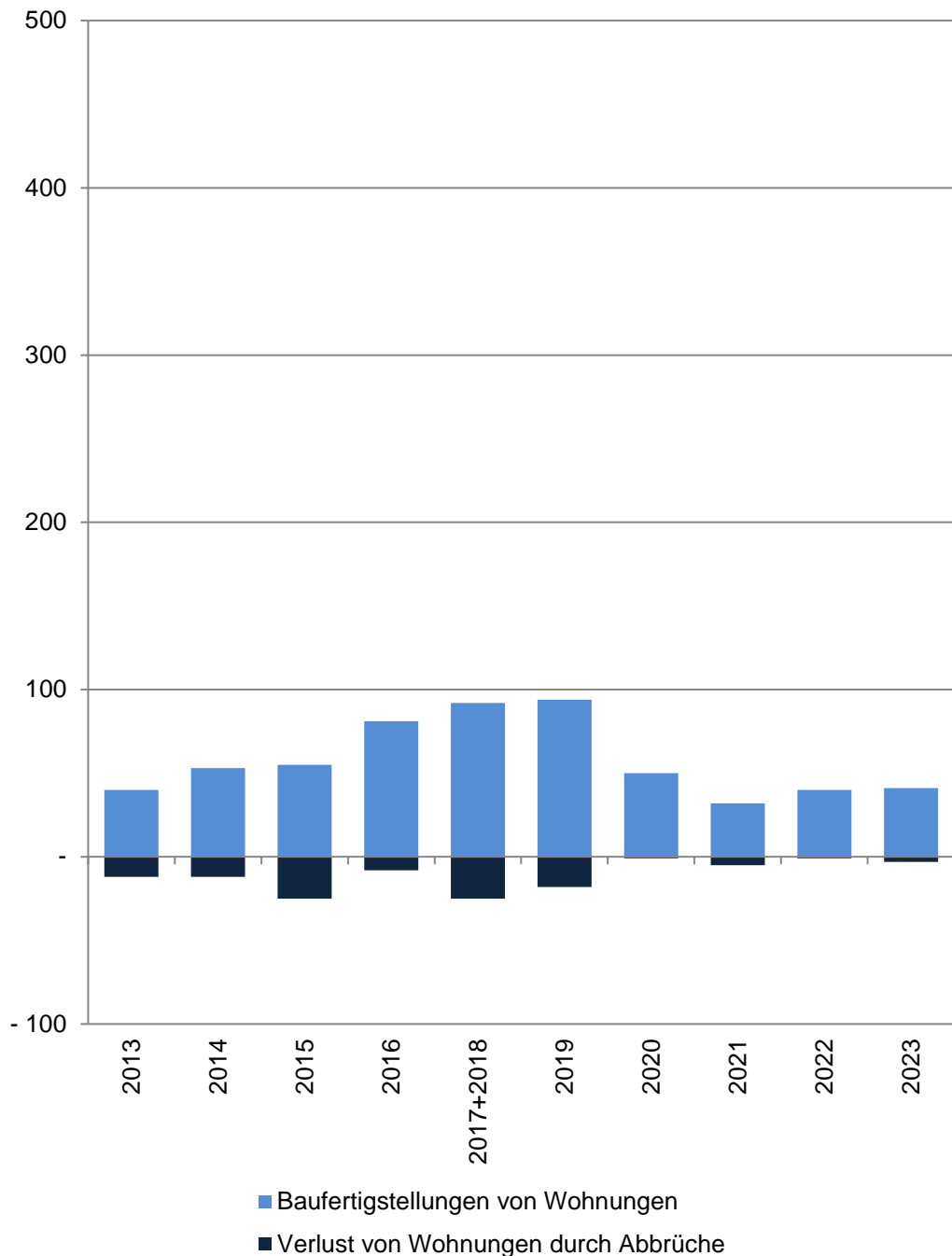
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 71 Mauritz-Ost

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	<b>Anzahl</b>					
2013	40	1	8	11	7	13
2014	53	2	6	20	8	17
2015	55	-	14	16	15	10
2016	81	1	21	19	9	31
2017+2018	92	1	4	39	12	36
2019	94	-4	38	33	4	23
2020	50	-	16	21	6	7
2021	32	-	1	5	6	20
2022	40	-	12	2	7	19
2023	41	1	2	17	5	16
	<b>Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil</b>					
2013	-12	-	-	-2	-1	-9
2014	-12	-	-	-	-1	-11
2015	-25	-	-1	-1	-12	-11
2016	-8	-	-1	-	-	-7
2017+2018	-25	-1	-2	-1	-5	-16
2019	-18	-	-1	-	-9	-8
2020	-1	-	-	-	-	-1
2021	-5	-	-	-	-	-5
2022	-1	-	-	-	-	-1
2023	-3	-	-	-1	-	-2

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

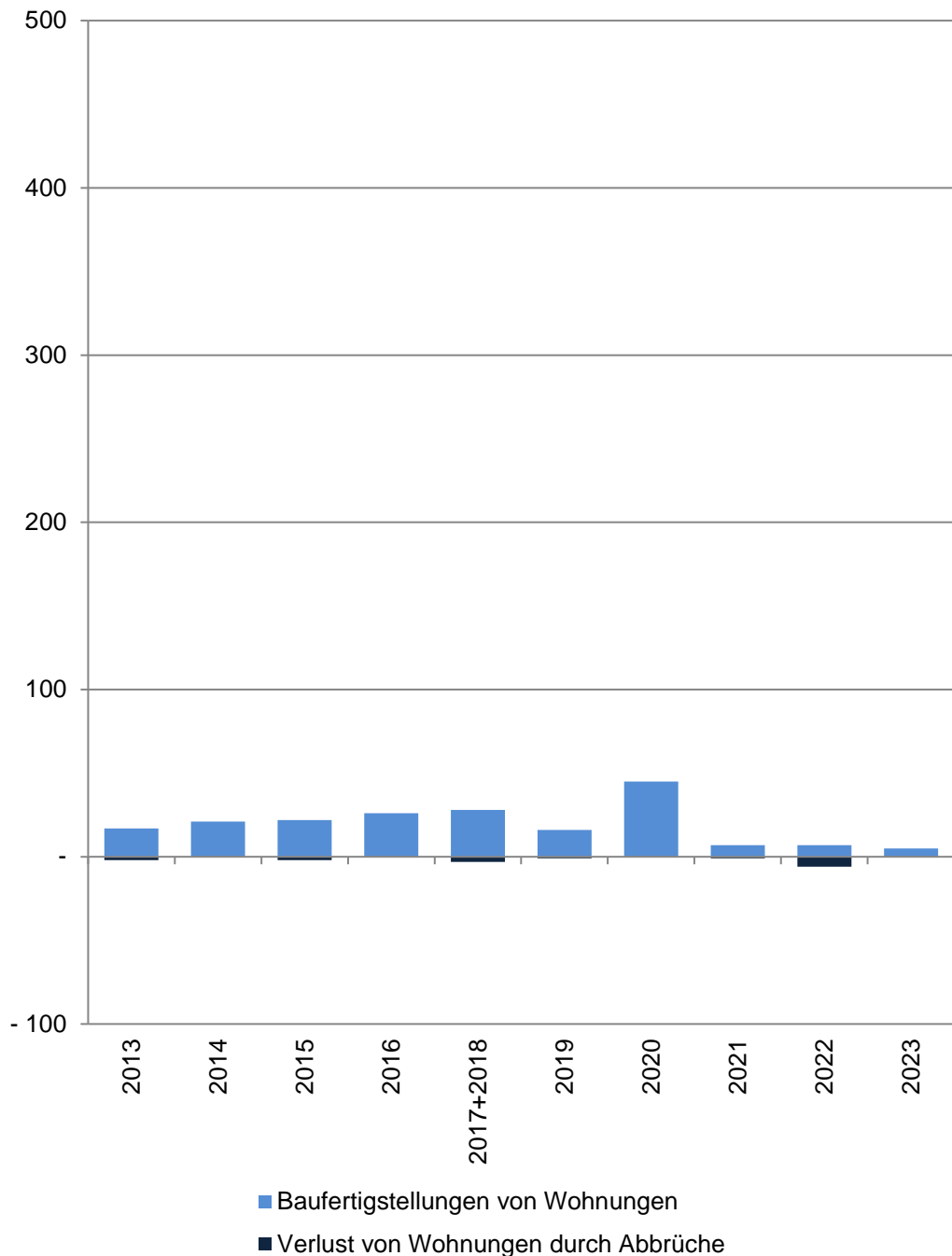
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 76 Gelmer-Dyckburg

