

# Antrag zur Durchführung von Maßnahmen an geschützten Bäumen im Zusammenhang mit einem Bauantrag

An das  
 Bauordnungsamt  
 Stadthaus 3  
 Albersloher Weg 33  
 48155 Münster

## Schritt 1: Antragstellende Person

Mit diesem Antragsformular können Sie einen Antrag zur Genehmigung der Durchführung von Maßnahmen an geschützten Bäumen an das **Bauordnungsamt** richten.

Bitte nutzen Sie dieses Antragsformular nur, wenn die geplante Maßnahme an geschützten Bäumen **im Zusammenhang** mit einem Bauvorhaben steht.

### Angaben zur antragstellenden Person

|  |   |
|--|---|
| Personengruppe                             |   |
| <input type="checkbox"/> natürliche Person | <input type="checkbox"/> juristische Person (Firma, Verein, Unternehmung, etc.) |
| Name der juristischen Person               |   |

### Ansprechperson

|                               |                               |                                       |
|-------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|
| Anrede                        |                               |                                       |
| <input type="checkbox"/> Frau | <input type="checkbox"/> Herr | <input type="checkbox"/> keine Angabe |
| Familiename                   |                               | Vorname                               |
| Postleitzahl                  | Ort                           |                                       |
| Straße und Hausnummer         |                               |                                       |
| Telefon                       | Mobil                         |                                       |
| E-Mail                        |                               |                                       |

## Schritt 2: Angaben zu den Eigentumsverhältnissen

### Anmerkungen

Bei Eigentumsgemeinschaften ist je nach den Bestimmungen der Gemeinschaftssatzung das Vorliegen eines einstimmigen bzw. Mehrheitsbeschlusses schriftlich nachzuweisen.

|  |
|--|
| Angabe   |
| <input type="checkbox"/> Das Grundstück ist im Alleineigentum der antragstellenden Person  |
| <input type="checkbox"/> Die antragstellende Person ist Grundstücksmiteigentümer*in  |
| <input type="checkbox"/> Sonstige durch die Eigentumspartei bevollmächtigte Ansprechperson (Firma, Hausverwaltung, Mieter*innen, etc.) |

Wenn Sie nicht alleinige Grundstückseigentümerin/alleiniger Grundstückseigentümer sind:

Eine schriftliche Einverständniserklärung zur bevollmächtigten Antragsstellung der Miteigentümer\*innen liegt vor

### Kontakt der Grundstückseigentümer\*innen, Hausverwaltung oder Berechtigte

Ist die Kontaktperson dieselbe wie die antragstellende Person?

ja  nein

### Angaben zur abweichenden Kontaktperson

Personengruppe

natürliche Person  juristische Person (Firma, Verein, Unternehmung, etc.)

Name der juristischen Person

### Anschrift

Anrede

Frau  Herr  keine Angabe

Familienname

Vorname

Postleitzahl

Ort

Straße

Hausnummer

Telefon

Mobil

E-Mail

Weitere Informationen zum Artenschutz finden Sie auf folgender Seite: [https://www.stadt-muenster.de/fileadmin/user\\_upload/stadt-muenster/67\\_umwelt/pdf/baeume/artenschutz\\_bss\\_info.pdf](https://www.stadt-muenster.de/fileadmin/user_upload/stadt-muenster/67_umwelt/pdf/baeume/artenschutz_bss_info.pdf)

Weitere Hinweise im Rahmen der Antragsstellung finden Sie auf folgender Seite: [https://www.stadt-muenster.de/fileadmin/user\\_upload/stadt-muenster/67\\_umwelt/pdf/Baumschutzsatzung\\_Antrag\\_Hinweise.pdf](https://www.stadt-muenster.de/fileadmin/user_upload/stadt-muenster/67_umwelt/pdf/Baumschutzsatzung_Antrag_Hinweise.pdf)

### Schritt 3: Angabe der Grunddaten zum Baumstandort

Baumstandort und Grundstück

Baumstandort und Grundstück siehe Adresse der antragstellenden Person

sonstiger Baumstandort und Grundstück

Angabe des Baumstandortes, falls dies nicht die Adresse der antragstellenden Person oder der Eigentumspartei/-gemeinschaft ist

