

Gemeinschaftliche Wohnprojekte – „Steckbrief“

1.	Welchen Namen trägt Ihr Zusammenschluss? (Bitte eintragen)	Die B ³ OX	
2.	Wie lange existiert Ihr Zusammenschluss bereits? (Bitte eintragen)	Q2 2024	
3.	Wie groß ist die Anzahl der derzeitigen Mitglieder? (Bitte eintragen)	Anzahl der Erwachsenen: 23	
		Anzahl der Haushalte: 12	
		Anzahl der Kinder: 12	
4.	Wie ist Ihre Gruppe aktuell organisiert? (Bitte ankreuzen)	Als Initiative	
		Als eingetragener Verein (e.V.)	
		Als Gesellschaft bürgerlichen Rechts (GbR)	Die B³OX GbR
		Als eingetragene Genossenschaft (eG)	
		Noch offen	
5.	Welche Projektidee haben Sie? (Bitte eintragen)	Wohngebäude mit 23 Wohnungen im Oxford Quartier auf dem Baufeld B3 mit gemeinschaftlichen Flächen. Hierzu gehört ein Gemeinschaftsraum für gemeinschaftliche Aktionen und Feiern der Bewohner*innen, zwei Gästezimmer, ein Bonusraum z.B. für ein Heimkino, eine Holzwerkstatt und ein Gemeinschaftsgarten mit Spielbereich für Kinder und Rückzugsort für Erwachsene. Die Gemeinschaftsflächen ermöglichen allen, die private Wohnfläche zu reduzieren und zugleich eine gelebte Nachbarschaft zu gestalten.	

6.	Welche Zielgruppen wollen Sie mit ihrem Projekt ansprechen? (Bitte eintragen)	Das Projekt ist offen für alle, ob jung oder alt, Familien mit Kindern, Paare und Menschen, die allein leben. Uns verbindet das Interesse am gemeinschaftlichen Wohnen und an einem umwelt- und klimafreundlichen Gebäude.	
7.	Gibt es bereits Vorstellungen, wie groß das Projekt von Ihnen ungefähr werden soll? (Bitte eintragen)	Anzahl der Wohneinheiten: 23 Wohnungen zwischen 45 und 114 qm	
8.	Wissen Sie schon in welcher Rechtsform Sie das Projekt umsetzen möchten? (Bitte ankreuzen)	Wir möchten unser Projekt im individuellen Eigentum / als Wohnungseigentümergeinschaft (WEG) realisieren.	Wohnungseigentümergeinschaft (WEG)
		Wir möchten unser Projekt im gemeinschaftlichen Eigentum / als eingetragene Genossenschaft (eG) oder im Verbund mit dem Mietshäuser Syndikat realisieren.	
		Wir möchten unser Projekt in Kooperation mit einem Investor realisieren (z.B. zur Miete).	
9.	Haben Sie vielleicht schon eine räumliche Festlegung getroffen, wo das Projekt umgesetzt werden soll? (Bitte eintragen)	Stadtteil/e:	
		Außenbereich:	
		Genauere Fläche/Immobilie: Baufläche B3 im Oxford-Quartier in Münster-Gievenbeck am grünen Finger	
		Noch offen:	
10.	Gibt es schon Ideen hinsichtlich des Gebäudes? (Bitte ankreuzen)	Umsetzung des Projekts lieber in einem Bestandsgebäude	
		Umsetzung des Projekts lieber in einer Neubauimmobilie	Neubau in Holzhybridbauweise