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	<b>Anzahl</b>					
2013	17	-	-	1	4	12
2014	21	-	-	1	5	15
2015	22	-	4	4	4	10
2016	26	-	3	8	3	12
2017+2018	28	1	4	7	5	11
2019	16	1	2	4	1	8
2020	45	41	-	-	1	3
2021	7	-	-	3	-1	5
2022	7	-	3	1	-	3
2023	5	-	2	1	-	2
	<b>Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil</b>					
2013	-2	-	-	-	-2	-
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-2	-	-	-	-	-2
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	-3	-	-1	-1	-	-1
2019	-1	-	-	-	-	-1
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-1	-	-	-	-	-1
2022	-6	-	-1	-	-5	-
2023	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

[Definitionen](#)

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

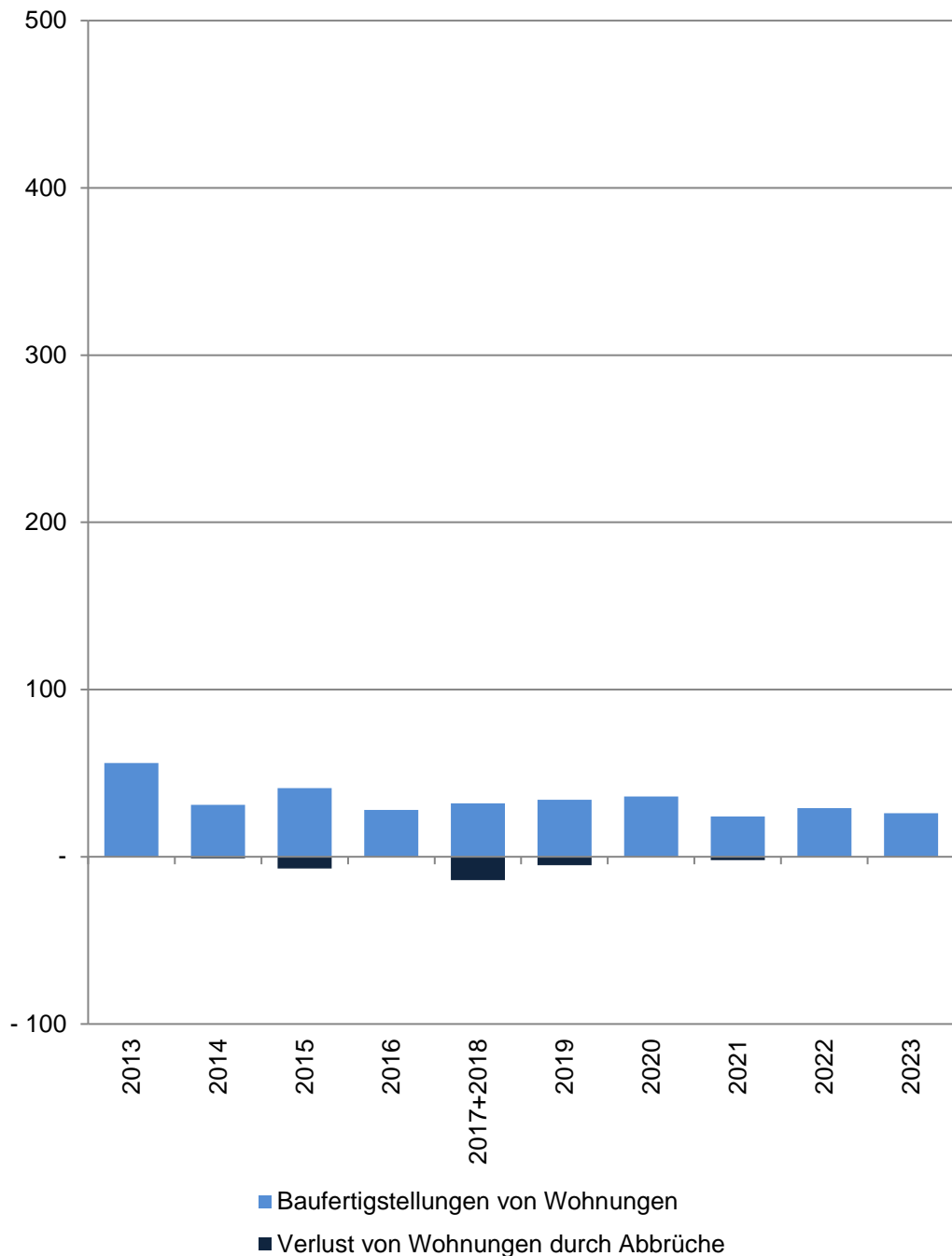
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 77 Handorf

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
Anzahl						
2013	56	- 1	17	18	3	19
2014	31	-	6	4	12	9
2015	41	-	6	6	10	19
2016	28	-	4	12	5	7
2017+2018	32	-	3	2	9	18
2019	34	6	10	10	3	5
2020	36	2	9	18	5	2
2021	24	12	2	1	1	8
2022	29	-	11	- 1	12	7
2023	26	-	6	7	10	3
Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil						
2013	-	-	-	-	-	-
2014	- 1	-	-	-	-	- 1
2015	- 7	-	-	- 1	-	- 6
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	- 14	- 1	- 1	- 2	- 1	- 9
2019	- 5	-	-	- 3	- 1	- 1
2020	-	-	-	-	-	-
2021	- 2	-	-	-	- 1	- 1
2022	-	-	-	-	-	-
2023	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster  
Stadtplanungsamt  
Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