Angabe über

Adresse  Flurstück

Postleitzahl

Ort

Straße

Hausnummer

Gemarkung

Flur

Flurstück

### Anzahl der betroffenen Bäume

Für wie viele Baumstandorte wollen sie die Grunddaten erfassen?

ein Baum  mehrere Bäume

Anzahl der Bäume

Bitte informieren Sie sich auf den Seiten des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit über die erforderlichen Angaben für diesen Antrag. Dort finden Sie auch eine Skizze, die angibt, wie der Bestandsplan aussehen sollte: <https://www.stadt-muenster.de/umwelt/baeume/baumschutz>

Bitte fügen Sie dem ausgefüllten und unterschriebenen Vordruck folgende Unterlagen bei:

- Bestandsplan/maßstäbliche Skizze mit geschützten und betroffenen Bäumen
- aussagekräftiges Bildmaterial jedes Baumes sowie der Gegebenheiten vor Ort
- gegebenenfalls Vollmachten/Nachweise

Antragsbegründung (Bitte begründen Sie im Textfeld Ihren Antrag)

### Baum-Nr. 1

|   |               |
|---|---------------|
| Maßnahme  |               |
| <input type="checkbox"/> Fällung <input type="checkbox"/> Rückschnitt <input type="checkbox"/> Veränderung Wurzelbereich <input type="checkbox"/> Sonstiges |               |
| Baumart (botanischer oder deutscher Name)   |               |
| Stammumfang in cm (gemessen in 1,0 m Höhe)  |               |
| Kronen - in m   | Baumhöhe in m |

### Baum-Nr. 2

|   |  |
|---|--|
| Maßnahme  |  |
| <input type="checkbox"/> Fällung <input type="checkbox"/> Rückschnitt <input type="checkbox"/> Veränderung Wurzelbereich <input type="checkbox"/> Sonstiges |  |
| Baumart (botanischer oder deutscher Name)   |  |
| Stammumfang in cm (gemessen in 1,0 m Höhe)  |  |

|               |               |
|---------------|---------------|
| Kronen - in m | Baumhöhe in m |
|---------------|---------------|

**Baum-Nr. 3**

|   |               |
|---|---------------|
| Maßnahme  |               |
| <input type="checkbox"/> Fällung <input type="checkbox"/> Rückschnitt <input type="checkbox"/> Veränderung Wurzelbereich <input type="checkbox"/> Sonstiges |               |
| Baumart (botanischer oder deutscher Name)   |               |
| Stammumfang in cm (gemessen in 1,0 m Höhe)  |               |
| Kronen - in m   | Baumhöhe in m |

**Baum-Nr. 4**

|   |               |
|---|---------------|
| Maßnahme  |               |
| <input type="checkbox"/> Fällung <input type="checkbox"/> Rückschnitt <input type="checkbox"/> Veränderung Wurzelbereich <input type="checkbox"/> Sonstiges |               |
| Baumart (botanischer oder deutscher Name)   |               |
| Stammumfang in cm (gemessen in 1,0 m Höhe)  |               |
| Kronen - in m   | Baumhöhe in m |

**Baum-Nr. 5**

|   |               |
|---|---------------|
| Maßnahme  |               |
| <input type="checkbox"/> Fällung <input type="checkbox"/> Rückschnitt <input type="checkbox"/> Veränderung Wurzelbereich <input type="checkbox"/> Sonstiges |               |
| Baumart (botanischer oder deutscher Name)   |               |
| Stammumfang in cm (gemessen in 1,0 m Höhe)  |               |
| Kronen - in m   | Baumhöhe in m |

**Baum-Nr. 6**

|   |               |
|---|---------------|
| Maßnahme  |               |
| <input type="checkbox"/> Fällung <input type="checkbox"/> Rückschnitt <input type="checkbox"/> Veränderung Wurzelbereich <input type="checkbox"/> Sonstiges |               |
| Baumart (botanischer oder deutscher Name)   |               |
| Stammumfang in cm (gemessen in 1,0 m Höhe)  |               |
| Kronen - in m   | Baumhöhe in m |

**Baum-Nr. 7**

|   |               |
|---|---------------|
| Maßnahme  |               |
| <input type="checkbox"/> Fällung <input type="checkbox"/> Rückschnitt <input type="checkbox"/> Veränderung Wurzelbereich <input type="checkbox"/> Sonstiges |               |
| Baumart (botanischer oder deutscher Name)   |               |
| Stammumfang in cm (gemessen in 1,0 m Höhe)  |               |
| Kronen - in m   | Baumhöhe in m |