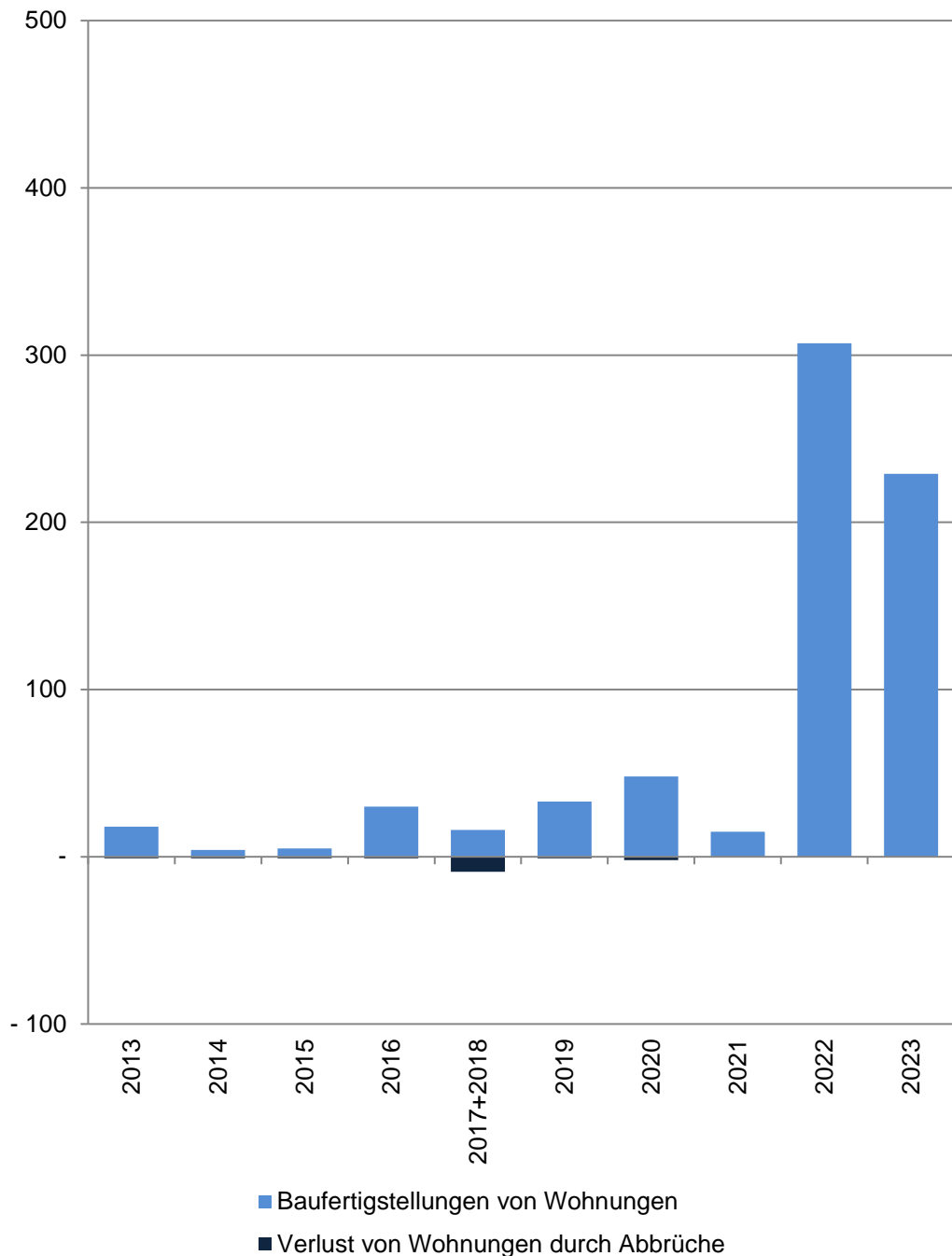
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 81 Gremmendorf-West

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	<b>Anzahl</b>					
2013	18	-	5	6	4	3
2014	4	-	1	-	2	1
2015	5	-	1	1	3	-
2016	30	1	23	-	-	6
2017+2018	16	1	3	6	-	6
2019	33	26	-	1	3	3
2020	48	1	28	11	5	3
2021	15	-	10	3	-	2
2022	307	72	129	44	37	25
2023	229	17	110	45	38	19
	<b>Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil</b>					
2013	-1	-	-	-	-	-1
2014	-1	-	-	-	-1	-
2015	-1	-	-	-	-	-1
2016	-1	-	-	-	-	-1
2017+2018	-9	-	-	-4	-1	-4
2019	-1	-	-	-	-	-1
2020	-2	-	-	-	-	-2
2021	-	-	-	-	-	-
2022	-	-	-	-	-	-
2023	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

[Definitionen](#)

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

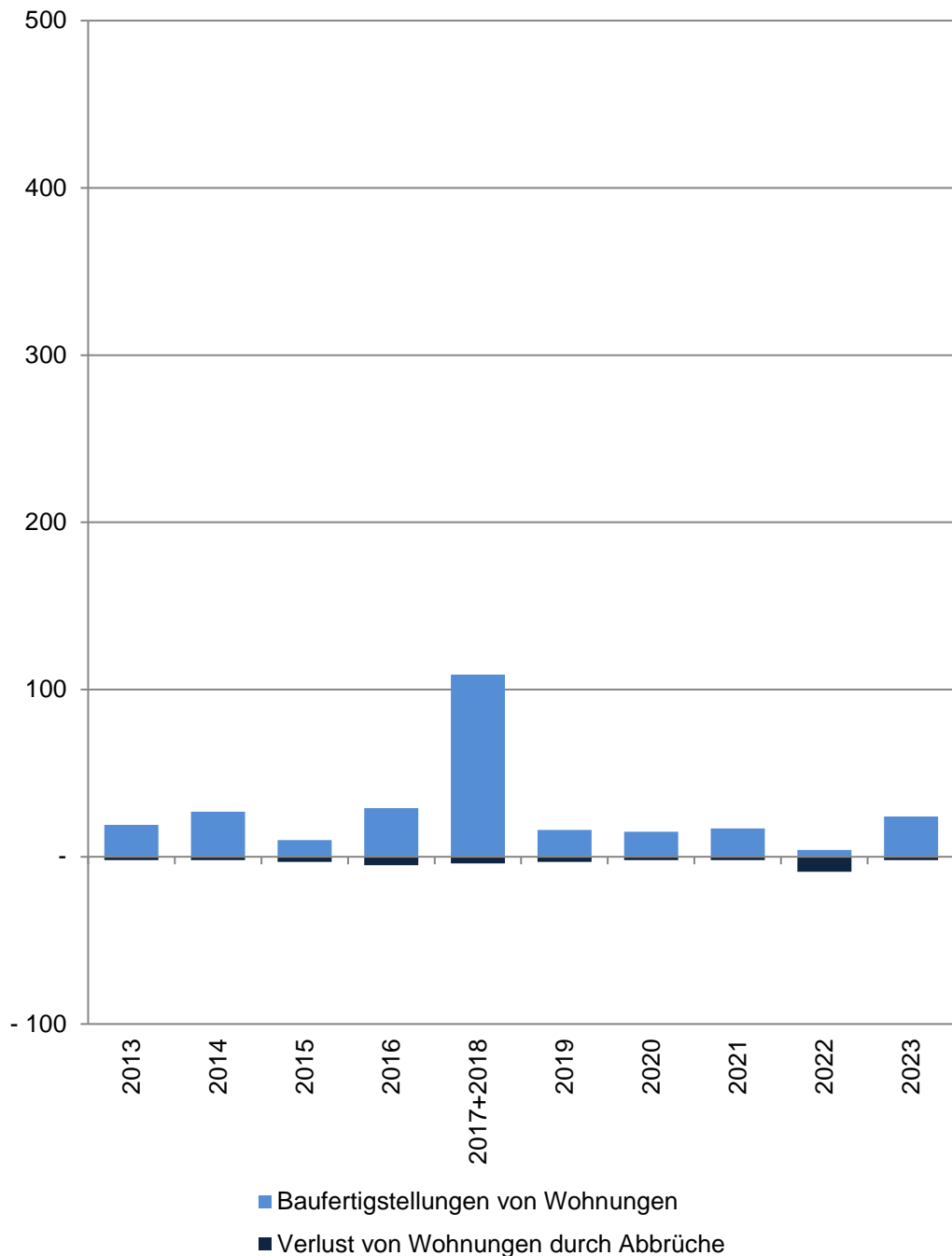
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 82 Gremmendorf-Ost

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	<b>Anzahl</b>					
2013	19	-	8	9	1	1
2014	27	1	6	14	3	3
2015	10	-	1	3	4	2
2016	29	-	6	17	3	3
2017+2018	109	4	38	21	28	18
2019	16	-1	3	5	3	6
2020	15	-	3	6	-1	7
2021	17	1	6	2	2	6
2022	4	-	1	-	-1	4
2023	24	1	7	8	5	3
	<b>Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil</b>					
2013	-2	-	-	-1	-	-1
2014	-2	-	-	-	-	-2
2015	-3	-	-	-2	-	-1
2016	-5	-	-	-	-	-5
2017+2018	-4	-	-	-	-	-4
2019	-3	-1	-	-	-	-2
2020	-2	-	-	-	-1	-1
2021	-2	-	-	-	-	-2
2022	-9	-	-	-7	-	-2
2023	-2	-	-	-	-1	-1

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

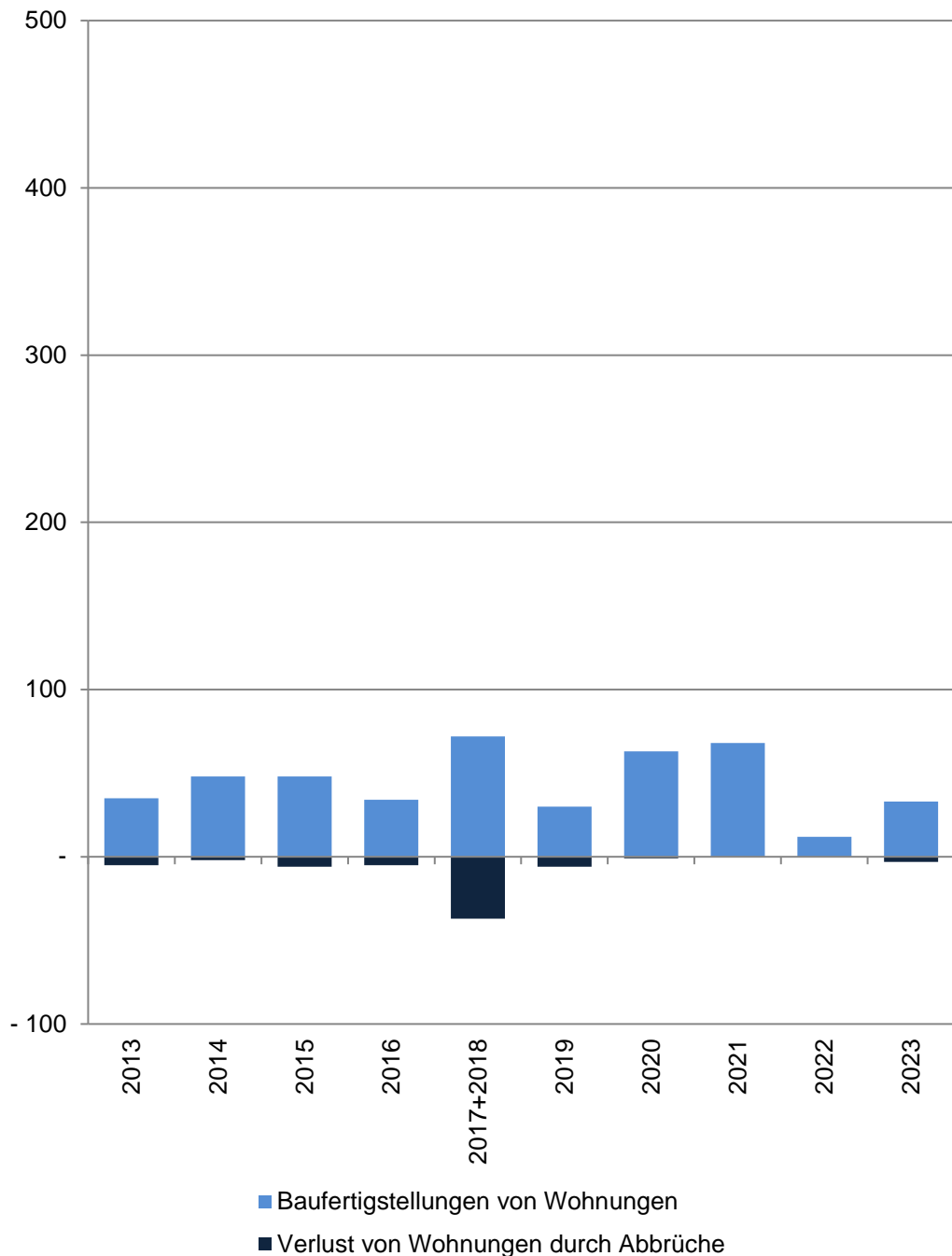
[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)



## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 86 Angelmodde

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
Anzahl						
2013	35	-	2	3	8	22
2014	48	-	23	2	5	18
2015	48	-	17	13	10	8
2016	34	-	9	15	5	5
2017+2018	72	10	15	27	7	13
2019	30	1	4	9	1	15
2020	63	2	28	8	6	19
2021	68	4	42	12	2	8
2022	12	-	8	1	1	2
2023	33	5	7	12	5	4
Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil						
2013	-5	-	-1	-	-	-4
2014	-2	-	-	-	-	-2
2015	-6	-2	-2	-	-1	-1
2016	-5	-	-	-1	-1	-3
2017+2018	-37	-5	-5	-4	-14	-9
2019	-6	-	-	-	-2	-4
2020	-1	-	-	-	-	-1
2021	-	-	-	-	-	-
2022	-	-	-	-	-	-
2023	-3	-	-1	-	-1	-1