**Baum-Nr. 8**

|   |               |
|---|---------------|
| Maßnahme  |               |
| <input type="checkbox"/> Fällung <input type="checkbox"/> Rückschnitt <input type="checkbox"/> Veränderung Wurzelbereich <input type="checkbox"/> Sonstiges |               |
| Baumart (botanischer oder deutscher Name)   |               |
| Stammumfang in cm (gemessen in 1,0 m Höhe)  |               |
| Kronen - in m   | Baumhöhe in m |

### Schritt 5: Zugang zum Baumstandort

Zur Antragsbearbeitung ist eventuell eine Besichtigung des betroffenen Baumes/der Bäume durch Mitarbeitende der Stadt Münster erforderlich. Die Baumschutzsatzung regelt das Betretungsrecht (§ 10). Danach ist ein Beauftragter der Stadt Münster berechtigt, das betreffende Grundstück nach angemessener Vorankündigung zum Zwecke der Durchführung dieser Satzung zu betreten. Bitte ergänzen Sie folgende Angaben:

- Hiermit erteile ich mein Einverständnis, dass das Grundstück von Mitarbeitenden der Stadt Münster zur Bearbeitung dieses Antrages betreten wird.

|  |
|--|
| Zugänglichkeit   |
| <input type="checkbox"/> Das Grundstück mit dem/den betroffenen Baum/Bäumen ist jederzeit frei zugänglich.                                     |
| <input type="checkbox"/> Das Grundstück mit dem/den betroffenen Baum/Bäumen ist nicht frei zugänglich. Eine Terminvereinbarung wird gewünscht. |

#### Angaben für eine Terminvereinbarung

|   |            |
|---|------------|
| Ansprechperson  |            |
| <input type="checkbox"/> Ansprechperson ist die bevollmächtigte antragstellende Person.           |            |
| <input type="checkbox"/> Eine Terminvereinbarung ist mit folgender Ansprechperson zu treffen      |            |
| Anrede  |            |
| <input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr <input type="checkbox"/> keine Angabe |            |
| Familiename   | Vorname    |
| Postleitzahl  | Ort        |
| Straße  | Hausnummer |
| Telefon   | Mobil      |
| E-Mail  |            |

### Schritt 6: Ersatzpflanzungen/Ersatzgeldzahlungen gemäß § 8 Baumschutzsatzung der Stadt Münster

Bei Erteilung einer Ausnahme/Befreiung von den Bestimmungen der Baumschutzsatzung, haben die Eigentümer\*innen innerhalb von 12 Monaten nach Fällung, bei Bauanträgen nach Fertigstellung des Baukörpers, grds. eine Ersatzleistung zu erbringen. Eine Ersatzpflanzung hat in der Regel auf dem Grundstück, auf dem der geschützte Baum entfernt wurde, zu erfolgen. Der Umfang der erforderlichen Ersatzpflanzung richtet sich nach der Anzahl und dem Stammumfang der betroffenen Bäume. Ersatzbäume sind gemäß Vorgabe der Genehmigung mindestens mit einem Stammumfang von 18/20 cm, gemessen in 1,0 m Höhe, zu pflanzen. Die Ersatzpflanzung ist dem Amt für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit unter dem genannten Kontakt anzuzeigen. Sollte eine Ersatzpflanzung auf dem Grundstück oder einer anderen geeigneten Fläche im Sinne des § 8 Abs. 3 der Baumschutzsatzung nicht möglich sein, so ist eine Ersatzgeldzahlung zu leisten (§ 8 Abs. 2 Baumschutzsatzung).

|   |
|---|
| Die Eigentümerpartei/ -gemeinschaft wird die Ersatzpflanzung(-en) nach Vorgabe des Amtes für Grünflächen, Umwelt und Nachhaltigkeit   |
| <input type="checkbox"/> auf dem betroffenen Grundstück oder auf einem anderen geeigneten Grundstück vornehmen.   |
| <input type="checkbox"/> Eine Ersatzpflanzung ist weder auf dem betroffenen Grundstück noch auf einem anderen geeigneten Grundstück im Geltungsbereich der Baumschutzsatzung der Stadt Münster möglich. |
| Maßnahme  |
| <input type="checkbox"/> Eine Ersatzpflanzung ist nur teilweise möglich.  |
| <input type="checkbox"/> Eine Ersatzpflanzung erfolgt   |

- Es wird eine Ersatzgeldzahlung gemäß § 8 Abs.2 der Baumschutzsatzung der Stadt Münster beantragt.