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

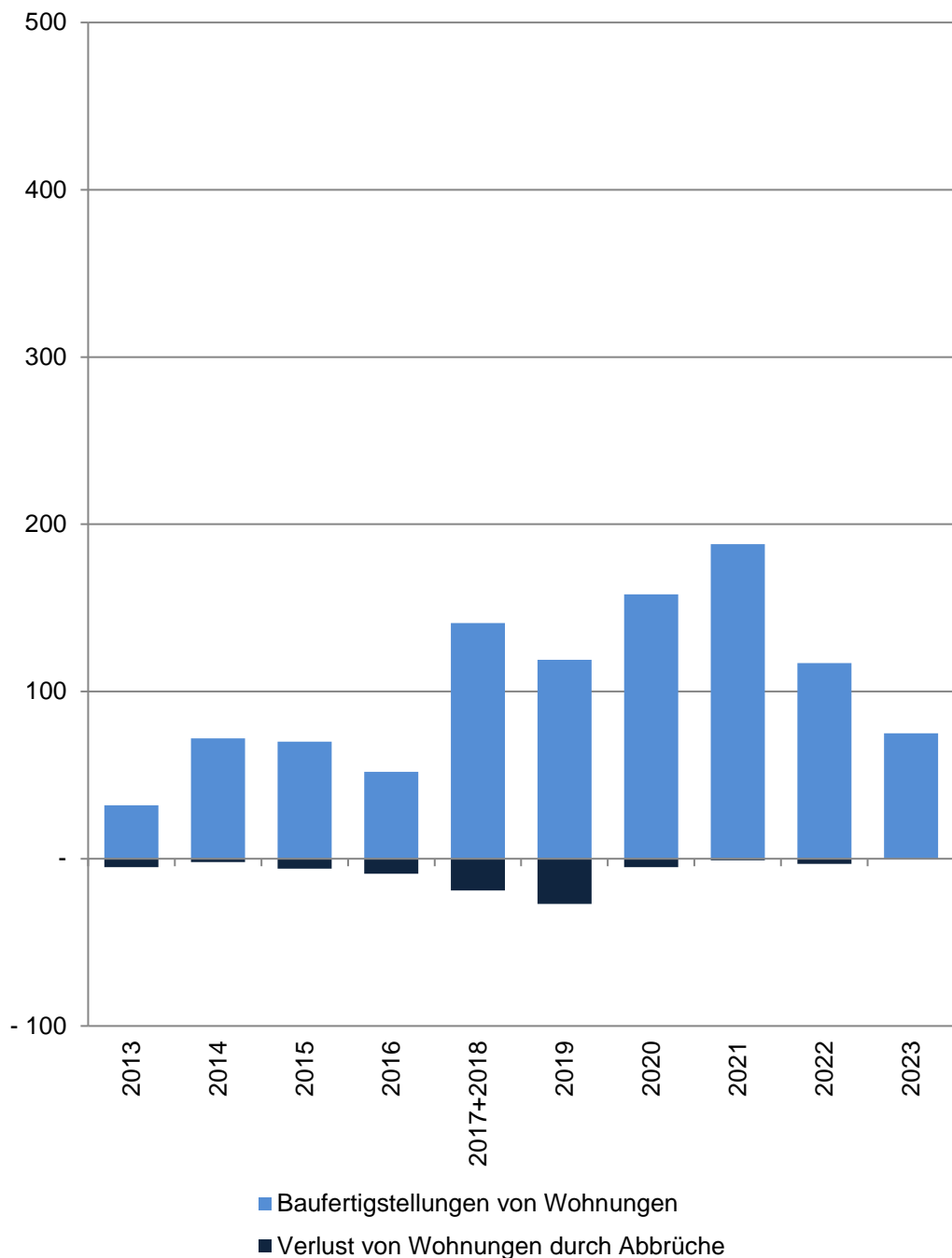
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 87 Wolbeck

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
Anzahl						
2013	32	-	1	-	3	28
2014	72	1	15	12	10	34
2015	70	1	9	20	11	29
2016	52	-	7	15	12	18
2017+2018	141	3	45	41	13	39
2019	119	-	20	36	10	53
2020	158	1	27	47	7	76
2021	188	5	30	46	35	72
2022	117	1	28	45	34	9
2023	75	1	11	24	15	24
Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil						
2013	-5	-	-	-1	-1	-3
2014	-2	-	-	-	-2	-
2015	-6	-	-2	-	-1	-3
2016	-9	-	-	-	-3	-6
2017+2018	-19	-	-1	-10	-3	-5
2019	-27	-	-	-	-20	-7
2020	-5	-	-	-	-1	-4
2021	-1	-	-	-	-	-1
2022	-3	-	-	-2	-	-1
2023	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

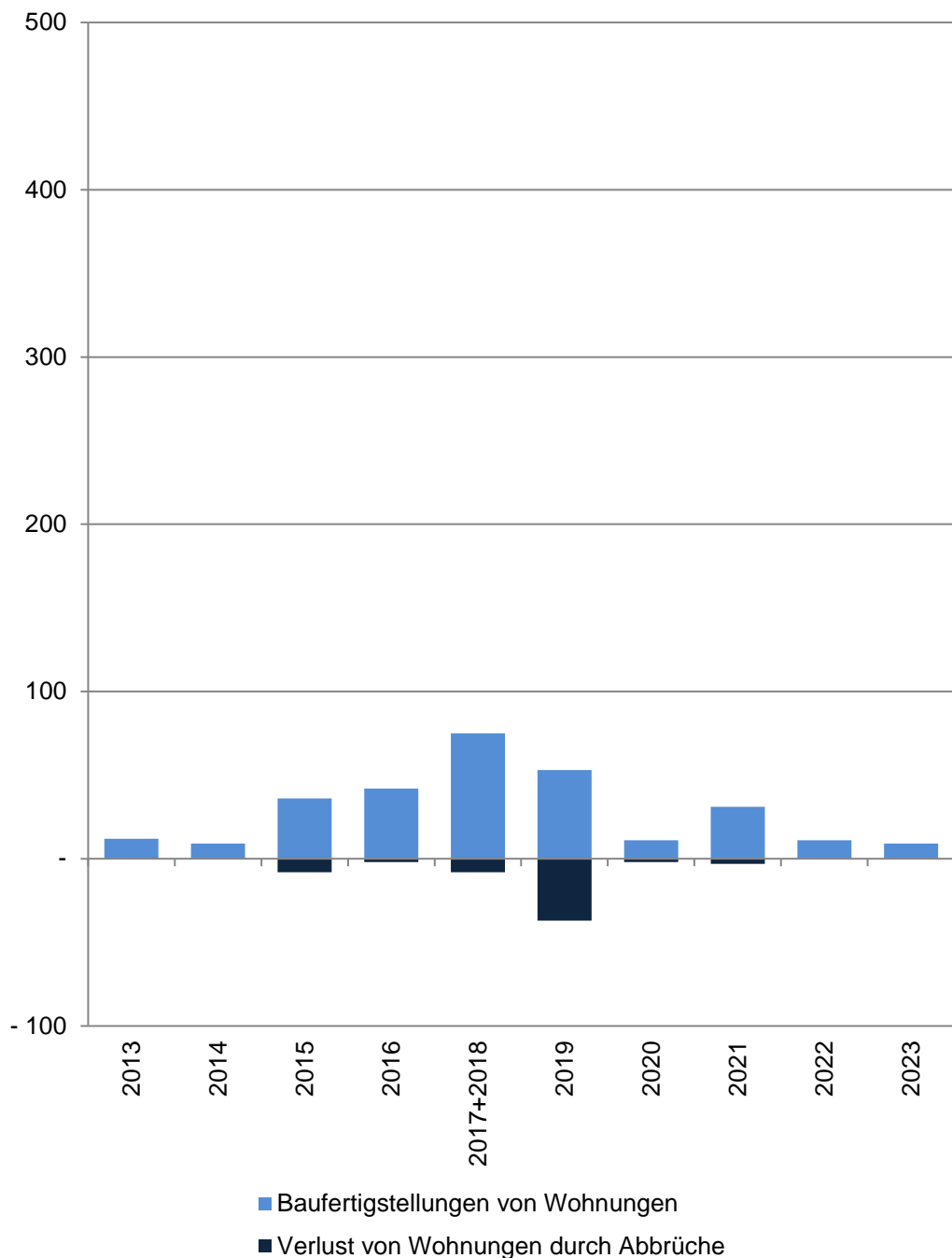
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 91 Berg Fidel

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	Anzahl					
2013	12	-	2	-	4	6
2014	9	-	8	-	-	1
2015	36	15	9	7	1	4
2016	42	6	24	8	3	1
2017+2018	75	9	39	9	16	2
2019	53	-	24	17	10	2
2020	11	-	1	2	5	3
2021	31	14	11	1	-	5
2022	11	-	4	-	2	5
2023	9	-	3	6	-	-
	Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil					
2013	-	-	-	-	-	-
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-8	-4	-	-4	-	-
2016	-2	-	-	-	-	-2
2017+2018	-8	-	-	-4	-	-4
2019	-37	-	-	-	-12	-25
2020	-2	-	-	-1	-	-1
2021	-3	-	-	-2	-	-1
2022	-	-	-	-	-	-
2023	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

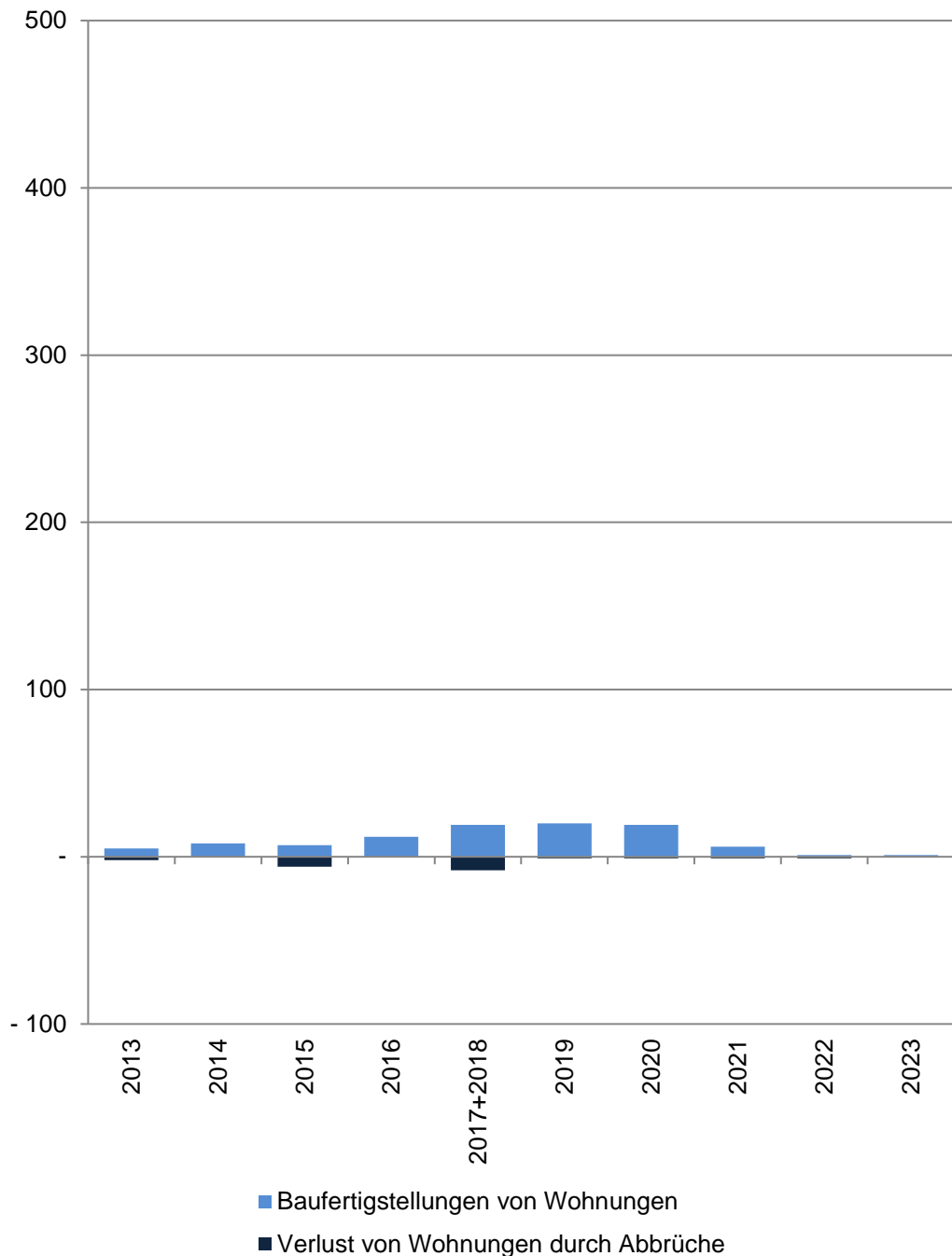
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 95 Hiltrup-Ost

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	<b>Anzahl</b>					
2013	5	-	-	1	1	3
2014	8	-	3	1	1	3
2015	7	-	-	1	3	3
2016	12	-	-	2	2	8
2017+2018	19	-	3	1	7	8
2019	20	-	-	8	2	10
2020	19	-	12	4	-	3
2021	6	-	-	1	1	4
2022	1	-	-	-2	-	3
2023	1	-	1	-	-	-
	<b>Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil</b>					
2013	-2	-	-	-	-	-2
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-6	-	-	-	-1	-5
2016	-	-	-	-	-	-
2017+2018	-8	-	-	-1	-1	-6
2019	-1	-	-	-	-	-1
2020	-1	-	-	-	-	-1
2021	-1	-	-	-	-	-1
2022	-1	-	-	-	-	-1
2023	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