Die Ersatzpflanzung erfolgt

- Auf demselben Grundstück (Baumstandort im Bestandsplan)  
 Auf einem anderen Grundstück im Geltungsbereich der Baumschutzsatzung der Stadt Münster an folgender Örtlichkeit.

**Ort der Ersatzpflanzung, falls dies nicht die Adresse der antragstellenden Person oder der Eigentumspartei/-gemeinschaft ist**

Angabe über

- Adresse  Flurstück

Postleitzahl

Ort

Straße

Hausnummer

Gemarkung

Flur

Flurstück

Ist die bevollmächtigte antragstellende Person Eigentümerin des Ersatzgrundstücks?

- ja  
 nein

**Eigentümerin/Eigentümer des Grundstücks für die Ersatzpflanzung**

Personengruppe

- natürliche Person  juristische Person (Firma, Verein, Unternehmung, etc.)

Name der juristischen Person

**Anschrift**

Anrede

- Frau  Herr  keine Angabe

Familienname

Vorname

Postleitzahl

Ort

Straße

Hausnummer

Telefon

Mobil

E-Mail

- Eine schriftliche Einverständniserklärung der Eigentümerin/des Eigentümers zur Betretung und Bepflanzung des Grundstücks liegt vor

**Zugang zur Ersatzpflanzung**

Zur Antragsbearbeitung ist eventuell eine Besichtigung der erfolgten Ersatzpflanzung durch Mitarbeitende der Stadt Münster erforderlich. Die Baumschutzsatzung regelt das Betretungsrecht (§ 10). Danach ist ein Beauftragter der Stadt Münster berechtigt, das betreffende Grundstück nach angemessener Vorankündigung zum Zwecke der Durchführung dieser Satzung zu betreten. Bitte ergänzen Sie folgende Angaben:

- Hiermit erteile ich mein Einverständnis, dass das Grundstück von Mitarbeitenden der Stadt Münster zur Bearbeitung dieses Antrages betreten wird.

Zugänglichkeit

- Das Grundstück mit dem/den geplanten Baum/Bäumen ist jederzeit frei zugänglich.  
 Das Grundstück mit dem/den geplanten Baum/Bäumen ist nicht frei zugänglich. Eine Terminvereinbarung wird gewünscht.

## Angaben für eine Terminvereinbarung

|  |  |
|--|--|
| Ansprechperson   |  |
| <input type="checkbox"/> Ansprechperson ist die bevollmächtigte antragstellende Person.      |  |
| <input type="checkbox"/> Eine Terminvereinbarung ist mit folgender Ansprechperson zu treffen |  |

### Ansprechperson zur Terminvergabe

|   |            |
|---|------------|
| Anrede  |            |
| <input type="checkbox"/> Frau <input type="checkbox"/> Herr <input type="checkbox"/> keine Angabe |            |
| Familiename   | Vorname    |
| Postleitzahl  | Ort        |
| Straße  | Hausnummer |
| Telefon   | Mobil      |
| E-Mail  |            |

### Schritt 7: Checkliste vor dem Abschicken

- Hiermit bestätige ich, dass die geplante Maßnahme im Zusammenhang mit einem Bauvorhaben steht
- Hiermit wird die Vollständigkeit und Richtigkeit der getätigten Angaben und eingereichten Unterlagen bestätigt.

### Checkliste Anlagen

- schriftliche Einverständniserklärung zur bevollmächtigten Antragsstellung der Miteigentümer\*innen
- Bestandsplan/maßstäbliche Skizze mit geschützten und betroffenen Bäumen auf dem Baugrundstück sowie angrenzenden Grundstücken
- aussagekräftiges Bildmaterial eines jeden Baumes sowie der Gegebenheiten vor Ort, welche den Antrag unterstützen
- gegebenenfalls Vollmachten/Nachweise
- schriftliche Einverständniserklärung der Eigentümerin/des Eigentümers zur Betretung und Bepflanzung des Grundstücks bei Ersatzpflanzungen

|            |              |
|------------|--------------|
| Ort, Datum | Unterschrift |
|------------|--------------|