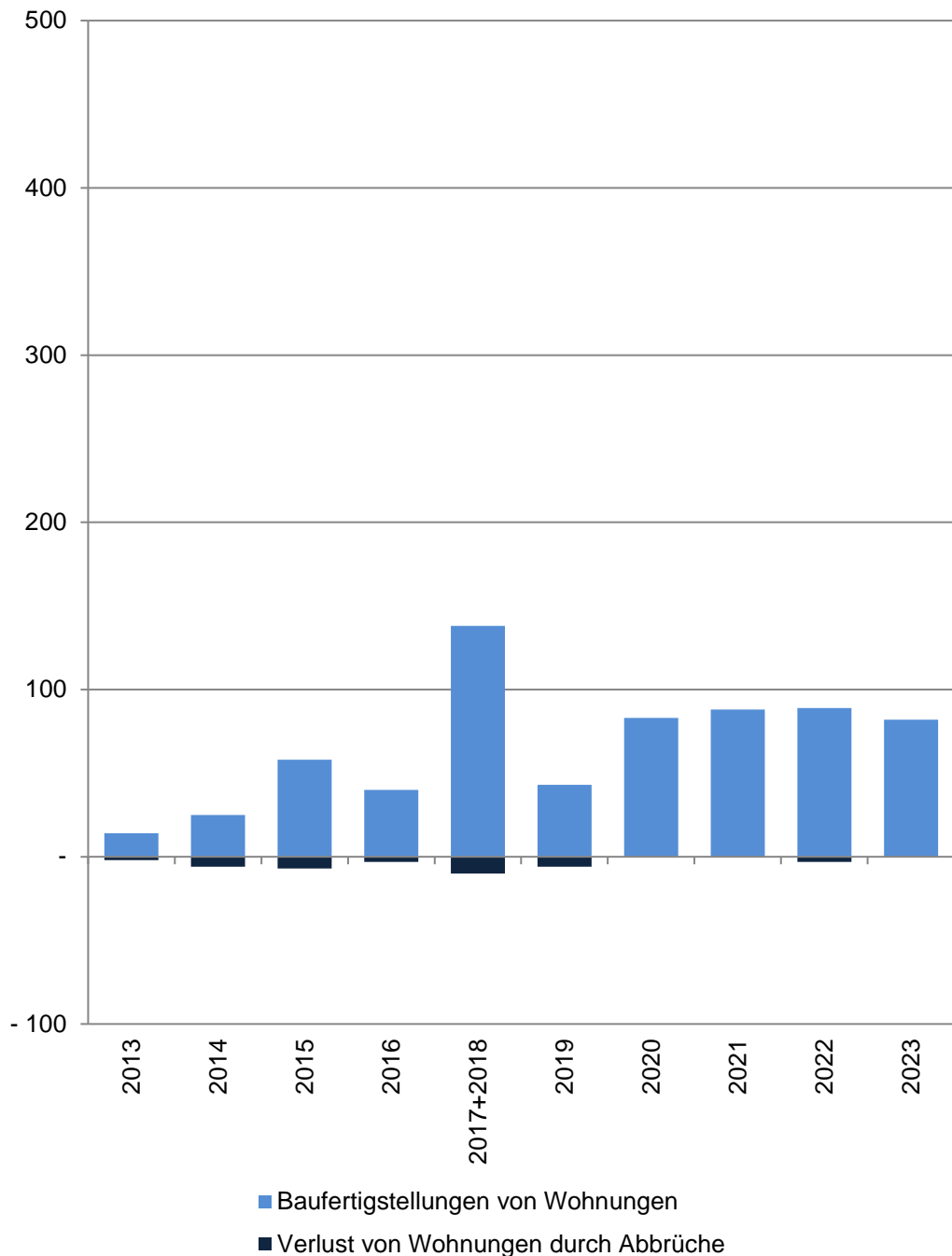
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 96 Hiltrup-Mitte

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	<b>Anzahl</b>					
2013	14	-	5	4	1	4
2014	25	6	12	6	1	-
2015	58	1	13	27	14	3
2016	40	2	16	13	6	3
2017+2018	138	7	48	46	31	6
2019	43	-	1	31	3	8
2020	83	27	26	10	18	2
2021	88	1	38	25	14	10
2022	89	1	35	36	10	7
2023	82	-4	22	36	23	5
	<b>Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil</b>					
2013	-2	-	-	-	-	-2
2014	-6	-	-1	-1	-1	-3
2015	-7	-	-	-3	-1	-3
2016	-3	-	-	-1	-1	-1
2017+2018	-10	-	-	-3	-3	-4
2019	-6	-	-	-2	-	-4
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-	-	-	-	-	-
2022	-3	-	-	-	-2	-1
2023	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

[Definitionen](#)

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird.  
**HINWEIS:** Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

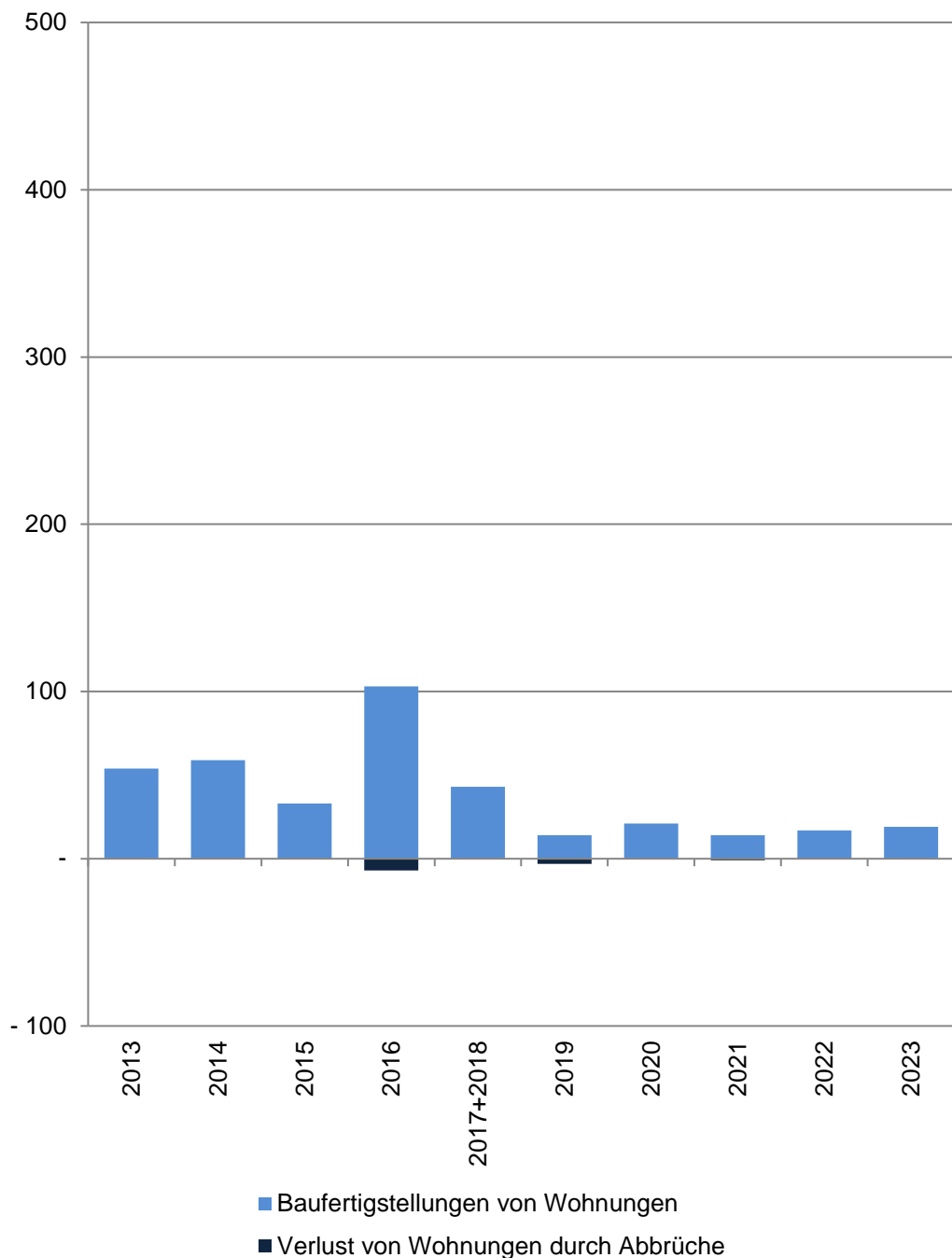
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 97 Hiltrup-West

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	<b>Anzahl</b>					
2013	54	6	2	1	6	39
2014	59	-	1	7	7	44
2015	33	-	1	1	1	30
2016	103	2	28	26	28	19
2017+2018	43	-	10	8	10	15
2019	14	1	3	-	1	9
2020	21	-	2	2	-	17
2021	14	-	6	2	2	4
2022	17	-	4	5	3	5
2023	19	-	-	2	-2	19
	<b>Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil</b>					
2013	-	-	-	-	-	-
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-	-	-	-	-	-
2016	-7	-	-1	-2	-1	-3
2017+2018	-	-	-	-	-	-
2019	-3	-	-	-	-2	-1
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-1	-	-	-	-	-1
2022	-	-	-	-	-	-
2023	-	-	-	-	-	-

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

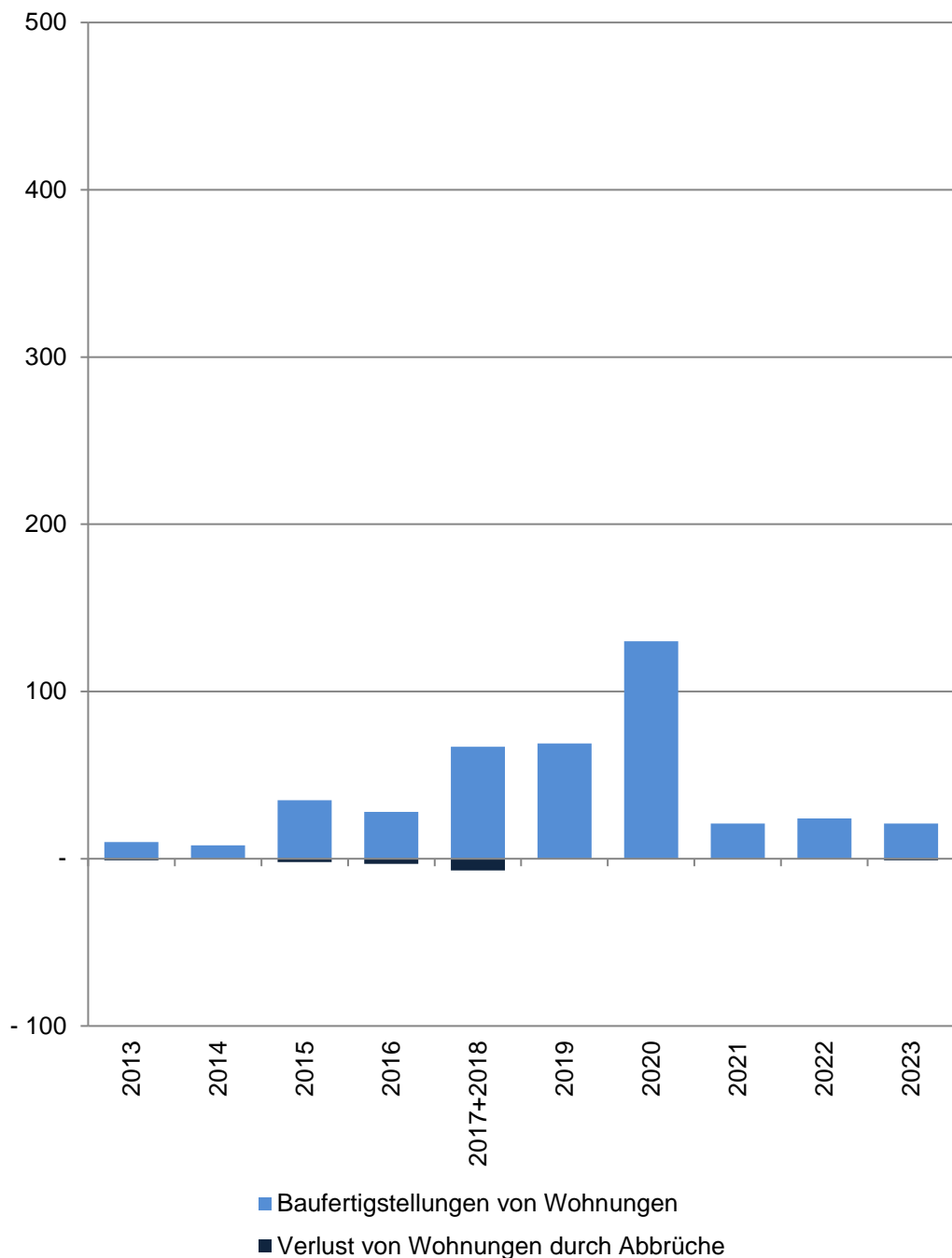
Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## Wohnungsveränderungen durch Bautätigkeiten



## 98 Amelsbüren

Im Jahr/ in den Jahren zusammen	Baufertigstellungen von Wohnungen im Stadtteil					
	Gesamt	davon mit ... Raum bzw. Räumen				
		1	2	3	4	5 und mehr
	<b>Anzahl</b>					
2013	10	-	-	2	1	7
2014	8	1	1	2	-	4
2015	35	-	15	11	7	2
2016	28	3	10	3	2	10
2017+2018	67	-	6	9	7	45
2019	69	10	14	11	16	18
2020	130	92	4	8	5	21
2021	21	2	2	9	3	5
2022	24	2	9	-	-2	15
2023	21	-	-	4	1	16
	<b>Verlust von Wohnungen durch Abbrüche im Stadtteil</b>					
2013	-1	-	-	-	-	-1
2014	-	-	-	-	-	-
2015	-2	-	-1	-	-	-1
2016	-3	-	-	-1	-1	-1
2017+2018	-7	-	-	-2	-	-5
2019	-	-	-	-	-	-
2020	-	-	-	-	-	-
2021	-	-	-	-	-	-
2022	-	-	-	-	-	-
2023	-1	-	-	-	-1	-

Quelle: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Informationsmanagement und Statistikdienststelle

[Definitionen](#)

### Baufertigstellungen

Durch die neuen Erfassungsbögen der Bautätigkeitsstatistik werden ab 2012 auch Änderungen bei Umbautätigkeiten festgehalten, wenn zum Beispiel kleinere Wohnungen zu einer großen Wohnung zusammen gelegt werden. Dadurch können bei der Auswertung negative Werte entstehen, obwohl es sich um Baufertigstellungen handelt.

### Abbrüche

Ein Abbruch liegt vor, wenn die Bausubstanz, das heißt die Summe des nutzbaren Bauvolumens, durch Baumaßnahmen oder infolge anderer Ursachen vermindert wird. HINWEIS: Im Jahr 2015 gibt es eine Übererfassung der Abbrüche durch die Änderung des Erfassungsdatums. Es wird durch eine Vorgabe von Information und Technik Nordrhein-Westfalen die Abbruchgenehmigung dem tatsächlichen Abbruch gleich gesetzt.

### Hinweis 2017+2018

Die Bautätigkeit für die Jahre 2017 und 2018 kann nur zusammen gefasst ausgewertet werden.

[zurück zur Internetseite](#)

[Karte der Stadtteile](#)

[Nutzungsbedingungen](#)

## **Impressum**

Herausgeberin: Stadt Münster

Stadtplanungsamt

Redaktion: Informationsmanagement und Statistikdienststelle

Februar 2024

## **Open Data**

Inhalte dieser Veröffentlichung werden auf der [Internetseite](#) zum Download bereitgestellt. Bitte beachten Sie die Nutzungsbedingungen, die ebenfalls dort veröffentlicht sind.